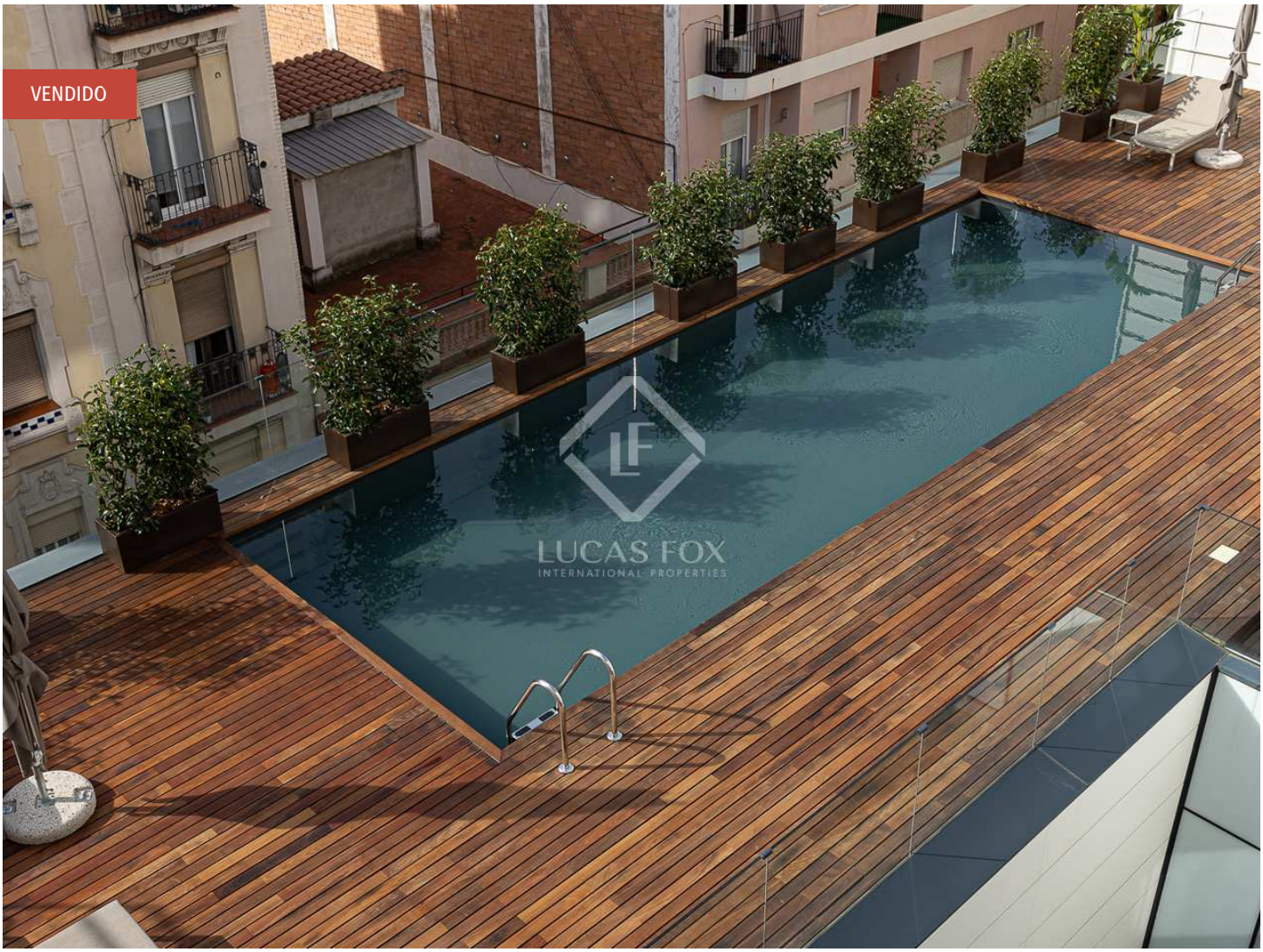
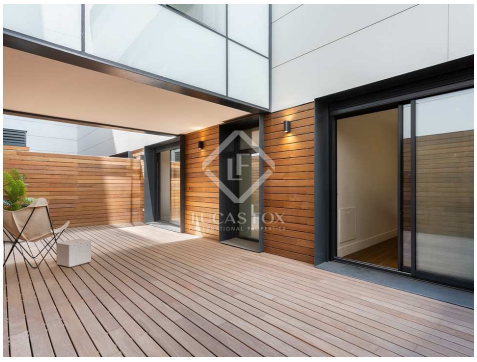
1.355.000 € Apartamento - Vendido

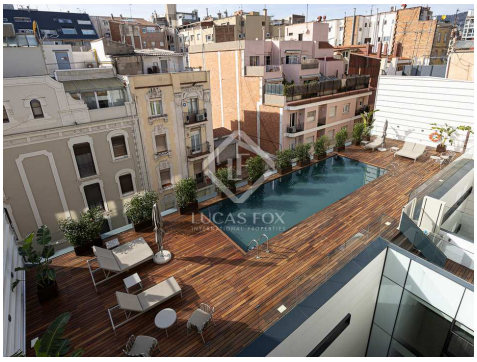
Apartmento Nova construção Quartos with 13m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	133m²	13m²
Quartos	wc	Plano	Terraço







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.355.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos with 13m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	133m²	13m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Apartmentos à venda in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona com preços apartir de 990,000 €

Este excepcional novo empreendimento está localizado em Sant Gervasi, um dos bairros mais exclusivos de Barcelona, a poucos passos da Avenida Diagonal ou Passeig de Gracia. Uma localização invejável perto das melhores zonas da cidade, com todos os serviços ao seu alcance e com uma excelente ligação de transportes.

A Via Augusta Residences é composta por um total de 17 habitações distribuídas por 5 pisos, entre as quais encontramos apartamentos e duplexes com 3-2 quartos e 2 casas de banho. Além disso, este novo empreendimento irá oferecer aos seus residentes um terraço-solário com piscina comum, perfeito para desfrutar do sol mediterrâneo, e uma sala de bem-estar ou de reuniões. Possui ainda 2 elevadores, e parqueamento e arrecadações na cave.

As habitações caracterizam-se pela amplitude que vai dos 105 m² aos 137 m², pela luminosidade e pelo design minimalista e elegante onde predominam os tons de branco, cinza e madeira. A maioria deles tem acesso a um terraço / varanda de 11 m² a 24 m², ideal para admirar a vista de Barcelona e relaxar após um longo dia.

Os 3 duplex no piso térreo têm vista para a Rua Julia Romea e são compostos por 2 quartos e 2 banheiros com acesso a um terraço espaçoso. Os andares superiores também oferecem residências com 2 quartos e 2 banheiros, com vista para a mesma rua. Por outro lado, as moradias de 3 quartos têm varanda com vista para a Via Augusta e são de dupla orientação. Por fim, os apartamentos do último andar poderão usufruir do luxo de um terraço privado com piscina, de onde poderão contemplar as vistas da cidade.

Obviamente, as casas têm acabamentos e acabamentos de primeira qualidade. Eles irão desfrutar de piso radiante com parquet compatível, cozinhas Bulthaup totalmente equipadas com eletrodomésticos Bosch e piso de mármore branco, ar condicionado por dutos Mitsubishi e iluminação LED. De referir que os flats também terão sistema de domótica para garantir o máximo conforto.

Um projeto luxuoso e exclusivo em uma das melhores partes de Barcelona.

luzes

lucasfox.pt/go/bcn30518

Terraço, Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.355.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos with 13m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	133m²	13m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

- 17 casas com 3-2 quartos e 2 banheiros
- 105 m² - 137 m² e varanda com terraço de 11 m² - 24 m²
- Quartos amplos e luminosos com um design elegante, com acabamentos de alta qualidade
- Os pisos do piso superior têm acesso a um terraço com piscina privada
- Terraço solário com piscina comum, sala de bem-estar / reuniões
- Parqueamento e arrecadações
- Em uma área residencial exclusiva, perto da Avenida Diagonal e Passeig de Gracia

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.355.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos with 13m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	133m²	13m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain