

2.185.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

**3**      **2**      **182m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.185.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

**3**      **2**      **182m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Espaçoso apartamento novo de 3 quartos com varandas à venda em um empreendimento com áreas comuns, como uma piscina na cobertura no famoso Bairro Gótico de Barcelona.**

Lucas Fox apresenta o empreendimento Condominas, uma incrível propriedade modernista, completamente restaurada no coração do Bairro Gótico, na primeira linha do porto de Barcelona e com vistas incríveis.

É um edifício histórico e artístico com mais de 100 anos, mas foi totalmente reformado e projetado pelo arquiteto Josep Pujo i Brull. A fazenda preserva elementos incríveis da época modernista, como grades de ferro forjado, vitrais, pisos hidráulicos e madeira entalhada. Por sua vez, combina-se na perfeição com a mais recente tecnologia, para oferecer todas as comodidades e os melhores equipamentos do século XXI.

Esta casa de 182 m<sup>2</sup> está localizada no andar principal e apresenta um design moderno, com espaços abertos e arejados e em tons neutros, para maximizar a sensação de amplitude.

Ao entrar, encontramos um hall que dá acesso a uma casa de banho de serviço e a um quarto individual à esquerda. Em frente, existe um corredor com o quarto principal com casa de banho privativa à direita e à esquerda outro quarto duplo. Ao fundo, uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha aberta, tudo em open space, com varandas de design modernista.

Por fim, possui uma área comum com piscina e solário na cobertura e com vistas incríveis de toda a cidade de Barcelona.

Entre em contato para descobrir esta propriedade única em toda a cidade de Barcelona.



[lucasfox.pt/go/bcn36644](https://lucasfox.pt/go/bcn36644)

Piscina, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Edifício modernista, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.185.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

**3**      **2**      **182m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain