

725.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quarto with 55m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

725.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quarto with 55m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

**1**      **1**      **64m<sup>2</sup>**      **55m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### Excelente cobertura reformada com terraço de 56 m<sup>2</sup> à venda no Eixample Right.

Esta propriedade de 64 m<sup>2</sup> está localizada no último andar de um edifício de estilo clássico datado de 1955 com uma fachada recém-reformada, áreas comuns e instalações de utilidade. A aparência limpa da fachada elegante e o lobby brilhante e chique dão o tom para as casas de alto padrão encontradas neste edifício na Avenida Diagonal. Além disso, os residentes deste edifício podem desfrutar da tranquilidade proporcionada por um serviço de concierge.

O apartamento será entregue remodelado com uma disposição moderna de 1 quarto, 1 casa de banho, sala de estar-jantar, cozinha e 2 terraços. A propriedade tem características como muita luz natural e janelas em ambas as extremidades, o que a torna um projeto de renovação ideal com bastante margem para criar diferentes layouts. O layout da casa oferece muita luz e ventilação cruzada para uma casa agradável e arejada.

Esta propriedade seria ideal para um casal que procura criar a casa dos seus sonhos em Barcelona, ou para um investidor que procura aproveitar a alta demanda por imóveis para aluguel neste bairro.

Sinta-se à vontade para entrar em contato conosco hoje para obter mais informações ou para marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/bcn41718](https://lucasfox.pt/go/bcn41718)

Terraço, Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vistas da cidade, Vistas, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Interior, Exterior

### Contacte-nos sobre esta propriedade

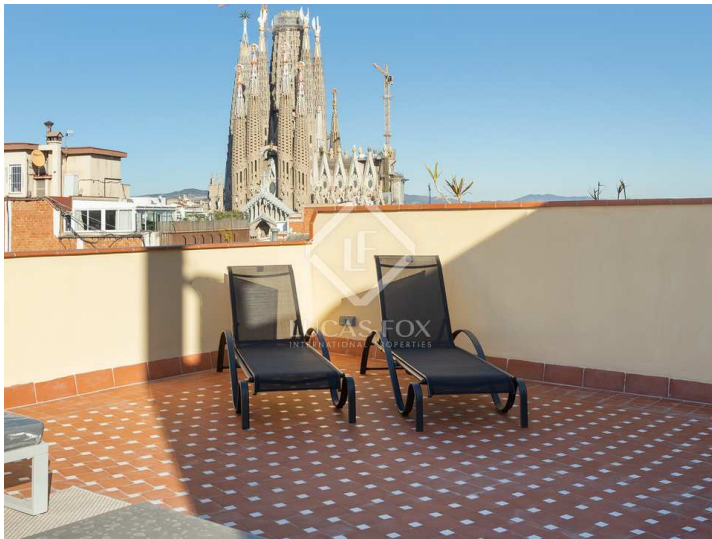
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

725.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Excelentes condições Quarto with 55m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08013

**1**      **1**      **64m<sup>2</sup>**      **55m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain