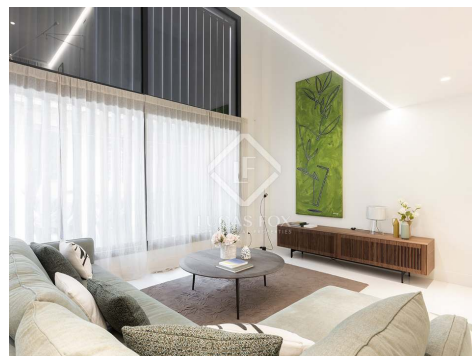
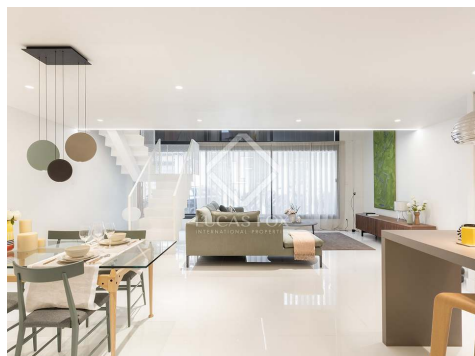
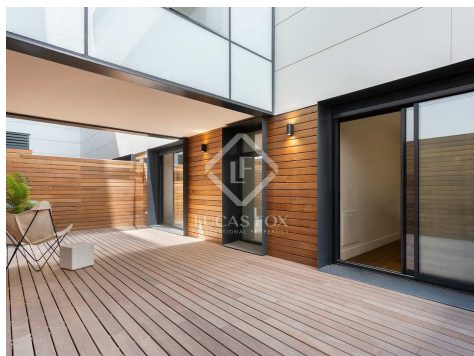


990.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

Apartamento Nova construção Quartos with 25m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	106m ²	25m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

990.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

Apartamento Nova construção Quartos with 25m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 2 106m² 25m²
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Excelente duplex de 2 quartos com terraço de 25 m² para venda em um novo empreendimento com solário e piscina em uma área exclusiva de Barcelona.

Este excelente apartamento faz parte de um novo empreendimento de construção excepcional localizado em Sant Gervasi, um dos bairros mais exclusivos de Barcelona, a poucos passos da Avenida Diagonal ou Passeig de Gracia. Uma localização invejável perto das melhores zonas da cidade, com todos os serviços ao seu alcance e com uma excelente ligação de transportes.

O Via Augusta Residences consiste num total de 17 habitações distribuídas por 5 pisos. Além disso, este novo empreendimento irá oferecer aos seus residentes um terraço-solário com piscina comum, perfeito para desfrutar do sol mediterrâneo, e uma sala de bem-estar ou de reuniões. Possui ainda 2 elevadores, e estacionamento e arrecadações na cave.

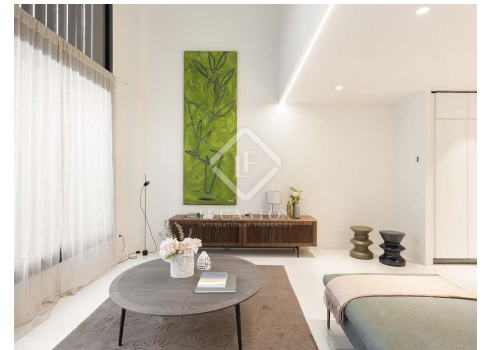
Este apartamento duplex caracteriza-se pela amplitude, luminosidade e design minimalista e elegante onde predominam os tons de branco, cinza e madeira. Aproveite o acesso a um terraço de 25 m², com vista para a rua Julia Romea, ideal para admirar a vista de Barcelona e relaxar após um longo dia.

No rés-do-chão encontra-se a zona diurna, com uma sala de jantar muito ampla com cozinha totalmente aberta; uma cozinha moderna, totalmente equipada e com ilha central, perfeita para o seu café da manhã. Este piso é complementado por uma casa de banho de cortesia.

O piso superior alberga a zona nocturna que é composta por um total de dois quartos duplos, uma casa de banho de serviço e ambos com acesso ao enorme terraço.

Obviamente, a casa conta com acessórios e acabamentos de primeira qualidade. Desfrute do piso aquecido com parquet compatível, das cozinhas Bulthaup totalmente equipadas com eletrodomésticos Bosch e piso de mármore branco, ar condicionado por dutos Mitsubishi e iluminação LED. De referir que o apartamento terá também sistema de domótica para garantir o máximo conforto.

Um projeto luxuoso e exclusivo em uma das melhores partes de Barcelona.



lucasfox.pt/go/bcn29882

Terraço, Piscina, Elevador, Parquet,
Luz natural, Terraço comunitário,
Estacionamento,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Despensa,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

990.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

Apartamento Nova construção Quartos with 25m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 **2** **106m²** **25m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain