1.520.000 € Apartmento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4	3	155m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.520.000 € Apartmento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4	3	155m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Excepcional apartamento de 4 quartos com terraço comum e piscina na cobertura para venda em um prédio reformado no Eixample Izquierdo de Barcelona.

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento de Paris Enrique Granados. Estamos perante um edifício reabilitado que preservou a sua fachada original, mas com todas as novas instalações. A reforma, realizada pelos arquitetos Jordi Pons Carrió e Didac Marsà Visay, apresenta as melhores qualidades, com casas com excelentes acabamentos e áreas comuns projetadas para o usufruto dos moradores. A promoção conta ainda com uma excelente localização no Eixample Izquierdo, junto à Calle Enric Granados, em pleno centro comercial da cidade.

O edifício de cinco andares é dividido em duas escadas, uma com dois apartamentos por andar e outra com quatro apartamentos por andar. Além disso, dispõe de um rés-do-chão com espaços comerciais e dois pisos de cave que albergam os parques de estacionamento, com pré-instalação de ponto de carregamento para carros elétricos e arrecadações à disposição dos residentes. Por fim, oferece um terraço comum na cobertura com piscina, área de solário e área de chill-out para que os moradores possam relaxar e contemplar suas excelentes vistas após um longo dia de trabalho.

Este apartamento de 154 m² está localizado no primeiro andar, segundo andar. Ao entrar, encontramos a zona diurna, com a cozinha semi-aberta e a sala de jantar em plano aberto com acesso a duas varandas. Segue-se a zona de noite com dois quartos duplos, um quarto individual, uma casa de banho completa para os servir e o quarto principal com casa de banho privativa e acesso a uma varanda. O apartamento é completado com um banheiro de cortesia.

O apartamento tem um design moderno e funcional, com as melhores qualidades e acabamentos para garantir o máximo conforto aos seus proprietários. Da mesma forma, goza de excelente orientação para maximizar a entrada de luz natural.

lucasfox.pt/go/bcn34816

Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.520.000 € Apartmento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4	3	155m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

O apartamento inclui as melhores qualidades; entre eles destacam-se os pavimentos em parquet em toda a casa, com exceção da cozinha e casas de banho, que têm pavimento em grés porcelânico, certificado de eficiência energética classe A, portas blindadas, roupeiros embutidos e iluminação LED. Para maior conforto durante todo o ano, dispõe de carpintarias em alumínio Technal com rotura de ponte térmica, vidros duplos com câmara de ar, ar condicionado por ar condicionado sectorial com bomba de calor canalizada, aquecimento e sistema de ventilação de duplo caudal. com recuperação de calor. As casas de banho e a cozinha têm os melhores equipamentos: as casas de banho com equipamento Duravit e torneiras Grohe, enquanto a cozinha tem móveis Bulthaup e eletrodomésticos Neff. Por último, beneficia de um sistema de domótica que controla a iluminação, os estores, o ar condicionado, o videoporteiro e o alarme.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

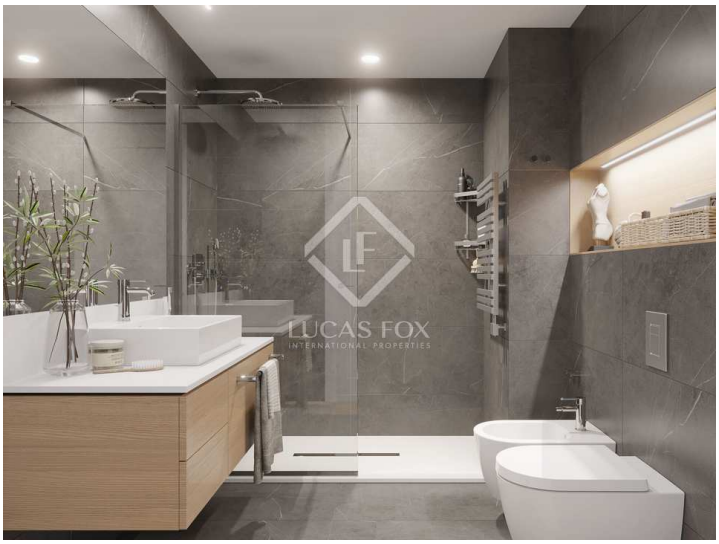
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.520.000 € Apartmento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4	3	155m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain