399.000 € Apartmento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2	2	83m²
Quartos	wc	Plano

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

399.000 € Apartmento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2	2	83m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/bcn34188

Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado

Amplo apartamento de construção nova com 2 quartos à venda em uma localização privilegiada em Barcelona.

Lucas Fox apresenta Born-Massanet, um edifício restaurado localizado no coração do bairro El Born, uma área exclusiva em ascensão no centro de Barcelona, com todos os tipos de serviços, excelentes comunicações e perto de locais de interesse turístico.

A promoção consiste numa quinta reabilitada, com casas novas, mas que preserva elementos de época como as paredes de tijolo à vista ou a volta catalã. Da mesma forma, para maior conforto, foi instalado um elevador que se comunica com todos os andares.

A casa goza de ventilação cruzada, pois de um lado oferece uma varanda com vista para a rua e, do outro, janelas para um pátio interior. Desfrute de uma combinação perfeita entre a renovação dos espaços e a conservação de elementos de época, como a volta catalã, os tetos com vigas de madeira expostas e as paredes de tijolo aparente.

O apartamento de 83 m² está localizado no terceiro andar. Apresenta a zona de estar em open space com a sala de estar-jantar com varanda virada para a rua e a cozinha em open space, para aproveitar ao máximo o espaço. Ao lado da sala, há um quarto duplo. Ao fundo, encontra-se uma casa de banho de serviço a toda a casa e o quarto principal com a sua casa de banho privativa.

Da mesma forma, apresenta boas qualidades, como ar condicionado por splits, piso em parquet nos cômodos principais e piso hidráulico nos banheiros. Inclui bom isolamento, com carpintaria em madeira. A cozinha está equipada com um design moderno e com eletrodomésticos como exaustor, forno e placa de indução. As casas de banho apresentam uma decoração moderna e estão totalmente equipadas. Com todos esses elementos, foram configurados espaços aconchegantes e acolhedores.

Contacte-nos para mais informações sobre esta promoção exclusiva, perfeita como primeira ou segunda residência, bem como para investimento devido ao seu potencial de rentabilidade, numa zona com grande afluência turística em Barcelona.

Contacte-nos sobre esta propriedade

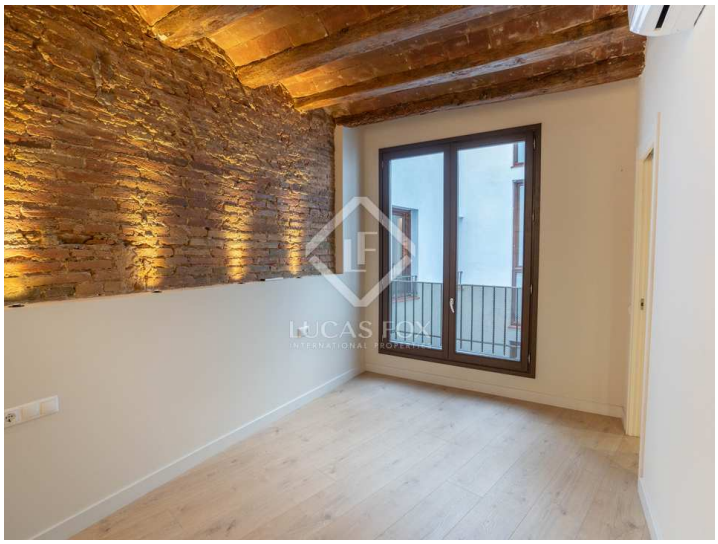
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

399.000 € Apartmento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

2	2	83m²
Quartos	wc	Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain