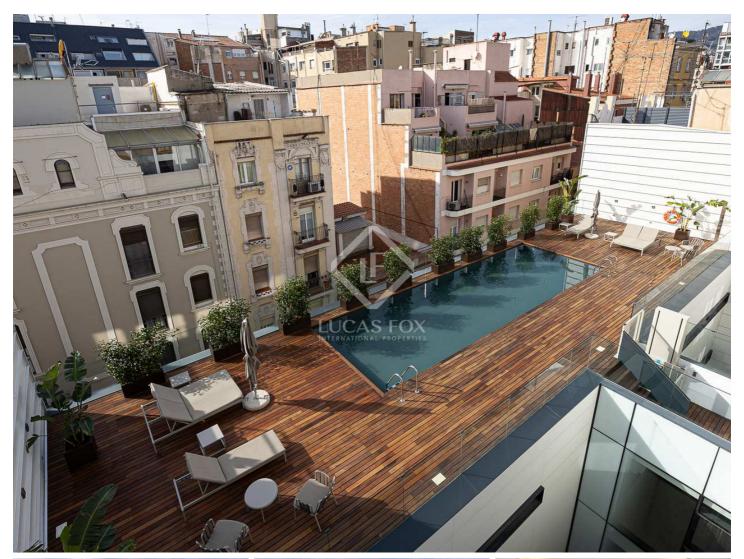


2.315.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 83m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 2 134m² 83m² Quartos wc Plano Terraço









Contacte-nos sobre esta propriedade



2.315.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 83m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 2 134m² 83m²
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Vende-se espetacular cobertura de construção nova em Sarrià-Sant Gervasi, com três quartos, terraço, piscina privada, garagem e arrecadação.

Esta magnífica cobertura faz parte de um novo empreendimento exclusivo localizado em Sant Gervasi, um dos bairros mais nobres de Barcelona e perto da Avenida Diagonal e do Passeig de Gracia. A sua envolvente privilegiada tem acesso aos melhores serviços e a uma excelente rede de transportes. O Via Augusta Residences é composto por um total de 17 moradias distribuídas por cinco pisos, com zonas comuns como terraço e solário, piscina comunitária e sala de bem-estar.

Esta cobertura tem uma área de 134 m² que se destaca pela luminosidade, amplitude e um design elegante em tons de branco, cinza e madeira. Possui dupla orientação, um terraço térreo de 11 m² e outro terraço privativo de 72 m² na cobertura com piscina, de onde se pode desfrutar de impressionantes vistas de Barcelona.

Ao entrar, encontramos uma zona de estar que inclui uma espaçosa sala de estar com uma cozinha semiaberta equipada com electrodomésticos topo de gama e uma ilha central perfeita para o pequeno almoço.

A área de dormir abriga dois quartos individuais com banheiro compartilhado e um espaçoso quarto principal com banheiro privativo e closet. Além disso, a casa possui mais um banheiro completo e um lavabo.

No piso superior, ao qual acedemos por escadas situadas na sala, encontramos um amplo terraço privado na cobertura com uma espectacular piscina. Aqui temos uma zona de chill out que transmite uma energia muito agradável e um solário com confortáveis espreguiçadeiras junto à piscina. Tudo isto faz deste espaço um ambiente ideal para relaxar e desfrutar do sol do Mediterrâneo.

Da mesma forma, importa referir que o imóvel oferece a possibilidade de aquisição de garagem e arrecadação (não incluída no preço).

Graças aos acabamentos de primeira qualidade, o imóvel dispõe de piso radiante compatível com parquet, cozinha Bulthaup equipada com eletrodomésticos Bosch, pavimento em mármore branco, ar condicionado aerotérmico Mitsubishi, iluminação LED e domótica para garantir o máximo conforto.



lucasfox.pt/go/bcn30521

Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento



2.315.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 83m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

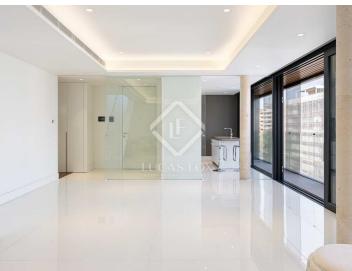
3 2 134m² 83m² Quartos wc Plano Terraço

Em suma, este projeto representa luxo e exclusividade numa das melhores localizações de Barcelona. Caso pretenda mais informações ou marcar uma visita, não hesite em contactar-nos.









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade