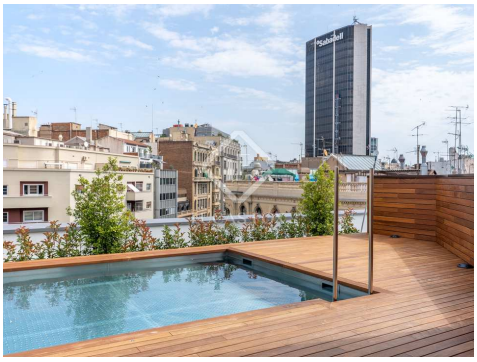
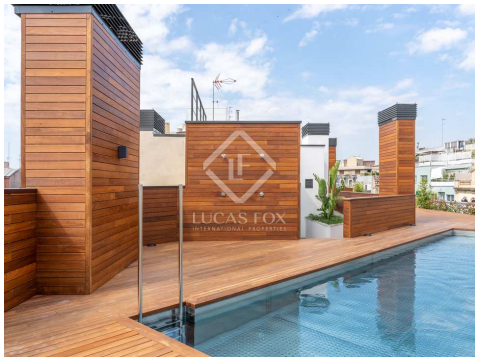
630.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

2	1	73m²	16m²
Quartos	wc	Plano	Terraço





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

630.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

2	1	73m²	16m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

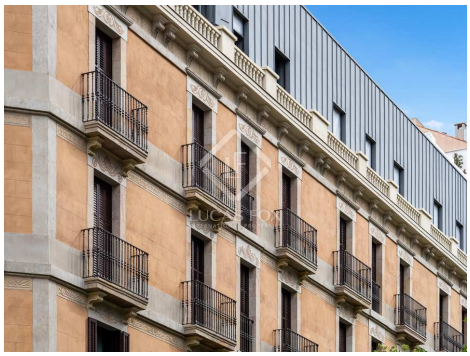
Aconchegante apartamento de 2 quartos com terraço de 16 m² à venda em um empreendimento recém-construído no Eixample esquerdo de Barcelona.

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento de Paris Enrique Granados. Estamos perante um edifício reabilitado que preservou a sua fachada original, mas com todas as novas instalações. A reforma, realizada pelos arquitetos Jordi Pons Carrió e Didac Marsà Visay, apresenta as melhores qualidades, com casas com excelentes acabamentos e áreas comuns projetadas para o usufruto dos moradores. A promoção conta ainda com uma excelente localização no Eixample Izquierdo, junto à Calle Enric Granados, em pleno centro comercial da cidade.

O edifício de cinco andares é dividido em duas escadas, uma com dois apartamentos por andar e outra com quatro apartamentos por andar. Além disso, dispõe de um rés-do-chão com espaços comerciais e dois pisos de cave que albergam os parques de estacionamento, com pré-instalação de ponto de carregamento para carros elétricos e arrecadações à disposição dos residentes. Por fim, oferece um terraço comum na cobertura com piscina, área de solário e área de chill-out para que os moradores possam relaxar e contemplar suas excelentes vistas após um longo dia de trabalho.

Este apartamento de 73 m² está localizado no segundo andar, primeiro andar. Ao entrar, encontramos a área diurna do lado direito, com a cozinha aberta e a sala de jantar em plano aberto com acesso a uma varanda. À esquerda, apresenta-se a zona nocturna, com um quarto individual, um quarto duplo e uma casa de banho para servir toda a casa. O apartamento se completa com um grande terraço de 16 m² com acesso pelos quartos.

O apartamento tem um design moderno e funcional, com as melhores qualidades e acabamentos para garantir o máximo conforto aos seus proprietários. Da mesma forma, goza de excelente orientação para maximizar a entrada de luz natural.



lucasfox.pt/go/bcn34827

Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

630.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

2	1	73m²	16m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

O apartamento inclui as melhores qualidades; entre eles destacam-se os pavimentos em parquet em toda a casa, com exceção da cozinha e casas de banho, que têm pavimento em grés porcelânico, certificado de eficiência energética classe A, portas blindadas, roupeiros embutidos e iluminação LED. Para maior conforto durante todo o ano, dispõe de carpintarias em alumínio Technal com rotura de ponte térmica, vidros duplos com câmara de ar, ar condicionado por ar condicionado sectorial com bomba de calor canalizada, aquecimento e sistema de ventilação de duplo caudal. com recuperação de calor. As casas de banho e a cozinha têm os melhores equipamentos: as casas de banho com equipamento Duravit e torneiras Grohe, enquanto a cozinha tem móveis Bulthaup e eletrodomésticos Neff. Por último, beneficia de um sistema de domótica que controla a iluminação, os estores, o ar condicionado, o videoporteiro e o alarme.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

630.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

2	1	73m²	16m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain