

1.680.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

2      3      134m<sup>2</sup>      5m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.680.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

**2** Quartos   **3** wc   **134m<sup>2</sup>** Plano   **5m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Excelente apartamento de 2 quartos na Rambla Catalunya, em uma das áreas mais luxuosas de Barcelona.

Rambla Catalunya 107 é o epítome da vida urbana de luxo com a sua soberba localização na Rambla de Catalunya, bela fachada e interiores elegantes, contemporâneos e clássicos.

Este novo empreendimento consiste em dois edifícios clássicos do final do século XIX em frente ao Passeig de la Concepció, um ótimo local com restaurantes e um ambiente animado. Os apartamentos são uma delícia para morar, com tetos altos, alvenaria à vista, tetos altos e acabamentos de luxo. O edifício e os seus apartamentos reflectem a cultura e a beleza estética de Barcelona e proporcionam uma base estratégica para desfrutar de todas estas ofertas cosmopolitas da cidade.

Esta propriedade de 135m<sup>2</sup> fica no terceiro andar e oferece uma sala de estar/jantar em plano aberto e uma cozinha aberta na área de estar. Na zona nocturna podemos encontrar 2 quartos e 3 casas de banho. Esta casa exterior também possui varandas de 5m<sup>2</sup> voltadas para a rua Rambla Catalunya.

Esta é uma oportunidade excepcional para construir uma casa e desfrutar de um elevado potencial de investimento num dos bairros mais exclusivos de Barcelona.

Os acabamentos são de excelente qualidade e o esquema de cores é de bom gosto e neutro; o que significa que o novo proprietário pode simplesmente se mudar e adicionar seu toque pessoal a uma casa já impecável.

As imagens representam o show flat e podem não corresponder a esta unidade específica.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/bcn37205](https://lucasfox.pt/go/bcn37205)

Serviço de portaria, Elevador, Luz natural,  
Varanda, Renovado,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.680.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

**2**      **3**      **134m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain