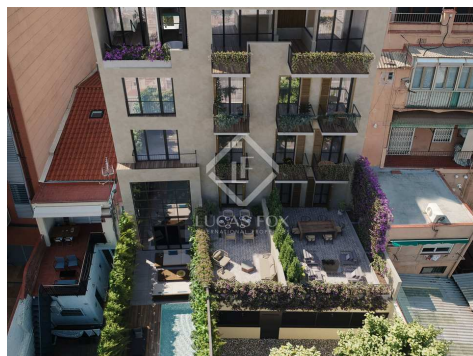


535.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quarto with 19m² terraço à venda em Poblenou

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

1	1	52m ²	19m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

535.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quarto with 19m² terraço à venda em Poblenuou

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenuou » 08005

1 **1** **52m²** **19m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Incrível e espaçoso apartamento de 1 quarto com 2 varandas e terraço privado à venda num edifício renovado em Poblenuou, Barcelona.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este novo empreendimento excepcional, localizado em Poblenuou, Barcelona. É um edifício de 1936 totalmente remodelado, com elevador e vídeo porteiro, que oferece ainda uma horta comunitária, para que possa desfrutar do excelente clima de Barcelona durante todo o ano. A sua localização privilegiada beneficia de uma fusão incrível entre o tradicional, com serviços locais, e o moderno, com o que há de mais moderno em tecnologia e galerias de arte, com ambiente industrial. Além disso, goza de um ambiente muito tranquilo, com fácil acesso às melhores praias de Barcelona.

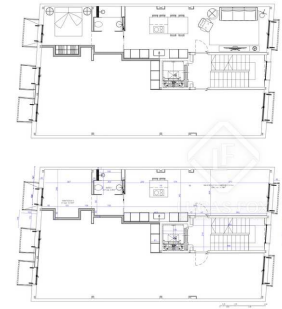
Este apartamento está localizado no 3º andar do edifício. Desfrute de um design moderno e funcional, com espaços amplos e abertos, bem como grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural. Da mesma forma, nos seus espaços exteriores poderá relaxar após um longo dia e aproveitar a temperatura amena de Barcelona.

Ao entrar encontramos a zona de estar, com uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha americana e acesso a uma varanda. À esquerda, a zona nocturna é composta pelo quarto principal com casa de banho privativa e acesso a varanda. Na cobertura a casa dispõe de um terraço de uso privativo com área de 17m².

A casa inclui as melhores qualidades. Podemos destacar a carpintaria interior e exterior em madeira com vidro tipo Climalit com câmara de ar, as luzes LED ou os pavimentos em parquet nas divisões principais, o microcimento nas zonas húmidas e a cerâmica rústica estilo espinha de peixe no exterior.

Quanto às suas instalações dispõe de ar condicionado canalizado com bomba de calor de marca Mitsubishi ou similar e sistema aerotérmico para produção de água quente sanitária e ar condicionado. A cozinha encontra-se totalmente mobilada com móveis altos e baixos e ilha central e equipada com todos os eletrodomésticos Bosch ou de marca similar. As casas de banho incluem os melhores equipamentos da marca Roca.

Por fim, a promoção oferece lugares de estacionamento na propriedade e arrecadações por um preço adicional.



lucasfox.pt/go/bcn32919

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Características da época, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

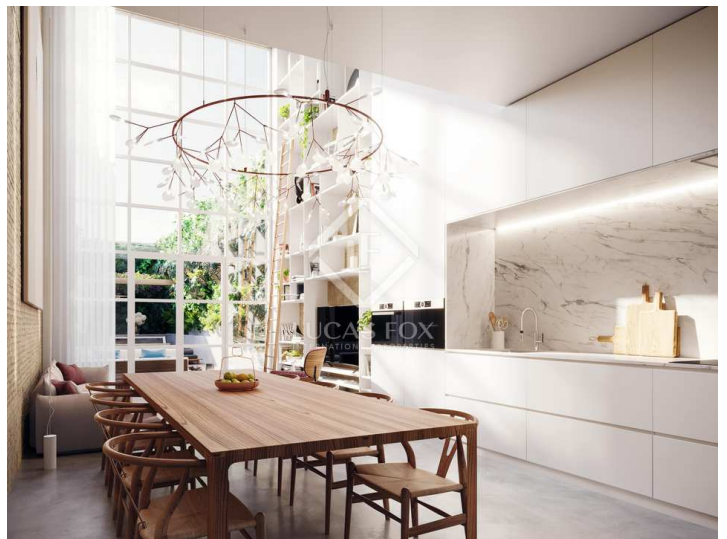
535.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quarto with 19m² terraço à venda em Poblenou

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

1 1 52m² 19m²
Quartos wc Plano Terraço

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain