

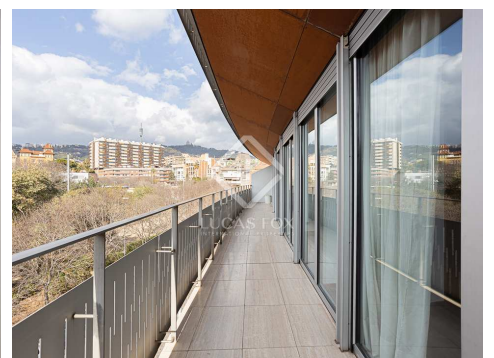
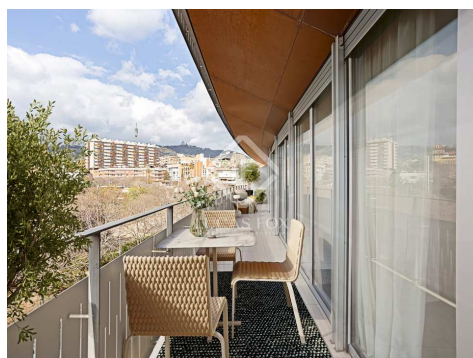
1.200.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Quartos with 25m² terraço à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08034

4 2 182m² 25m²
Quartos wc Plano Terraço

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Quartos with 25m² terraço à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08034

4 2 182m² 25m²
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Amplio apartamento de 182 m2 em Sarrià, próximo a Pedralbes. Tem quatro quartos duplos e um magnífico terraço de 25 m2 virado a sul. Além disso, inclui três lugares de estacionamento e uma arrecadação.

O imóvel está inserido num edifício moderno de 1995, obra do arquitecto Carlos Ferrater, que dispõe de dois elevadores, serviço de portaria e zonas de convívio, bem como garagem no mesmo imóvel, arrecadações e quartos de uso comum.

A casa, que necessita de algumas pequenas reformas, tem uma sala espaçosa e luminosa com grandes janelas e acesso a um maravilhoso terraço com belas vistas desafogadas. A cozinha, agora independente e com zona de lavandaria, pode ser integrada no espaço da sala de jantar para atingir uma área de 75 m² totalmente aberta e luminosa.

A zona nocturna é composta por quatro quartos duplos com grandes roupeiros embutidos. Por sua vez, a sala principal possui uma casa de banho privativa com duche e banheira. Da mesma forma, encontramos outra casa de banho completa para servir os restantes quartos.

A casa tem chão em parquet em todas as divisões, excepto na cozinha e casas de banho, ar condicionado quente-frio através de condutas (bomba de calor) e garrafa térmica para água quente.

O preço do imóvel inclui três lugares de estacionamento no mesmo edifício (acessíveis pelo mesmo elevador) e uma grande arrecadação para uso privado.

A Lucas Fox gere em exclusivo este imóvel, pelo que poderá contactar-nos caso necessite de mais informações ou caso pretenda marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/bcn39160

Terraço, Serviço de portaria, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Quartos with 25m² terraço à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08034

4 **2** **182m²** **25m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain