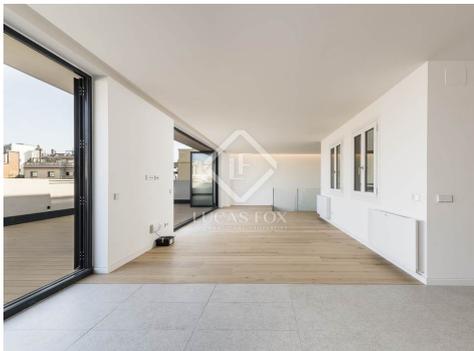


4.800.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

**3**      **5**      **219m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

**4.800.000 € Penthouse - Venda**

## Penthouse Nova construção Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

### DESCRIÇÃO

## Cobertura nova de 3 quartos com terraço de 59 m<sup>2</sup> à venda no Eixample Right.

Rambla Catalunya 107 é o epítome da vida urbana de luxo com sua excelente localização na Rambla de Catalunya, bela fachada e elegantes interiores contemporâneos e clássicos.

Rambla de Catalunya é um dos endereços mais cobiçados de Barcelona, pois é um bairro movimentado e uma ótima área para fazer compras e jantar fora, com a praia e o porto a poucos passos de distância.

Este novo empreendimento consiste em dois edifícios clássicos do final do século XIX em frente ao Passeig de la Concepció, um ótimo local com restaurantes e uma atmosfera animada. Por detrás da atraente fachada dos edifícios, descobrimos 19 casas totalmente remodeladas e com acabamentos impecáveis, da autoria dos excepcionais designers de interiores do Estudio Vilablanch. Com tetos altos, tijolos aparentes, tetos altos e acabamentos de luxo, os apartamentos são uma delícia para se viver. O edifício e seus apartamentos refletem a cultura e a beleza estética de Barcelona e fornecem uma base estratégica para desfrutar de tudo o que esta cidade cosmopolita oferece .

Esta propriedade particular é uma cobertura duplex, localizada no quarto e quinto andares do edifício. No piso inferior encontramos 3 quartos, todos com casa de banho privativa e dois deles com roupeiro e varanda em ferro forjado. Este andar é completado por uma área de estar e um lavabo. No piso superior encontram-se a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha, que se abrem para o magnífico e soalheiro terraço. Um lavabo e uma despensa completam o layout desta propriedade muito confortável.

Os interiores cheios de luz proporcionam conforto e um ambiente acolhedor para se retirar da cidade no final do dia. Os acabamentos são de excelente qualidade e as cores neutras e de bom gosto; o que significa que o novo proprietário pode simplesmente se mudar e adicionar seu toque pessoal a uma casa já impecável.

Uma oportunidade excepcional para construir uma casa e desfrutar de alto potencial de investimento em um dos bairros mais exclusivos de Barcelona.

[lucasfox.pt/go/bcn37209](https://lucasfox.pt/go/bcn37209)

Terraço, Serviços de portaria, Elevador,  
Luz natural, Varanda, Renovado,  
Perto de transporte público,  
Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

4.800.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 59m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

**3**      **5**      **219m<sup>2</sup>**      **59m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain