

550.700 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

2      1      78m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



PISO 4



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

550.700 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

**2**      **1**      **78m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento exclusivo de 2 quartos em excelente estado com acesso a duas varandas para venda em empreendimento localizado próximo ao porto de Barcelona.

Lucas Fox apresenta o AnselmClave Residences, um empreendimento exclusivo de novas construções localizado no Bairro Gótico de Barcelona, em uma área privilegiada, muito próximo ao porto de Barcelona e outros pontos de interesse da cidade, que oferece todos os tipos de serviços necessários para vida diariamente.

Cada apartamento exclusivo apresenta um design e decoração únicos, característica rara em empreendimentos de construção nova. Este apartamento apresenta acabamentos e móveis modernos, decorados em tons claros, para maximizar a luminosidade e a sensação de amplitude. Da mesma forma, goza de amplas janelas, na zona diurna, que permitem a entrada de abundante luz natural.

O apartamento tem uma área de 78 m<sup>2</sup>. Ao entrar, encontramos a zona nocturna, que é composta por um quarto duplo, o quarto principal com acesso a uma varanda exterior e uma casa de banho de serviço.

Do lado direito acede-se à zona de estar que se apresenta num open space que integra a sala de estar, sala de jantar e cozinha, tudo em open space, para maximizar o espaço. Junto à sala tem acesso a uma agradável varanda.

A casa apresenta excelentes qualidades, como os pisos com ladrilhos hidráulicos estilo Nolla. A cozinha e a casa de banho estão totalmente equipadas com acabamentos e qualidade.

Entre em contato com Lucas Fox para obter mais informações sobre este novo empreendimento no coração do Bairro Gótico de Barcelona.



[lucasfox.pt/go/bcn39152](https://lucasfox.pt/go/bcn39152)

Terraço, Jardim, Luz natural,  
Terraço comunitário, Sistema de alarme,  
Renovado, Perto de transporte público,  
Obra nova, Exterior, Cozinha equipada,  
Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

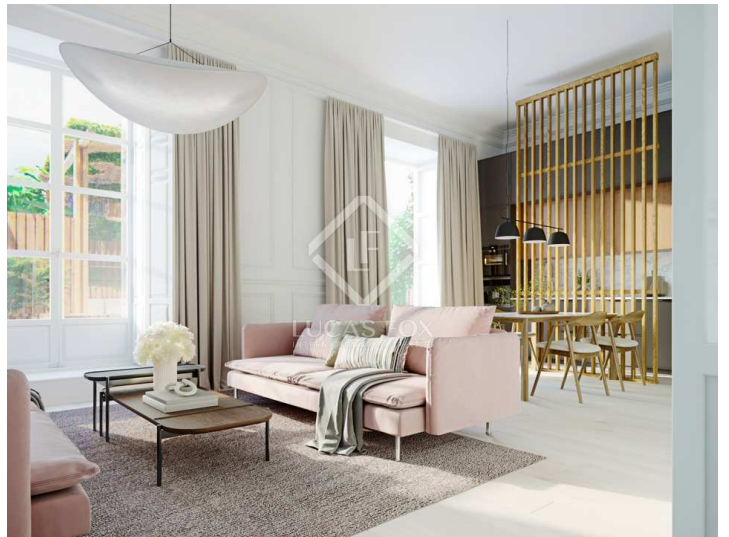
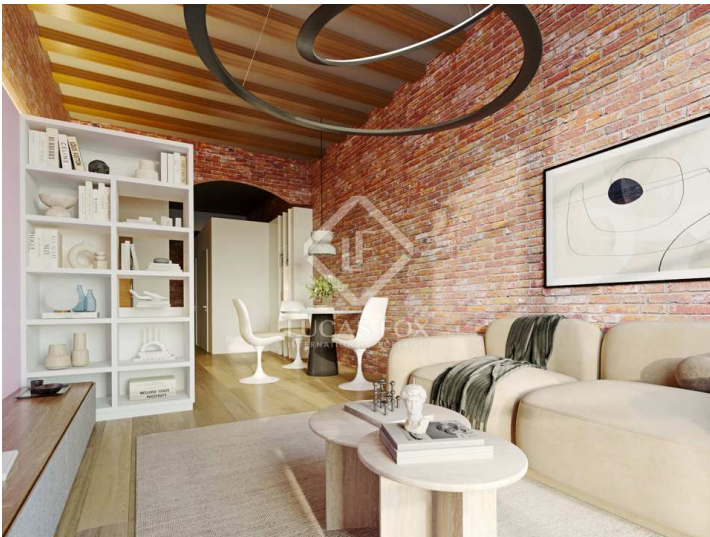
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

550.700 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

2      1      78m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain