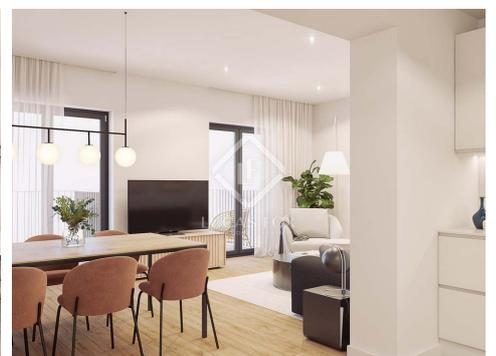


395.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

1      1      50m<sup>2</sup>      34m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

395.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

1      1      50m<sup>2</sup>      34m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Aconchegante apartamento de 1 quarto com terraço de 34 m<sup>2</sup> à venda em um empreendimento com excelentes áreas comuns, como piscina ou jardim, no coração de Eixample Right, Barcelona.

Rosselló Residences, um edifício multifamiliar de construção nova e exclusivo no bairro da Sagrada Família, oferece-lhe este magnífico apartamento de 50 m<sup>2</sup> com 1 quarto, 1 casa de banho e 34 m<sup>2</sup> de terraço.

A fachada externa do prédio ficará de frente para a rua Rosselló, e a fachada interna ficará de frente para um pátio de blocos muito claro que abriga as áreas comuns. Constarão de um agradável jardim, parque infantil e piscina. Da mesma forma, a promoção de novas construções oferece lugares de estacionamento e arrecadações no mesmo edifício (não incluídos no preço). Sem dúvida, o espaço perfeito para relaxar e conviver com os vizinhos, esquecendo que está no Eixample de Barcelona.

Ao entrar, encontramos do lado direito uma casa de banho completa e, do lado oposto, o maravilhoso quarto principal. Se virarmos à esquerda na entrada, iremos para a sala de estar-jantar-cozinha em plano aberto: uma área diurna calorosa e acolhedora com acesso a um agradável terraço perfeito para colocar uma mesa e cadeiras e organizar reuniões com amigos e familiares ou, simplesmente para relaxar ao ar livre.

Em suma, esta casa destaca-se pelos seus espaços amplos e confortáveis, com muita luz natural e os melhores acabamentos com um design moderno e elegante, com tectos altos e abobadados.

Encontramos marcas de grande qualidade na cozinha, como bancadas Silestone, exaustor Balay, forno e placa de indução Balay ou torneiras Blanco. Já as casas de banho têm torneira Grohe, duche Tres e lavatórios e sanitários Roca. Os pisos são em parquet e grés porcelanato.

Sem dúvida, é um edifício que se destaca pela qualidade dos seus acabamentos, projectado por um conceituado gabinete de arquitectos e com uma excelente localização.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/bcn29204](https://lucasfox.pt/go/bcn29204)

Terraço, Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Varanda, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

395.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quarto with 34m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

1      1      50m<sup>2</sup>      34m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain