

900.000 € Loft - Venda

Loft Nova construção Quarto à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08018

1 2 117m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

900.000 € Loft - Venda

Loft Nova construção Quarto à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08018

1 2 117m²
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Duplex novo de 1 quarto em plano aberto com terraço interior com área chill-out à venda em um edifício renovado em Barcelona Industrial no distrito 22@.

Lucas Fox apresenta o novo empreendimento Can Ricart Lofts. Esta é uma promoção única no bairro mais tecnológico e exclusivo de Barcelona, 22@, que oferece todos os tipos de serviços, além de excelentes comunicações com o centro da cidade e uma ampla gama de atividades de lazer e culturais.

A promoção apresenta quatro edifícios reabilitados, representativos da Barcelona Industrial do século XIX e declarados Bem de Interesse Nacional. Assim, são oferecidas quatro naves que combinam a conservação de elementos de época, como os arcos originais nas fachadas, com a incorporação de todos os confortos modernos. Da mesma forma, as claraboias e telhados originais foram preservados para fornecer luz natural abundante às residências e configurar os terraços internos.

Este duplex está localizado no edifício C, localizado ao lado da emblemática chaminé restaurada de Can Ricart. Beneficia de um design diáfano, com muito caráter e personalidade, com um estilo moderno que preserva elementos representativos da Barcelona Industrial.

Para chegar à casa, atravessamos um belo terraço interior com zona chill-out, perfeita para desfrutar de momentos com a família em qualquer época do ano. Ao entrar pelo piso térreo, encontramos um espaço diurno aberto com pé direito duplo, que abriga a sala de jantar e a cozinha aberta. Ao fundo, há um banheiro de cortesia e uma lavanderia.

No primeiro andar, encontramos o quarto com banheiro privativo.

A casa tem acabamentos com excelentes qualidades. Entre eles destacam-se os pavimentos em microcimento no rés-do-chão e madeira natural no restante, sistema de ar condicionado com bomba de calor e sistema de domótica. A cozinha está totalmente equipada com electrodomésticos Siemens e as casas de banho com equipamento Duravit e torneiras Hansgrohe.

Entre em contato com Lucas Fox para obter mais informações sobre esta promoção exclusiva.



lucasfox.pt/go/bcn35553

Terraço, Tectos altos, Luz natural,
Características da época, Renovado,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

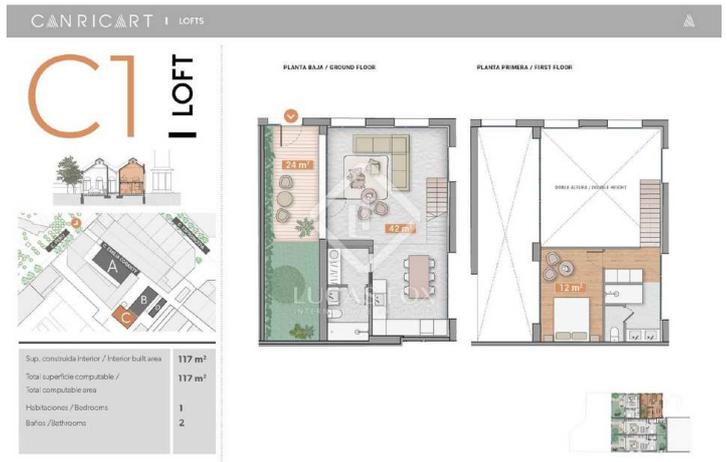
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

900.000 € Loft - Venda

Loft Nova construção Quarto à venda em Poblenou, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Poblenou » 08018

1 **2** **117m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain