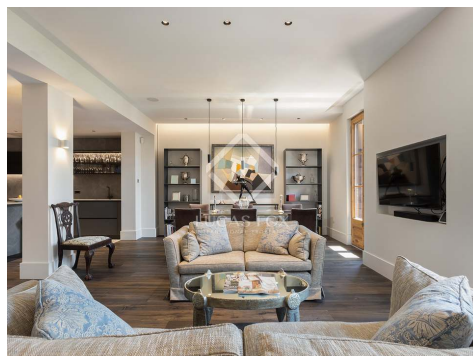
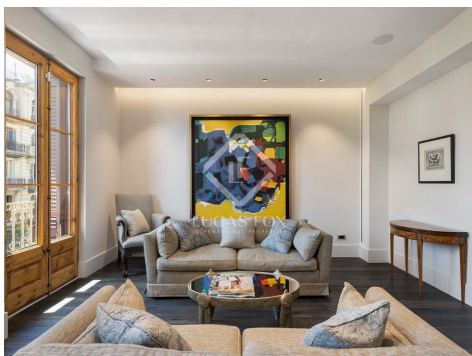


1.575.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

4      3      183m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

**1.575.000 € Apartamento - Venda****Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

**4**      **3**      **183m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano**DESCRIÇÃO****Casa de 3 quartos com uma reforma requintada e qualidades de ponta à venda no Eixample Right.**

Fantástico apartamento recém-reformado de 180 m<sup>2</sup> localizado no Eixample Right, a poucos minutos do Passeig de Gràcia. A propriedade foi reformada com as melhores qualidades, isolando paredes e tetos e janelas.

Foi criado um espaço aberto em torno da cozinha e sala de estar, com duas varandas, uma de 1,9 metros e outra de 3 m<sup>2</sup>, viradas a sul, voltadas para a rua Roger de Lluría. A casa está distribuída em uma área de dia que inclui uma cozinha da marca Modulnova totalmente equipada com eletrodomésticos Miel, adega frigorífica. Uma sala de estar, uma sala multiusos, lavanderia e casa de banho. Tanto na sala quanto nos quartos contam com som integrado da marca Sonos, e iluminação controlável pelo celular.

A zona nocturna, virada a norte, é composta por três quartos, dois deles com amplas casas de banho privativas e roupeiros e um terceiro quarto duplo, bem como uma galeria com vista para um tranquilo pátio de bloco. As persianas são controladas por controle remoto.

A casa está pronta para morar. Apresenta-se equipado com pavimento em parquet de carvalho natural, ar condicionado canalizado e aquecimento a gás da marca Mitsubishi, amaciador de água e sistema de domótica.

Está localizado no terceiro andar de uma bela propriedade real de 1930. Você tem acesso ao terraço comum com vista panorâmica de toda a cidade. Você pode ver todos os principais pontos de interesse de Barcelona: o mar, a Sagrada Família, o Tibidabo, a Torre Agbar, etc. A propriedade tem uma arrecadação de 6 m<sup>2</sup> na cobertura.

Contacte-nos para mais informações ou para visitar esta fantástica moradia para venda.

[lucasfox.pt/go/bcn34805](https://lucasfox.pt/go/bcn34805)

Serviço de portaria, Elevador,  
Edifício da época, Luz natural, Parquet,  
Pavimento em mosaico, Tectos altos,  
Edifício modernista, Terraço comunitário,  
Alarme, Aquecimento, Ar condicionado,  
Armários empotrados, Cozinha equipada,  
Despensa, Exterior, Janelas de vidro duplo,  
Lavandaria, Perto de transporte público,  
Renovado, Sistema domótico, Varanda

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain

1.575.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08037

4      3      183m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spain