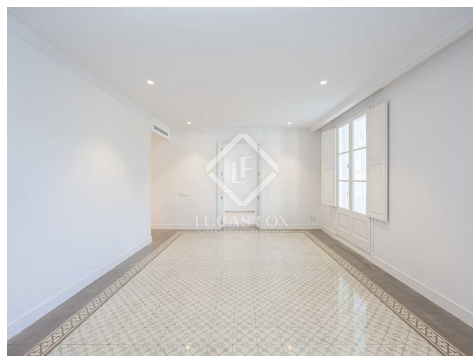
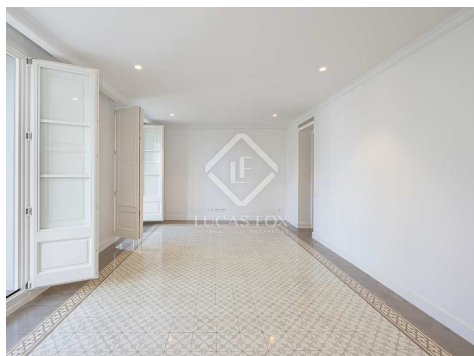


899.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**3**      **2**      **119m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

**899.000 € Apartamento - Vendido**

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**3**      **2**      **119m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Magnífico apartamento reformado de 120 m<sup>2</sup> com 3 quartos e excelente orientação sul à venda em Eixample Right, Barcelona

Este apartamento excepcional e totalmente renovado ocupa o segundo andar (atual quarto andar) de um edifício renovado na distinta rua Pau Claris, no Eixample de Barcelona. Com uma superfície de 120m<sup>2</sup> e orientação sul, o desenho quadrado do imóvel destaca-se por maximizar a sua disposição para criar um ambiente harmonioso e luminoso.

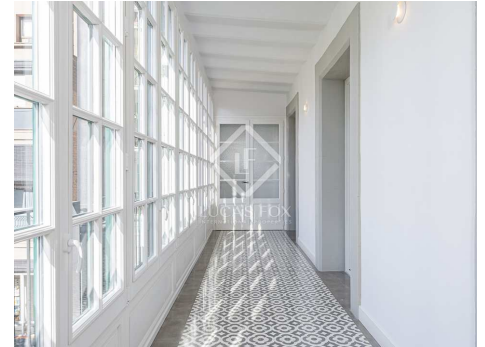
Ao entrar nesta residência, desdobra-se uma espaçosa área de estar/jantar ligada a um quarto duplo, formando um espaço fluido e acolhedor. A presença de uma típica galeria interior de Eixample, que se abre para o tranquilo pátio, acrescenta um toque distintivo, banhando a área de luz natural. Os quartos, por outro lado, oferecem vistas exteriores, garantindo uma experiência residencial tranquila e luminosa.

Na outra ala do imóvel, a cozinha está estrategicamente posicionada para maior comodidade do dia a dia, enquanto dois quartos individuais oferecem flexibilidade de uso. O layout se completa com dois banheiros independentes, garantindo conforto e privacidade aos moradores.

Este apartamento, caracterizado pelos seus originais pavimentos em mosaico e tetos altos, apresenta-se no mercado totalmente remodelado. A orientação sul maximiza a entrada de luz natural, criando uma atmosfera acolhedora e luminosa em todo o espaço.

Localizada na cobiçada Rua Pau Claris, esta residência oferece um estilo de vida urbano exclusivo com acesso às melhores lojas, restaurantes e serviços de Barcelona. Este apartamento representa uma oportunidade única para quem procura a combinação perfeita de elegância, conforto e uma localização privilegiada no coração do Eixample.

Contacte-nos para mais informações.



[lucasfox.pt/go/bcn34680](https://lucasfox.pt/go/bcn34680)

Elevador, Luz natural, Varanda, Renovado,  
Perto de transporte público,  
Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

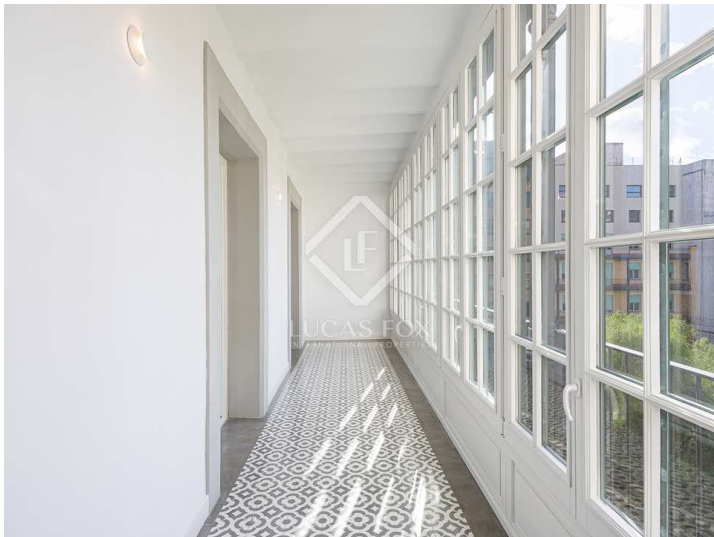
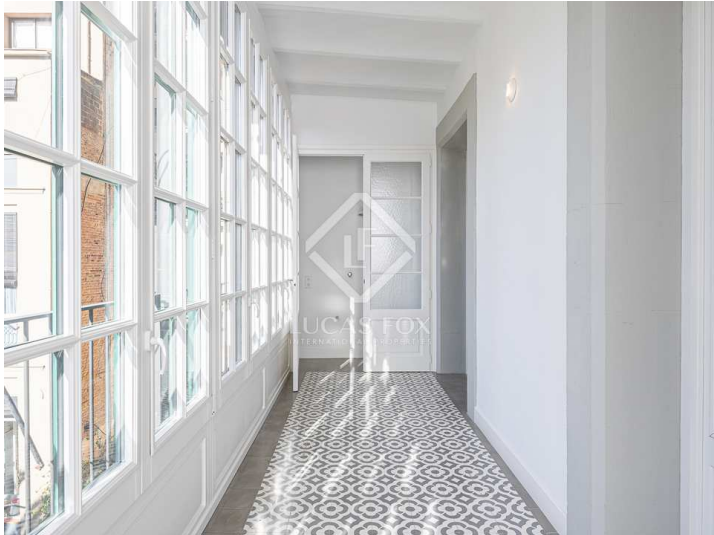
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

899.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**3**      **2**      **119m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain