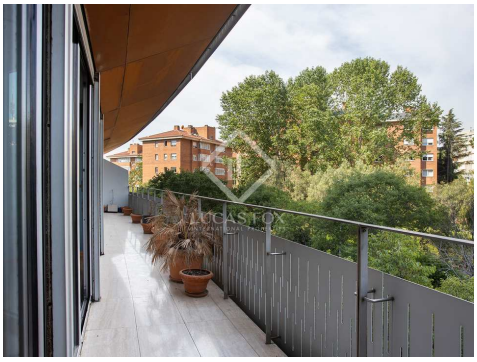
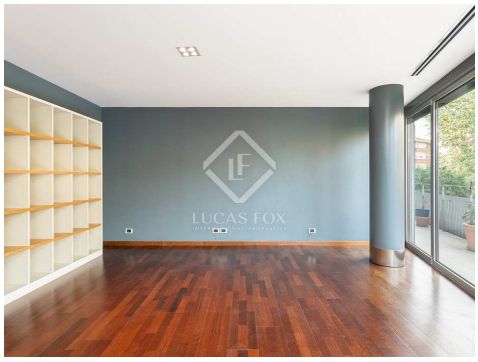
1.180.000 € Apartamento - Venda

Apartmento Quartos with 31m² terraço à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08034

4	2	182m²	31m²
Quartos	wc	Plano	Terraço





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.180.000 € Apartamento - Venda

Apartmento Quartos with 31m² terraço à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08034

4	2	182m²	31m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento luminoso com sala de estar / jantar espaçosa, terraço de 24,80 m², cozinha aberta, 1 quarto com casa de banho privativa e 3 quartos adicionais num edifício de 1995 com zona de jardim comum, 2 lugares de estacionamento e arrecadação em Sarrià-Pedralbes.

Apartamento em edifício moderno de 1995 com projecto de Carlos Ferrater e excelente localização em Sarrià, em frente ao Pedralbes. Possui dois elevadores, serviço de portaria, duas salas de convívio e zona ajardinada.

As divisões principais da casa, orientadas a sudoeste, são exteriores e têm grandes janelas sobre um terraço contínuo de 24,80 m², pelo que beneficiam de abundante luz natural e de vistas desafogadas sobre os jardins das quintas em frente.

A área diurna forma um único open space de 75 m² composto por um hall com um roupeiro embutido que se abre para uma sala de estar / jantar espaçosa e luminosa, virada a sudoeste e com acesso ao terraço de 24,80 m². A zona diurna inclui ainda uma cozinha aberta para a sala com zona de escritório, forno e micro-ondas Gaggenau, fogão a gás e zona de lavandaria numa divisão adjacente com terraço de 6,42m² virado para o pátio interior.

A zona nocturna está claramente separada e distribuída por dois quartos duplos com roupeiros embutidos e janelas para um pátio interior luminoso, um quarto duplo exterior com roupeiro embutido e acesso ao terraço e uma casa de banho completa com duche que os serve. Esta área é complementada por um quarto duplo com acesso ao terraço, roupeiro embutido e casa de banho privativa com duche e banheira.

O chão é em parquet excepto na cozinha e casas de banho. Da mesma forma, a casa dispõe de ar condicionado quente-frio através de condutas (bomba de calor), esquentador e estores motorizados com ripas reguláveis. Esta excelente propriedade é complementada por dois lugares de estacionamento na quinta e uma arrecadação.

Contacte-nos para visitar este apartamento com terraço, quatro quartos duplos, dois lugares de garagem e uma arrecadação em Sarrià.

lucasfox.pt/go/bcn4272

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Serviço de porteria, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Sistema domótico, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Elevador de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.180.000 € Apartamento - Venda

Apartmento Quartos with 31m² terraço à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08034

4	2	182m²	31m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain