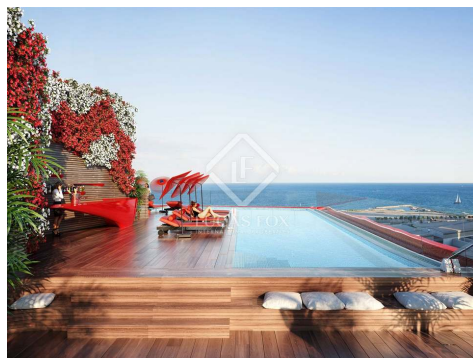


1.150.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quarto with 22m<sup>2</sup> terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

1	2	99m <sup>2</sup>	22m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.150.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quarto with 22m<sup>2</sup> terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

1      2      99m<sup>2</sup>      22m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento novo de 1 quarto com terraço de 22 m<sup>2</sup> à venda em Diagonal Mar, Barcelona.

Lucas Fox apresenta este magnífico novo empreendimento de residências de alto padrão, projetado pela premiada arquiteta Odile Decq, localizado na Diagonal Mar, uma das áreas mais exclusivas de Barcelona. A Diagonal Mar é uma zona muito cobiçada, junto ao bairro @22, conhecido como o polo tecnológico da cidade, com todo o tipo de serviços ao seu alcance, excelentes ligações ao resto da cidade e perto da praia.

Trata-se de um edifício residencial diferenciador em Barcelona, com um design único e uma oferta de serviços inigualável. O empreendimento oferece aos seus moradores magníficas áreas comuns, bem como segurança 24 horas e serviço de portaria. Entre as zonas comuns, destaca-se uma zona desportiva com ginásio, spa e piscina com mais de 1.000 m<sup>2</sup>, um extenso jardim, uma sala multiusos com simulador de golfe e campo de padel. No espaço comercial do rés-do-chão, terá acesso ao restaurante Gran Café Rouge, com o famoso chef Romain Fornell à frente, enquanto no 27º andar, encontrará um magnífico terraço panorâmico com piscina infinita e zona de solário, com as melhores vistas de toda Barcelona.

Esta propriedade fica no segundo andar e mede 99 m<sup>2</sup>, com terraço de 22 m<sup>2</sup>, 1 quarto e 2 banheiros. Dispõe ainda de arrecadações e lugares de estacionamento, incluídos no preço.

As habitações têm um estilo moderno em cores neutras e um design open-plan, com espaços abertos e janelas do chão ao tecto com acesso aos terraços, que permitem a entrada de luz natural abundante, pelo que os apartamentos são muito luminosos e acolhedores.

Entre os acabamentos e prestações destacam-se os soalhos em parquet de madeira de bambu, roupeiros embutidos, portas lacadas a branco. Da mesma forma, foi instalado um sistema de automação residencial, luzes LED e ar condicionado quente/frio. As cozinhas estão equipadas com ilhas e eletrodomésticos Miele encastrados. As casas de banho têm torneiras da marca Dornbracht e acabamentos da gama X-Light da Porcelanosa.

Por favor entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/bcn41029](https://lucasfox.pt/go/bcn41029)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Spa, Serviço de portaria, Ginásio, Elevador, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain



1.150.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quarto with 22m<sup>2</sup> terraço à venda em Diagonal Mar

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Diagonal Mar » 08019

1      2      99m<sup>2</sup>      22m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain