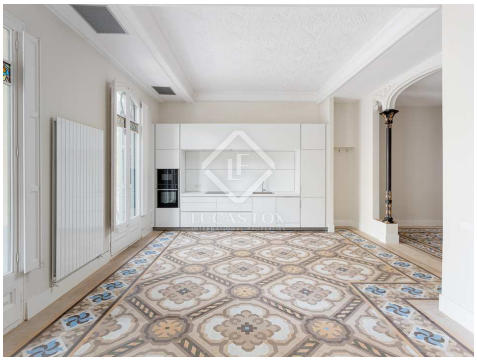
1.965.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

3	3	195m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.965.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

3	3	195m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Magnífico apartamento de 3 quartos no andar principal com varanda e galeria à venda em um edifício modernista com academia e piscina em uma localização exclusiva em Barcelona.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar a Casa Oller, uma incrível propriedade modernista restaurada no coração do Eixample de Barcelona, na Gran Vía de les Corts Catalans, ao lado do Passeig de Gràcia e perto de outros locais de interesse em Barcelona, como a Sagrada Família ou Casa Batlló.

A propriedade, obra do arquiteto Pau Salvat i Espasa, foi construída no final do século XIX, com todas as características do modernismo catalão. Hoje, apresenta-se renovada e com todos os elementos conservados, como motivos em ferro forjado, vitrais, madeiras entalhadas, esgrafitos e cerâmicas, entre outros. Desta forma, ao entrar, são oferecidos um incrível lobby, um pátio central, uma escada e um elevador que refletem o valor arquitetônico e histórico do edifício. Ao mesmo tempo, usufrui de todas as comodidades mais exclusivas do século XXI, como spa, sauna, ginásio e piscina exterior com solário.

Este apartamento está localizado no piso principal. Ao entrar, encontramos um hall que conduz a uma sala de leitura e por sua vez à sala de estar com cozinha aberta. A área da cozinha tem acesso a uma grande varanda e a sala, a uma grande galeria principal. À direita do hall, encontra-se a zona nocturna, com um quarto individual, um quarto duplo com acesso à galeria, duas casas de banho de serviço e o quarto principal, com acesso à galeria e casa de banho privativa.

A casa foi renovada com todos os tipos de detalhes. Por um lado, recuperam-se os pavimentos originais em mosaico hidráulico, os vitrais da galeria e tribuna, a carpintaria e as molduras do tecto. Ao mesmo tempo, desfrute de um design que combina perfeitamente elementos tradicionais com toques modernos, como espaços abertos, tons creme e móveis modernos. Por fim, goza de abundante luz natural, graças à sua dupla orientação com ventilação cruzada, com varandas com grandes janelas de um lado e galeria do outro.

lucasfox.pt/go/bcn36814

Piscina, Spa, Serviço de porteria, Ginásio, Elevador, Pavimento em mosaico, Luz natural, Características da época, Terraço comunitário, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Despensa, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.965.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

3	3	195m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Quanto às suas características, apresenta as melhores qualidades, como pavimentos hidráulicos recuperados, pavimentos flutuantes em parquet, aquecimento por radiadores, ar condicionado por condutas e sistema aerotérmico para ar condicionado e produção de água quente sanitária. As casas de banho e cozinhas foram renovadas e totalmente equipadas.

A opção de uma sala de armazenamento é oferecida por um custo adicional.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

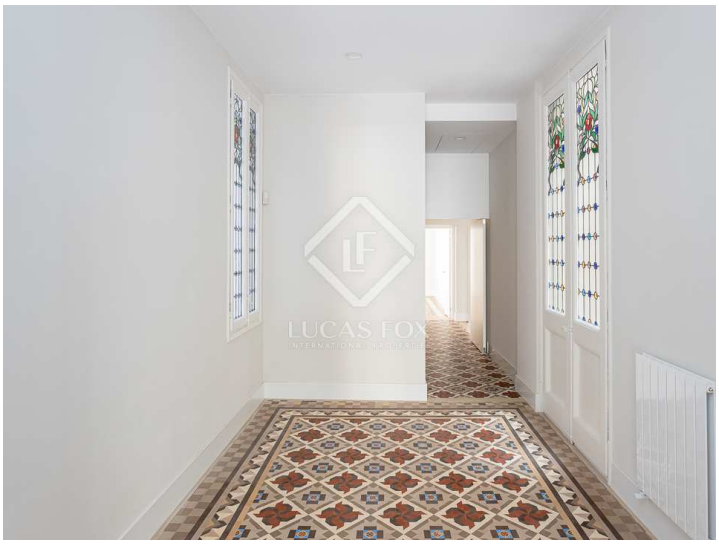
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

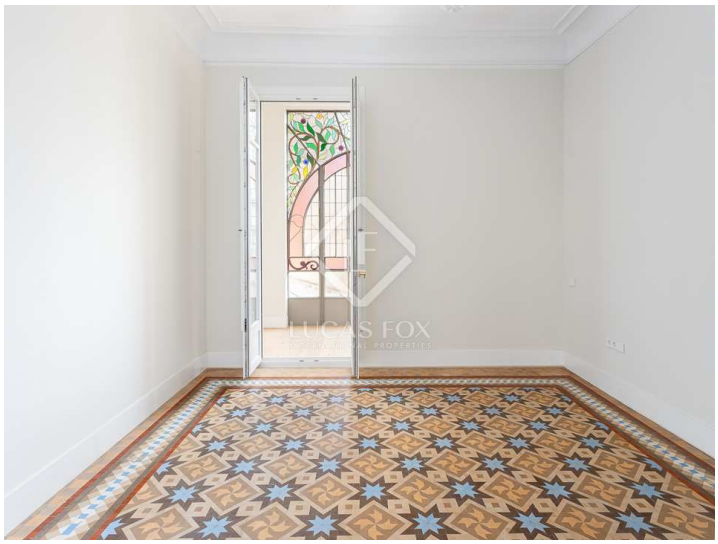
1.965.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

3	3	195m²	4m²
Quartos	wc	Plano	Terraço





Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain