

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

5	5	621m ²	1.834m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

5 **5** **621m²** **1.834m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Fantástica casa com 5 quartos e 5 banheiros localizada no bairro privilegiado de Sarrià.

Majestic villa modernista dos anos 30, onde os proprietários fizeram um incrível trabalho de restauração.

Entrando pela rua, vemos uma fachada sublime e um jardim com uma grande variedade de vegetação e árvores.

Ao atravessarmos a entrada principal, podemos apreciar elementos característicos do Modernismo que foram cuidadosamente restaurados, como os azulejos esmaltados, os tectos altos, os vitrais e as molduras. Estes elementos contrastam com uma decoração minimalista e moderna, bem como com grandes espaços.

No piso principal, entramos num amplo hall que se destaca pelos magníficos azulejos de época. Em seguida temos uma ampla sala dividida em dois ambientes. As grandes janelas permitem a entrada de muita luz na cozinha aberta, que é espaçosa e funcional. Uma maravilhosa sala de estar com sofás confortáveis, um home cinema e uma área de relaxamento completam este primeiro nível.

Uma espectacular escadaria conduz-nos à zona nocturna, composta por quatro quartos com um amplo terraço. O quarto principal envolve-nos com as suas grandes dimensões e amplos espaços.

O segundo andar abriga um quarto para um escritório e uma pequena cozinha que serve o espetacular terraço, reformado com grande detalhe, com piso em madeira de iroko africana, uma relaxante cachoeira e vistas espetaculares.

Num dos lados do jardim temos uma sala de jantar de verão equipada com cozinha, barbecue, WC de cortesia e zona de chill-out, ideal para relaxar com os amigos.

Acima do estacionamento existe um pequeno piso independente, ideal para trabalhar sem distrações, acolhendo os hóspedes ... Por possuir grandes janelas que permitem a entrada de luz natural directa, dispensa-se a iluminação artificial.

Toda a casa funciona com sistema de automação residencial. Possui ainda instalação de som em todas as divisões e câmaras de vigilância à sua volta.



lucasfox.pt/go/bcn29132

Vistas à montanha, Terraço, Spa, Ginásio, Garage, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício modernista, Vistas, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão de beleza, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

5 5 621m² 1.834m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain