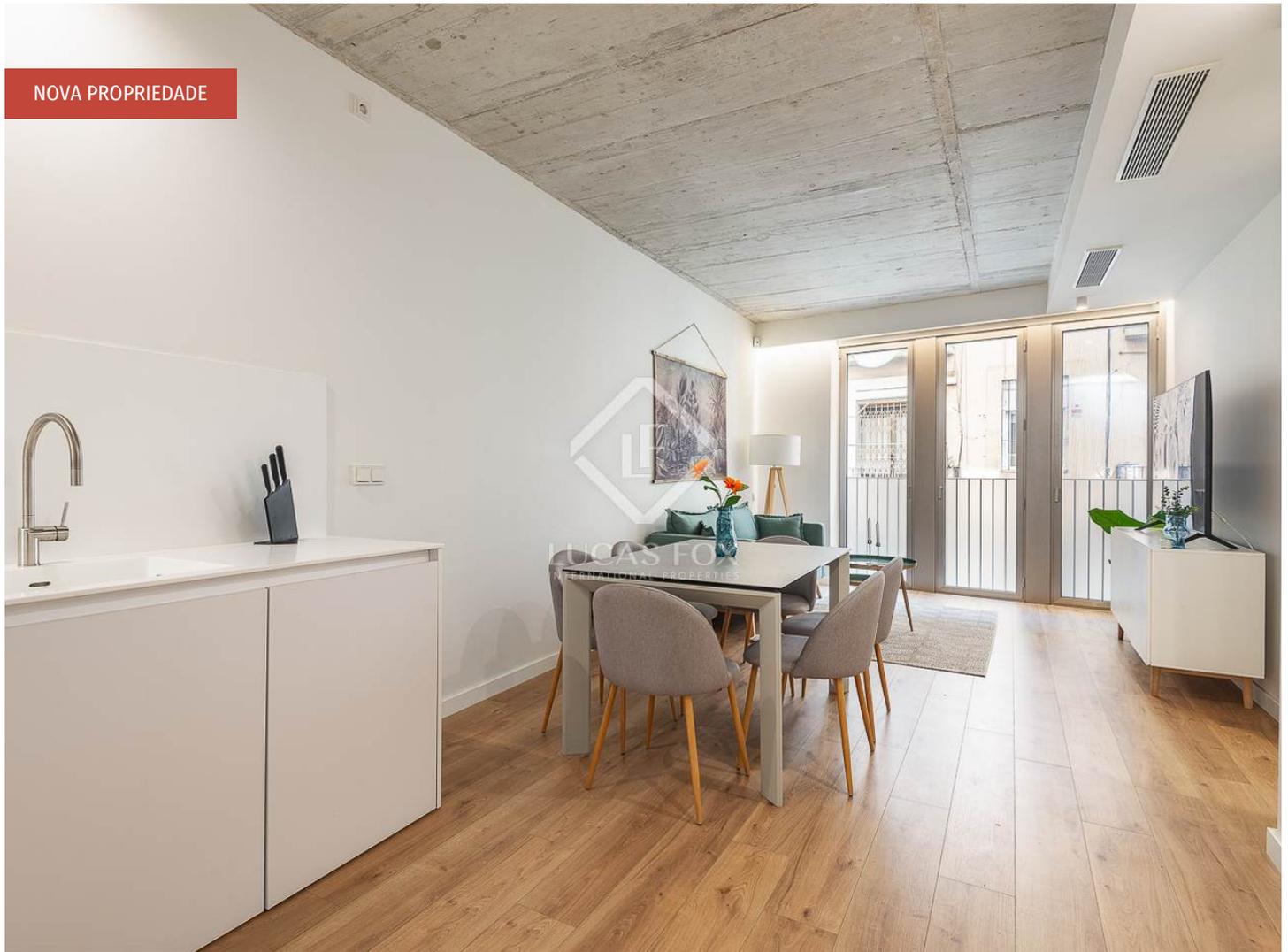


510.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 9m² terraço à venda em El Raval, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Raval » 08001

2 **1** **65m²** **9m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

510.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 9m² terraço à venda em El Raval, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Raval » 08001

2 **1** **65m²** **9m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento luminoso de 2 quartos com terraço de 9 m² à venda em um empreendimento recém-construído com solário comum em Sant Antoni, Barcelona. A nova promoção de construção está concluída e pronta para ser movida.

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento Valdonzella Sant Antoni, um edifício recém-construído no coração do bairro de Sant Antoni, uma das melhores localizações de Barcelona, que oferece todos os tipos de serviços e atividades de lazer, além de fácil acesso ao resto da cidade.

Quanto ao edifício, ele possui apenas 10 apartamentos, garantindo a máxima tranquilidade. Também oferece aos moradores uma sala de armazenamento, que está incluída no preço, bem como um magnífico terraço com solário que pode ser aproveitado durante todo o ano. Um elevador conveniente conectará você a todos os andares.

Ao entrar na casa, somos recebidos por uma aconchegante sala de estar e jantar com cozinha aberta, projetada para maximizar o espaço e o conforto. A partir daqui, você tem acesso direto a um terraço privativo, um espaço ideal para relaxar ou aproveitar reuniões ao ar livre. A área de dormir abriga dois quartos: o quarto principal, espaçoso e com guarda-roupas embutidos, e um segundo quarto versátil, perfeito como escritório ou quarto de hóspedes. Um banheiro moderno com acabamentos de alta qualidade completa o layout da casa.

Entre as suas funcionalidades, podemos destacar o sistema aerotérmico para produção de água quente sanitária e aquecimento por piso radiante, um sistema de climatização canalizada e um sistema de domótica para controlo de iluminação e climatização, bem como monitorização de consumos.

Para maior conforto, dispõe de carpintaria exterior em alumínio com ruptura térmica e vidros duplos com câmara de ar, piso laminado em parquet com grandes ripas e piso porcelânico na casa de banho. Por fim, a cozinha é totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade, incluindo eletrodomésticos Bosch e bancadas Kryon de alta qualidade.



lucasfox.pt/go/bcn31956

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Radiadores para pavimento, Sistema domótico, Sistema de alarme, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

510.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 9m² terraço à venda em El Raval, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Raval » 08001

2 **1** **65m²** **9m²**
Quartos wc Plano Terraço

Por todas essas razões, foi projetada uma casa que prioriza o conforto e a sustentabilidade. Entre em contato com Lucas Fox para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain