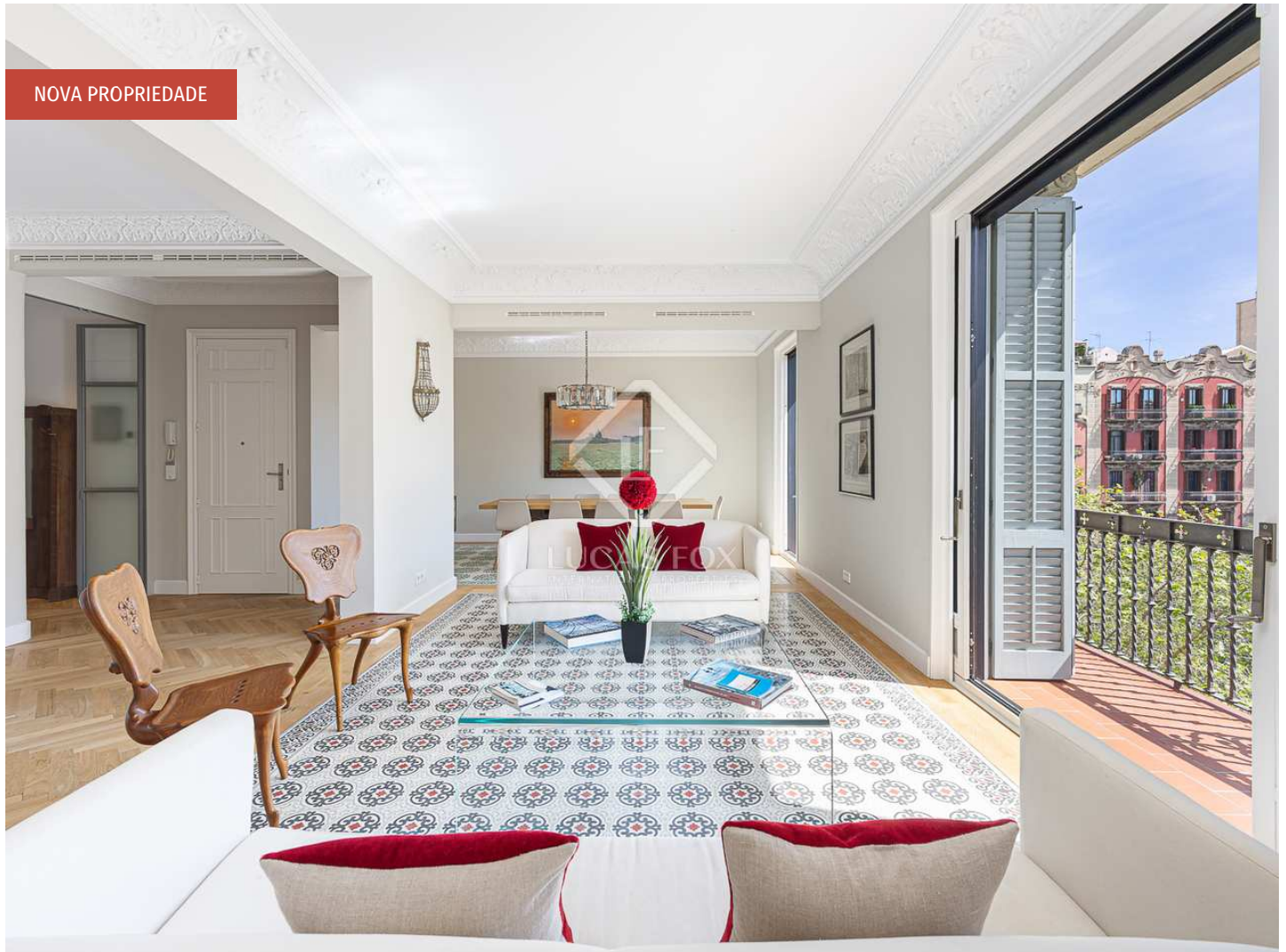


2.500.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 12m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

5 5 250m² 12m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

2.500.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 12m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

5	5	250m ²	12m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento de 250 m2 com 12 m2 de áreas exteriores, cinco quartos e cinco casas de banho na muito procurada rua pedonal de Consell de Cent com Enrique Granados.



lucasfox.pt/go/bcn29258

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

2.500.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 12m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

5	5	250m²	12m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Lucas Fox tem a honra de apresentar com exclusividade esta impressionante propriedade localizada na rua Consell de Cent em Barcelona.

Esta rua sofreu uma recente remodelação onde foram priorizadas as zonas ajardinadas e pedonais, o que a tornou numa artéria e pulmão verde da cidade, ideal para passear ou relaxar.

Aqui se encontra esta casa: um apartamento muito luminoso remodelado em 2018 com vistas espectaculares sobre os edifícios históricos da cidade de Barcelona, onde a sua distribuição em torno do pátio do edifício o torna muito confortável e funcional.

Ao entrar, encontramos uma zona diurna em plano aberto, uma sala com mais de 75m² inundada de luz natural graças a três grandes varandas com belas vistas desafogadas sobre o seminário de Barcelona.

Além disso, temos quatro quartos duplos com casa de banho própria e uma sala de serviço acessível a partir da cozinha com casa de banho própria.

O primeiro quarto é separado da sala por uma enorme porta dupla em ferro e vidro, o que cria um espaço versátil que também pode ser utilizado como escritório ou escritório.

Por seu turno, a sala principal tem mais de 35m², um fantástico camarim semiaberto e uma casa de banho com uma bonita banheira e duche separados por biombo de ferro e vidro que lhe conferem um estilo industrial chique. A partir daqui tem acesso a uma pequena e tranquila varanda virada para o pátio interior, perfeita para relaxar. Outro dos quartos duplos, também equipado com casa de banho privativa completa, tem acesso a este terraço.

O quarto quarto duplo está virado para o pátio interior do edifício e partilha uma casa de banho completa que também serve de casa de banho de hóspedes.

A cozinha semiaberta possui uma enorme ilha de trabalho e é acessível pela zona do quarto ou pela sala. Está equipado com eletrodomésticos Gaggenau e azulejos azuis e brancos que lhe conferem grande personalidade. Este é o único cômodo da casa onde você pode ver a típica volta catalã da arquitetura de Barcelona.

Outros detalhes que merecem destaque são os pisos em espinha de madeira natural e mosaico hidráulico, as molduras e vitrais reproduzidos para dar carácter, a iluminação integrada, o sistema de ar condicionado e aquecimento através de condutas camufladas e as grandes janelas com vidros duplos.

A quinta onde se situa a propriedade, que data de 1900 e se encontra em perfeito estado de conservação, tem poucos vizinhos, visto que só existe um apartamento por piso. Por outro lado, está incluída uma arrecadação no último andar do edifício.

Em suma, esta propriedade única no coração de Barcelona oferece uma atmosfera e carácter incomparáveis, pensada para clientes exigentes. Não perca a oportunidade de morar nesta casa exclusiva!

Contacte-nos sobre esta propriedade

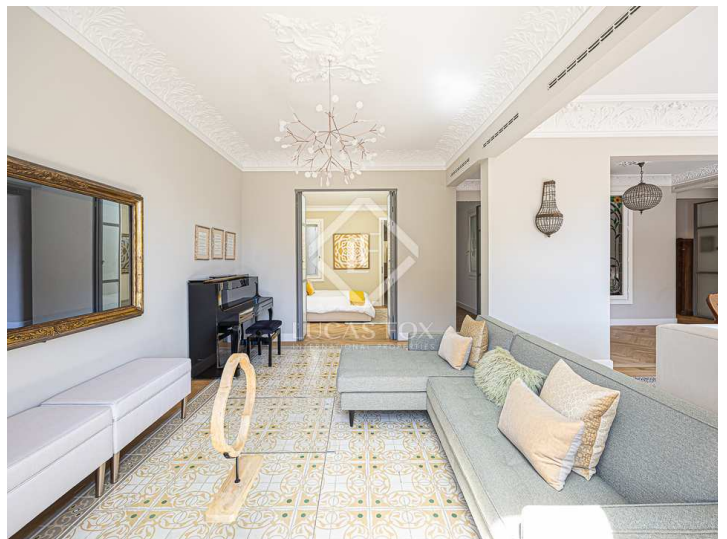
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

2.500.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 12m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

5 **5** **250m²** **12m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain