

6.200.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 106m² terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

4 **4** **273m²** **106m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

6.200.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 106m² terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

4 **4** **273m²** **106m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Excelente apartamento novo de 4 quartos com 106 m² de terraços para venda em um empreendimento localizado na Diagonal Mar, a área mais moderna de Barcelona.

Lucas Fox apresenta este magnífico empreendimento de alto padrão projetado pela premiada arquiteta Odile Decq, localizado na Diagonal Mar, uma das áreas mais exclusivas de Barcelona. A Diagonal Mar é uma zona muito cobijada, junto ao bairro @22, com uma grande oferta cultural e tecnológica, com todo o tipo de serviços ao seu alcance, excelentes comunicações com o resto da cidade e perto da praia.

É uma torre residencial única em toda Barcelona, com um design único e uma oferta de serviços inigualável. A promoção oferece aos seus moradores magníficas áreas comuns, além de segurança 24 horas e serviço de concierge. Entre as áreas comunitárias, encontra-se uma zona desportiva com ginásio, spa e piscina com mais de 1000 m², um extenso jardim, uma sala multiusos com simulador de golfe e campo de padel. Nas instalações comerciais no piso térreo, terá acesso ao restaurante Gran Café Rouge, com o famoso chef Romain Fornell ao leme, enquanto no 27º piso, encontrará um magnífico terraço com piscina de beiral infinito e zona de solário, com as melhores vistas de Barcelona.

Este apartamento duplex de 273 m² tem um estilo moderno em tons neutros e um design diáfano, com espaços abertos e janelas do chão ao tecto com acesso ao terraço, que permite a entrada de luz natural abundante, para conseguir um apartamento luminoso e acolhedor. Além disso, as salas principais têm acesso a vários terraços com belas vistas para o mar.

Ao entrar no piso térreo, encontramos a grande área diurna, com uma enorme sala de jantar em plano aberto com uma cozinha em plano aberto com sua ilha central. Da mesma forma, há um quarto de cortesia, um banheiro de cortesia e outro quarto duplo com banheiro privativo e terraço.

No piso superior encontra-se um quarto com casa de banho e terraço privado, bem como o quarto principal maior com zona chill-out, casa de banho e terraço privado.



lucasfox.pt/go/bcn34229

Terraço, Piscina, Spa, Serviço de porteria, Ginásio, Elevador, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

6.200.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 106m² terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 273m² | 106m² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço |

Entre as suas qualidades destacam-se os pavimentos em parquet de madeira de bambu, roupeiros embutidos, portas lacadas a branco. Da mesma forma, foi instalado um sistema de domótica, luzes LED e ar condicionado quente/frio. A cozinha está equipada com ilha central e eletrodomésticos integrados da marca Miele. As casas de banho têm torneiras da marca Dornbracht e acabamentos da gama X-Light da Porcelanosa.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

6.200.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 106m² terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

4 **4** **273m²** **106m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain