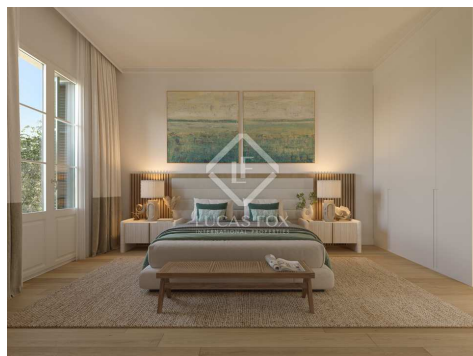


1.600.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

4      3      215m<sup>2</sup>      3m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.600.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**4**      **3**      **215m<sup>2</sup>**      **3m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Magnífico apartamento reformado de 215 m<sup>2</sup> em Eixample, com 4 quartos e localizado em prédio reformado

Damos-lhe as boas-vindas à sua nova casa no coração do Eixample de Barcelona, onde a história se funde com o estilo clássico.

Esta jóia residencial está inserida num edifício clássico de 1900, actualmente em fase de transformação espectacular que inclui a renovação completa de algumas habitações e zonas comuns, com dois elevadores e serviço de concierge.

Especificamente, este apartamento está localizado no primeiro andar (terceiro andar real) e possui uma área total construída de 215 m<sup>2</sup>. Será entregue totalmente reformado e pronto para começar sua nova vida.

Tem uma disposição impecável, pois possui três quartos duplos exteriores com vista para a tranquila Passagem Permanyer, além de um quarto adicional. Por seu turno, um deles dispõe de casa de banho privativa e vestiário. Além disso, você encontrará dois banheiros, uma cozinha moderna e uma luminosa sala de jantar que se abre para uma charmosa galeria.

A atenção ao detalhe é evidente em cada recanto, desde as majestosas janelas aos pisos em mosaico e aos tectos altos com molduras de época, sem esquecer as varandas em ferro forjado que acrescentam um toque de charme clássico.

A casa está localizada no cobiçado bairro de Eixample, por isso oferece não só uma residência, mas também uma experiência de vida única. As fotos são infográficos indicativos do projeto de reforma em andamento, que fornecem uma imagem antecipada do produto final.

Não perca a oportunidade de se tornar proprietário desta obra-prima moderna num ambiente histórico.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/bcn41729](https://lucasfox.pt/go/bcn41729)

Serviço de portaria, Elevador,  
Pavimento em mosaico, Luz natural,  
Varanda, Renovado,  
Perto de transporte público,  
Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior,  
Cozinha equipada, Armários empotrados,  
Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain



1.600.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

**4**      **3**      **215m<sup>2</sup>**      **3m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain