

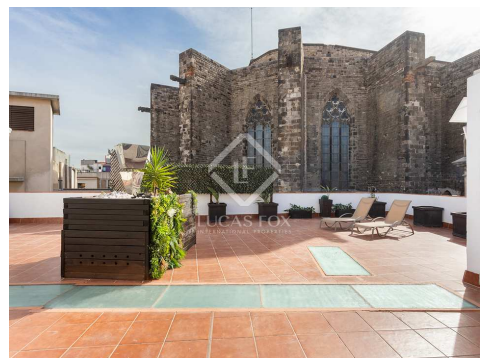
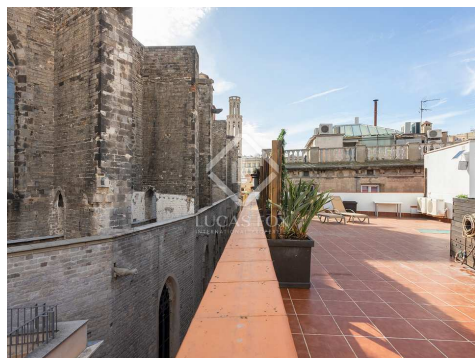
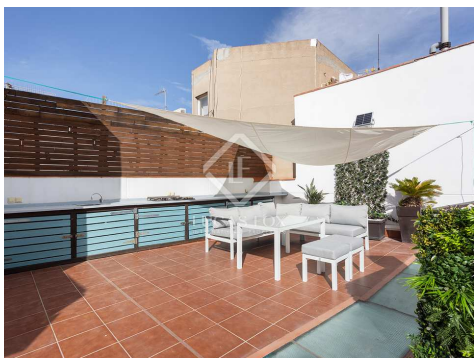
1.230.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

Penthouse Quartos with 140m² terraço à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

3 **4** **152m²** **140m²**
Quartos wc Plano Terraço

PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.230.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

Penthouse Quartos with 140m² terraço à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

3 **4** **152m²** **140m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Fantástico terraço de cobertura de 140 m2 com três quartos duplos, três banheiros e vista para a igreja de Santa M^a del Mar

Esta fantástica cobertura está localizada no coração de El Born, numa rua tranquila, junto ao lindo vitral da igreja de Santa María del Mar e com vista para ela.

A cozinha é aberta para a sala e dispõe de 3 quartos duplos, dois dos quais em suite. Além disso, possui um amplo terraço de 140 metros quadrados com cozinha externa e banheiro/dispensa privativos. É raro encontrar, nesta localização, um apartamento desta dimensão, com um amplo terraço privado e com acesso por elevador tanto ao apartamento como ao terraço.

No total, a propriedade é composta por 140 metros quadrados de habitação e um impressionante terraço de 140 metros quadrados para uso privado. Esta cobertura está localizada em um prédio de esquina, o que garante abundante luz natural e ventilação em todas as direções, graças às suas quatro faces expostas.

Tem boas ligações entre as estações de metro Jaume I e Barceloneta. A apenas 10 minutos você encontrará a praia, a marina Port Vell para super iates, o Parc de la Ciutadella e as áreas centrais da Via Laietana, Plaza Sant Jaume e Las Ramblas.

El Born é o bairro Ciutat Vella à direita da Via Laietana, que se estende do Paseo Colón até a Plaza Urquinaona. A parte superior de Born também é conhecida como Sant Pere. Aqui encontrará o Museu Picasso, o recentemente renovado mercado de Santa Caterina, a catedral gótica de Santa María del Mar e uma série de bares e lojas ao longo do Paseo del Born de Barcelona. El Born se tornou um dos lugares mais populares do centro da cidade.

Os transportes públicos e os serviços locais são excelentes, e as praias de Barceloneta e da Vila Olímpica ficam muito próximas.



lucasfox.pt/go/bcn44475

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas, Varanda, Janelas de vidro duplo, Cozinha aberta, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

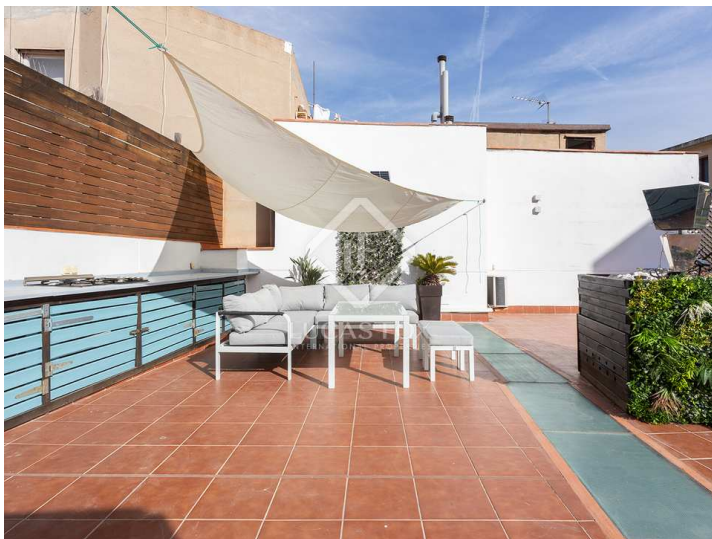
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.230.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

Penthouse Quartos with 140m² terraço à venda em El Born, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » El Born » 08003

3 **4** **152m²** **140m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain