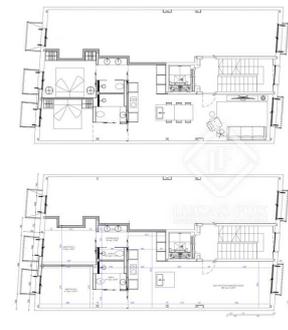
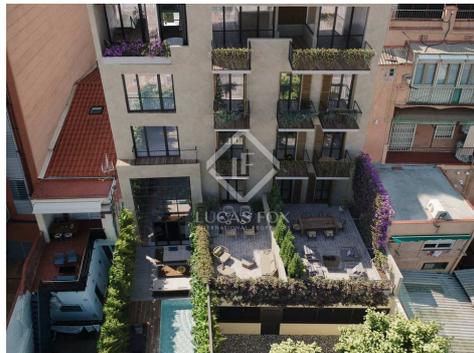


688.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m² terraço à venda em Poblenou

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

2 2 70m² 20m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

688.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m² terraço à venda em Poblenou

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

2 **2** **70m²** **20m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Vende-se apartamento incrível e espaçoso em prédio reformado em Poblenou (Barcelona), com dois quartos, três varandas e terraço privativo

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este excepcional empreendimento localizado em Poblenou, Barcelona. Estamos perante um edifício de 1936 totalmente remodelado com elevador e vídeo porteiro, que dispõe ainda de uma horta comunitária para que possa desfrutar do excelente clima de Barcelona durante todo o ano. A sua localização privilegiada funde incrivelmente o tradicional e o atual, com serviços locais, o que há de mais moderno em tecnologia, galerias de arte e um ambiente industrial. Da mesma forma, oferece um ambiente muito tranquilo e com fácil acesso às melhores praias da cidade.

Este apartamento está localizado no 3º andar do edifício. Apresenta um design moderno e funcional graças aos seus amplos espaços abertos, bem como às suas grandes janelas que permitem a entrada de abundante luz natural. Por outro lado, nas suas salas exteriores poderá relaxar após um longo dia e aproveitar a temperatura amena de Barcelona.

Ao entrar encontramos a zona de estar, que alberga uma espaçosa sala com cozinha aberta e varanda. À direita vemos a zona nocturna, composta por dois quartos duplos com casa de banho privativa e acesso a varanda. Na cobertura temos um terraço privativo de 16 m².

Quanto às qualidades, podemos destacar a carpintaria interior e exterior em madeira com vidros duplos com câmara de ar, as luzes LED ou o chão em parquet nas divisões principais, o microcimento nas zonas húmidas e a cerâmica rústica em espinha no exterior.

Dispõe ainda de ar condicionado canalizado com bomba de calor da marca Mitsubishi (ou similar) e sistema aerotérmico para produção de água quente sanitária. A cozinha está totalmente equipada com móveis, ilha central e todos os eletrodomésticos da marca Bosch (ou similar). As casas de banho incluem os melhores equipamentos da marca Roca.

Por fim, a promoção oferece lugares de estacionamento na propriedade e arrecadações por um preço adicional.



lucasfox.pt/go/bcn34478

Terraço, Parquet, Luz natural, Características da época, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

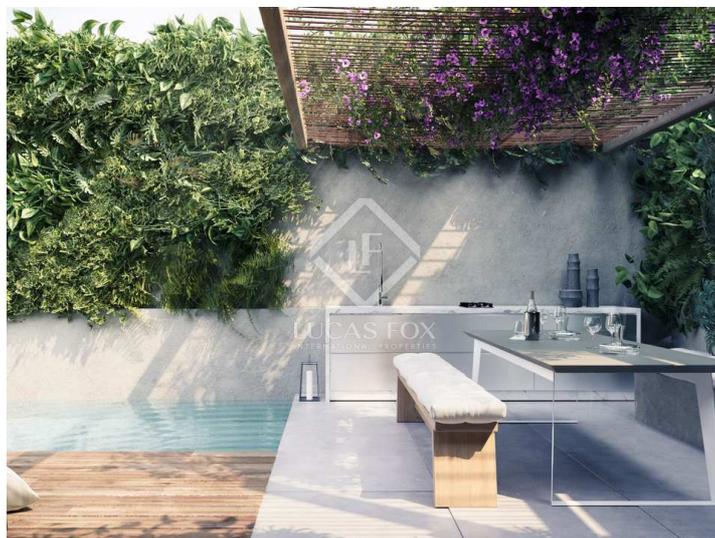
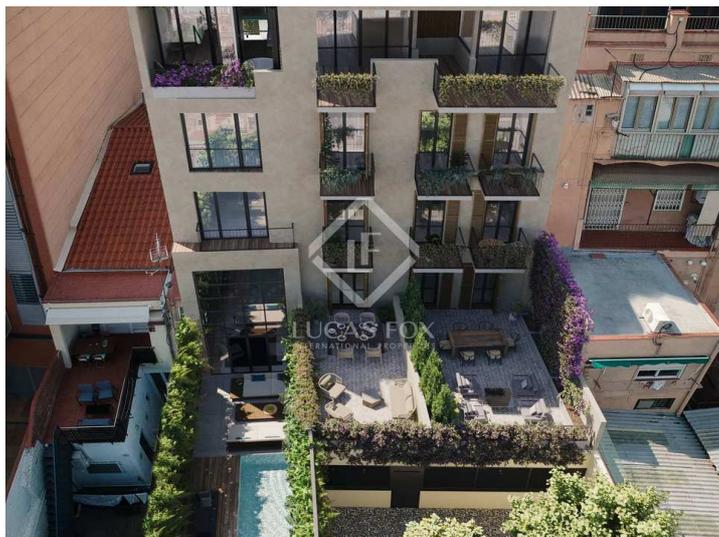
688.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m² terraço à venda em Poblenou

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08005

2 2 70m² 20m²
Quartos wc Plano Terraço

Contate-nos para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain