

3.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 403m² Jardim à venda em Pedralbes, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

4	4	370m ²	569m ²	403m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

3.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 403m² Jardim à venda em Pedralbes, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

4	4	370m²	569m²	403m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Linda casa de 4 quartos com equipe, um jardim de tamanho generoso, uma grande piscina e estacionamento privativo, localizada na melhor rua de Pedralbes.

Esta linda casa unifamiliar possui uma grande área construída e está distribuída em dois andares, otimizando espaço e conforto.

Localizado em uma das ruas mais tranquilas de Pedralbes, tem o privilégio de estar perto das saídas e entradas do anel viário, facilitando assim o acesso para dentro e para fora de Barcelona. Também fica perto do transporte público, o que facilita viajar pela cidade confortavelmente sem precisar pegar um carro.

Primeiro chegamos à casa por uma escada vertical que nos dá acesso direto ao jardim. Um caminho nos leva até a porta principal e nos dá acesso ao andar principal. A ampla sala de estar e jantar tem acesso direto ao jardim e dispõe de lareira. A cozinha separada também se conecta ao jardim, que abriga uma grande piscina. Ao lado da piscina, há vestiários e um banheiro.

No andar de cima, atualmente encontramos quatro quartos, além de espaço para criar um quinto, se desejado. Todos eles desfrutam de uma quantidade incrível de luz natural. A suíte master conta com closet, escritório privativo e banheiro completo. Outro banheiro completo complementa o restante dos cômodos. A casa também inclui estacionamento para dois a três veículos e é cercada por espaços verdes que proporcionam total privacidade.

Os acabamentos são de alta qualidade, com pisos de madeira natural, aquecimento a gás e ar condicionado canalizado, além de cozinha com eletrodomésticos Gaggenau. Adjacente à cozinha há um espaço designado como área de serviço com conexão ao andar superior, ideal para serviços, se desejado.

Uma propriedade única na área, que oferece privacidade, muita luz natural e espaços muito confortáveis que farão da sua casa um lugar ideal para viver.



lucasfox.pt/go/bcn33273

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,
Parquet, Luz natural, Estacionamento,
Sistema de alarme, Sala de jogos,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

3.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 403m² Jardim à venda em Pedralbes, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Pedralbes » 08034

4	4	370m ²	569m ²	403m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain