

450.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Antoni

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Antoni » 08001

2      2      85m<sup>2</sup>      60m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

450.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Antoni

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Antoni » 08001

**2**      **2**      **85m<sup>2</sup>**      **60m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Propriedade nova e imaculada de 2 quartos à venda em um novo empreendimento com academia comum, próximo à Avinguda Paral.lel e Ronda Sant Pau.

Em uma ótima localização, próximo à Ronda Sant Pau, em um bairro popular de Barcelona, encontramos este prédio de apartamentos recentemente reformado.

O edifício contém 17 propriedades e um estabelecimento comercial, uma arrecadação comum e um ginásio comum para usufruto dos residentes. No bem equipado hall de entrada encontramos um elevador que nos leva a todos os pisos superiores, bem como uma escada.

Este apartamento apresenta uma disposição prática com uma sala de estar com acesso a um espaçoso terraço, que também pode ser acedido a partir do quarto principal com casa de banho privativa. A cozinha e a sala de jantar são separadas, e há um segundo quarto e um segundo banheiro.

O apartamento apresenta-se em ótimo estado e beneficia de ar condicionado, iluminação LED, soalho laminado de madeira ou cimento polido e uma cozinha moderna com placa vitrocerâmica, forno e exaustor.

Contacte-nos hoje para mais informações sobre este excelente apartamento novo.



[lucasfox.pt/go/bcn42746](https://lucasfox.pt/go/bcn42746)

Terraço, Serviço de porteria, Luz natural,  
Sistema de alarme, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,  
Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

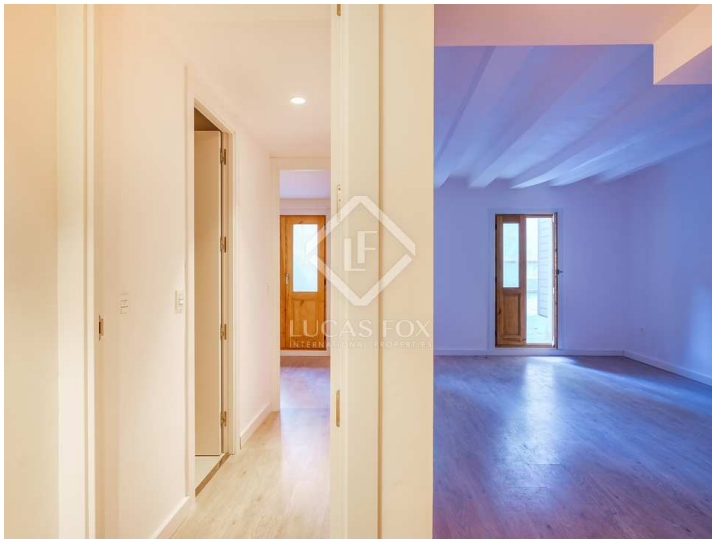
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

450.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 60m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Antoni

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Antoni » 08001

2      2      85m<sup>2</sup>      60m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain