

2.600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4 **3** **228m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

2.600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4 **3** **228m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

O apartamento tem quatro quartos e três casas de banho completas. Os tetos altos proporcionam uma sensação de espaço e o piso de madeira natural traz aconchego à casa.

Lucas Fox apresenta uma propriedade única recentemente renovada e projetada por um prestigioso estúdio de arquitetura de interiores de Barcelona.

Está localizado na cobiçada Avenida Diagonal e possui 228 m2 mais duas varandas, além de pé-direito de 3,40 metros de altura.

Situa-se no sexto andar de um edifício de 1928, com elevador e um terraço comum com bonitas vistas, cuja estética modernista se reflecte em cada um dos pisos do edifício graças a uma estrutura e design diferenciados. É importante destacar a forja da porta principal.

O imóvel foi totalmente remodelado com as melhores qualidades e peças únicas feitas à medida.

Tem dupla orientação, pelo que goza de luz natural abundante durante todo o dia.

Por um lado, encontramos uma sala de 46 m2 com acesso a varanda com agradável vista sobre a cidade; uma cozinha da conceituada marca italiana Modulnova equipada com eletrodomésticos Gaggenau, e uma sala de 11 m2 utilizada como escritório com muita luz natural.

Por outro lado, a zona nocturna alberga três quartos duplos, um deles com varanda e casa de banho privativa. A suíte master inclui uma bela galeria e banheiro privativo com chuveiro e banheira.

Os três quartos duplos possuem grandes roupeiros embutidos.

No corredor encontramos a máquina de lavar, a secadora e a centralização de todas as instalações do imóvel.



lucasfox.pt/go/bcn43128

Vistas à montanha, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Terraço comunitário, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

2.600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4	3	228m²	7m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

O apartamento está equipado com ar condicionado e aquecimento por condutas diferenciadas em duas zonas, bem como aquecimento por radiadores a gás. O piso é de madeira natural em formato de espinha de peixe, o que confere aconchego a este apartamento.

Uma arrecadação de 4,60 m2 completa a casa.

Contacte-nos para marcar uma visita!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

2.600.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m² terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08008

4 **3** **228m²** **7m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain