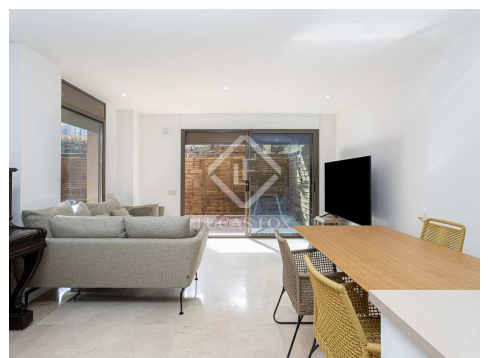
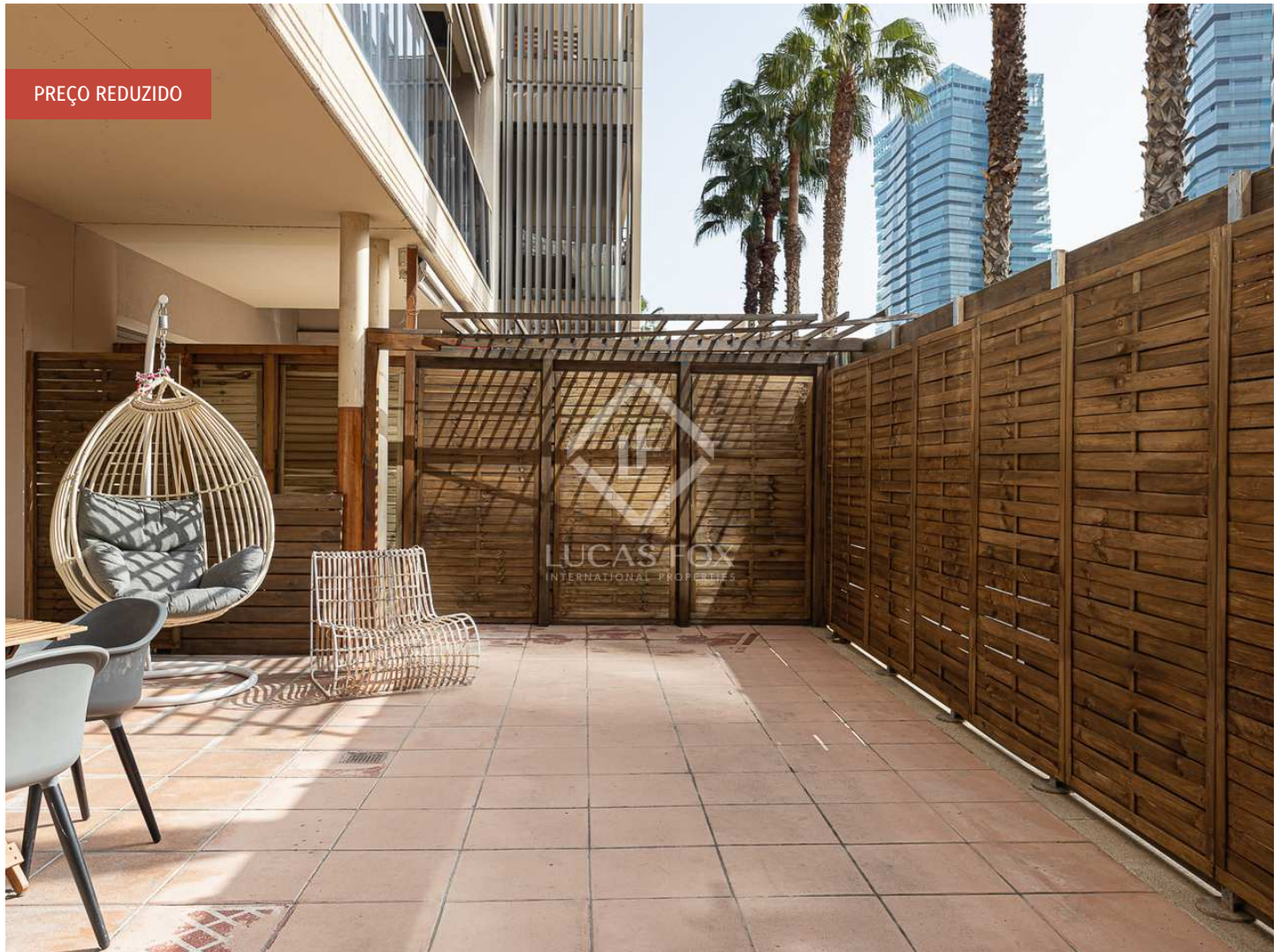


769.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço à venda em Diagonal Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

2      1      81m<sup>2</sup>      50m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

**769.000 €** Apartamento - Venda - Preço reduzido

## **Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço à venda em Diagonal Mar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

**2** Quartos    **1** wc    **81m<sup>2</sup>** Plano    **50m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Espetacular apartamento térreo em um dos condomínios mais emblemáticos da Diagonal Mar, com dois quartos e um terraço de 50 m2 conectado às áreas comuns.**

Vende-se espetacular apartamento térreo com terraço de 50 m2

Este apartamento à venda está localizado na Illa del Llac, uma das propriedades mais emblemáticas da região, pois está localizado próximo ao mar e ao shopping Diagonal Mar, uma localização excepcional com ótimas conexões.

O complexo habitacional dispõe de todos os serviços necessários, tais como: piscinas exteriores, ginásio, zona multiusos para reuniões ou celebrações, zona infantil, campos de padel ou segurança 24 horas. Em suma, um local onde encontramos tudo o que é necessário para o dia-a-dia e para um estilo de vida saudável.

Especificamente, este andar é o mais confortável, pois tem acesso a todas essas áreas comuns. Além disso, possui um espetacular terraço de 50 m2 conectado diretamente ao centro do complexo onde estão as instalações.

Graças à sua tranquilidade, a casa transmite uma sensação de eterno verão, pois está localizada próxima às áreas comuns, longe do asfalto e dos carros. Por outro lado, oferece grande conforto devido ao seu acesso direto, rápido e cómodo a tudo o que necessita.

O apartamento tem cerca de 80 m2 de área interior distribuídos por dois grandes quartos duplos, uma casa de banho completa, despensa e uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha aberta.

Todas as divisões comunicam directamente com o terraço, pelo que usufruem de muita luz natural.

Em suma, este apartamento representa uma oportunidade única.

Não hesite em entrar em contato com Lucas Fox para visitá-lo.



[lucasfox.pt/go/bcn39813](https://lucasfox.pt/go/bcn39813)

Terraço, Piscina, Serviço de porteria, Ginásio, Elevador, Pista de padel, Luz natural, Terraço comunitário, Vestiário, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Perto de transporte público, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

769.000 € Apartamento - Venda - Preço reduzido

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço à venda em Diagonal Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

**2**      **1**      **81m<sup>2</sup>**      **50m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain