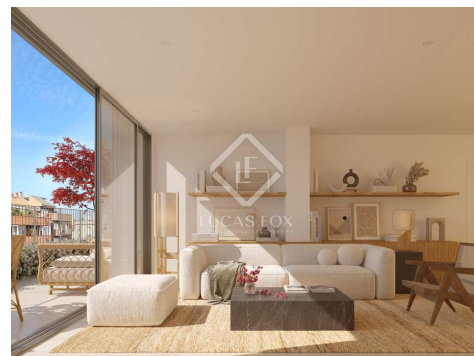
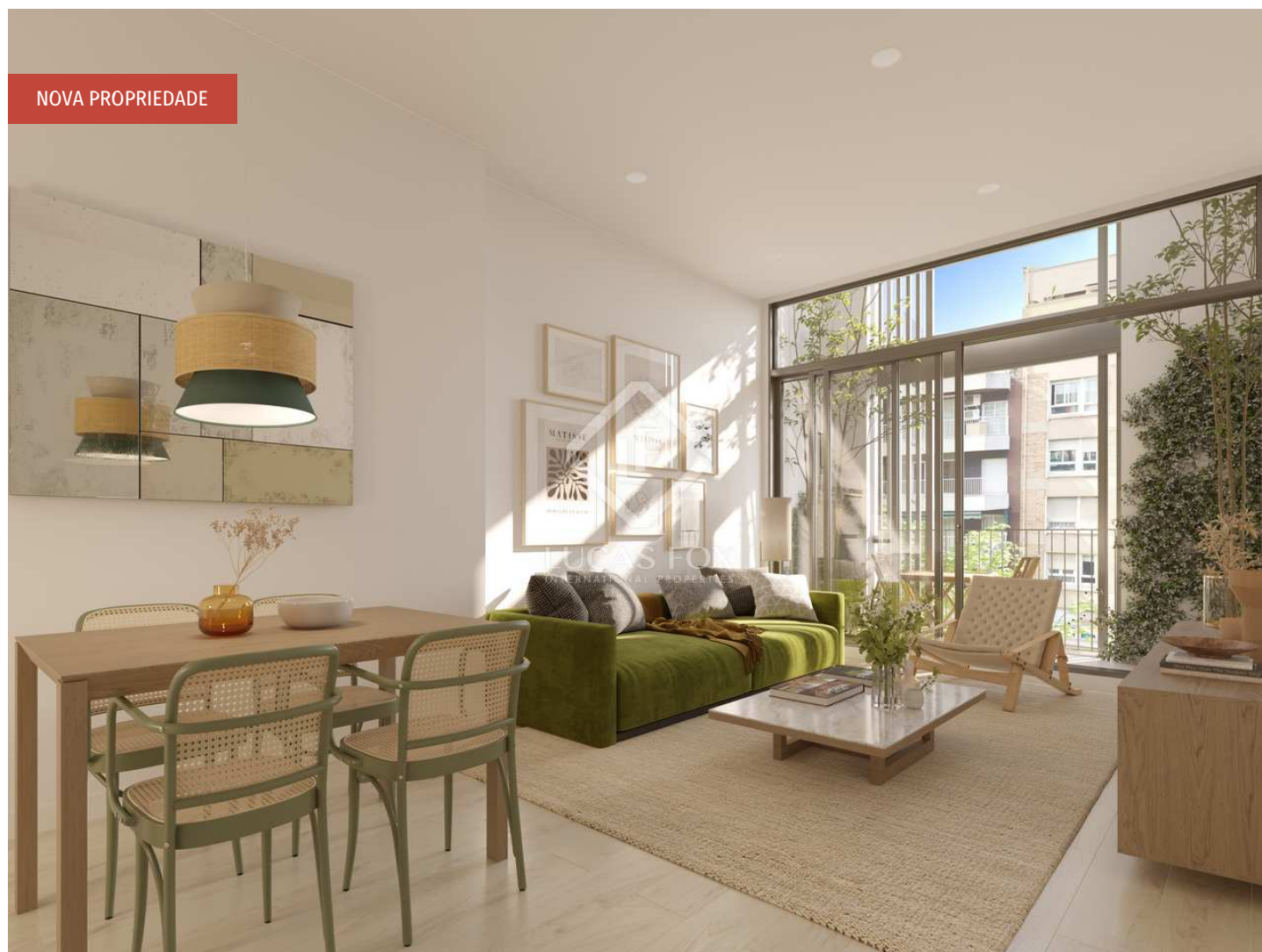


932.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

**3**      **2**      **119m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

932.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

3      2      119m<sup>2</sup>      12m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

**Vende-se um luminoso apartamento recém-construído em l'Eixample Derecho (Barcelona), com três quartos, terraço de 12 m<sup>2</sup> e tetos altos.**

Impressionante casa com pé direito de 3,20 m no quinto andar, a poucos passos da Sagrada Família.

Sardenya 344-348 é um projeto de reabilitação integral para uso residencial com moradias de dois e três quartos, bem como acabamentos de qualidade. A promoção oferece garagem adicional para bicicletas, carros e motos no mesmo imóvel.

Este conjunto de três edifícios está localizado na zona mais emblemática de Barcelona: l'Eixample. Aqui os moradores poderão desfrutar de toda a tranquilidade oferecida por uma ampla área residencial no coração de uma cidade cosmopolita e ao lado da famosa Basílica da Sagrada Família, obra-prima do arquiteto Antoni Gaudí.

A fachada principal dá para a Rua Sardenya, uma rua ampla e atractiva próxima de numerosos estabelecimentos e zonas verdes. As três diferentes entradas do edifício dão-nos uma recepção calorosa, pois são totalmente acessíveis e pintadas com lindas cores suaves e elegantes.

Este apartamento possui interiores com acabamentos impecáveis e grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural. Além disso, possui pé direito alto, o que acentua a sensação de amplitude.

A casa fica no quinto andar e tem área de 119 m<sup>2</sup>. Ao entrar, encontramos um amplo open space que alberga a sala e a cozinha semiaberta. Ao lado, temos um terraço de 12 m<sup>2</sup>, perfeito para curtir e desconectar. Do outro lado da entrada, vemos a zona nocturna, que inclui dois quartos duplos, uma casa de banho para toda a casa e o magnífico quarto principal com casa de banho privativa.

A cozinha apresenta um design intemporal, marcado por linhas limpas e um esquema de cores claras; enquanto os quartos são espaços acolhedores que convidam ao descanso.



[lucasfox.pt/go/bcn39071](https://lucasfox.pt/go/bcn39071)

Terraço, Elevador, Luz natural,  
 Estacionamento, Renovado,  
 Perto de transporte público, Obra nova,  
 Janelas de vidro duplo, Ar condicionado,  
 Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

**932.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade**

## **Apartamento Nova construção Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>119m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Esta casa define-se por um estilo simples e moderno, espaços acolhedores e acolhedores e funcionalidades que se adaptam ao seu dia a dia. Destaca-se a utilização de materiais de qualidade que aliam estilo requintado e bom gosto para criar uma casa única perto da Sagrada Família.

Contate-nos para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

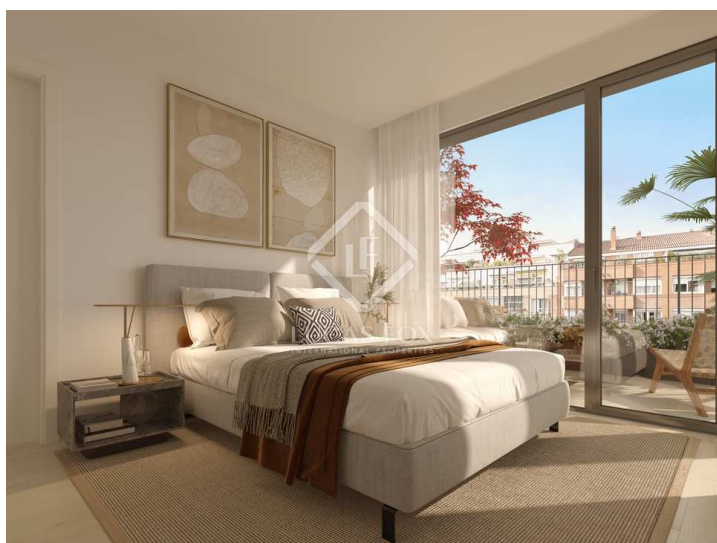
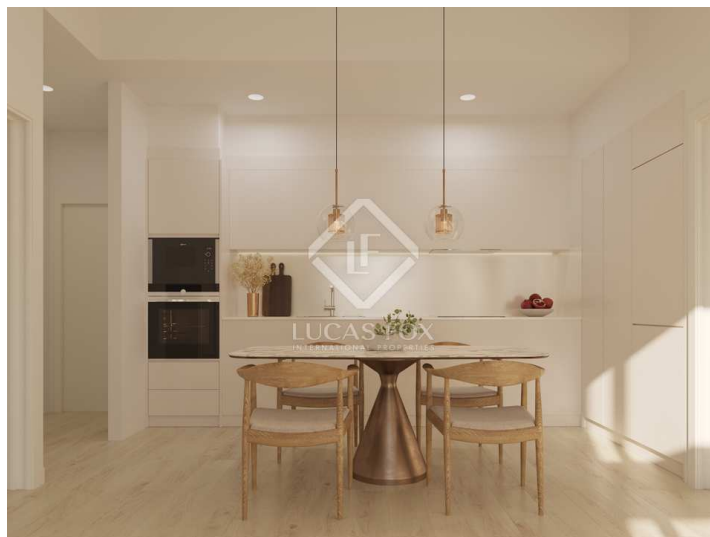
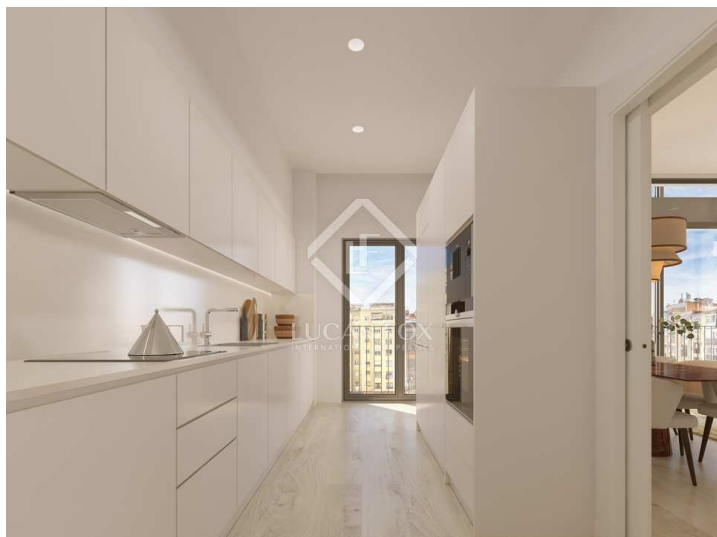
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

932.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 12m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

**3**      **2**      **119m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain