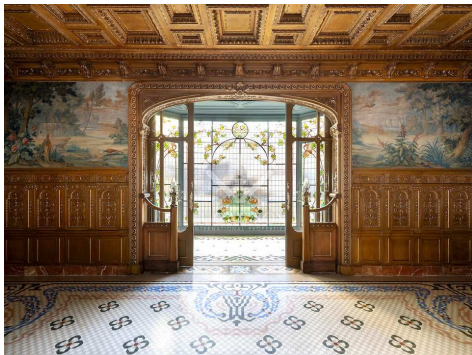


Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 25m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

6 **5** **487m²** **25m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 25m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

6 **5** **487m²** **25m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Casa Juncosa, piso nobre modernista rehabilitado e restaurado, uma verdadeira obra de arte à venda numa das ruas mais emblemáticas da cidade de Barcelona, Rambla Catalunya.

Este magnífico apartamento no piso principal está localizado num dos locais mais procurados de toda a Espanha: a prestigiada Rambla de Catalunya, Barcelona. Tem uma área de 487 m², com terraço de 30 m² e dois pátios interiores. Está inserido numa propriedade real tombada em perfeito estado de conservação e com belos detalhes arquitetónicos tanto na fachada quanto no interior.

A Casa Juncosa é uma joia modernista de Barcelona, construída entre 1907 e 1909 por ordem do empresário Evarist Juncosa e do arquiteto Salvador Viñals. A casa, localizada no Quadrat d'Or, a zona mais exclusiva de Eixample, representa a beleza artística do modernismo catalão do início do século XX. O edifício, inspirado na Casa Calvet de Gaudí, está classificado como Bem Cultural de Interesse Local e faz parte do património modernista de Barcelona.

A Casa Juncosa oferece uma distribuição com esquema tradicional de piso nobre, com salas palacianas e elementos de grande valor patrimonial. A principal conta actualmente com seis amplos quartos, cinco casas de banho, um terraço e dois pátios interiores. Entre as suas divisões podemos destacar um pequeno oratório, uma ampla sala nobre, uma sala de jantar com galeria, uma biblioteca, uma sala de piano restaurada e uma cozinha independente.

Por outro lado, preserva todos os elementos originais restaurados, como vitrais policromados, frescos nas paredes, tectos altos em caixotões, mosaicos hidráulicos e pavimentos em madeira, e revestimentos em tectos e paredes. Possui quatro varandas voltadas para a Rambla de Catalunya, galerias na fachada, um terraço interior aberto voltado para o pátio do quarteirão e um terraço exterior.

O edifício possui um amplo lobby que dá acesso a um pátio central com decoração típica modernista, com tetos ornamentados, vitrais, colunas de mármore e luminárias de ferro forjado. Além disso, oferece elevador e serviço de concierge.

Sem dúvida, esta casa é ideal para quem procura viver no centro nevrálgico da cidade de Barcelona. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/bcn44496

Terraço, Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Edifício da época, Características da época, Edifício modernista, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Exterior, Chaminé, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

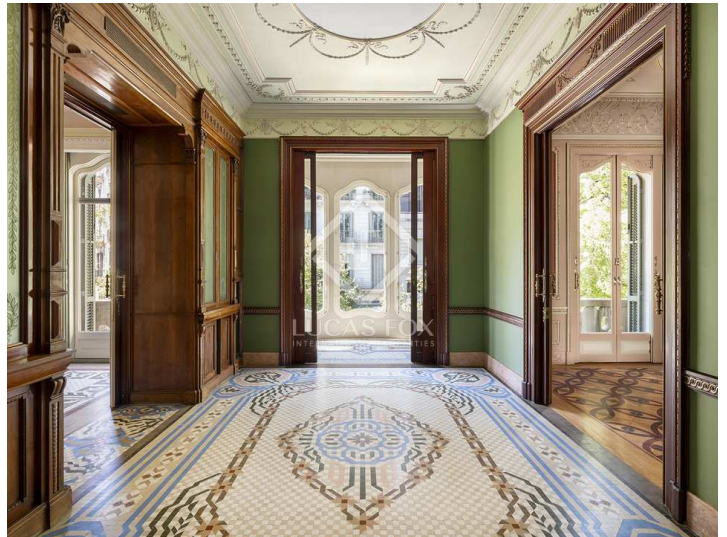
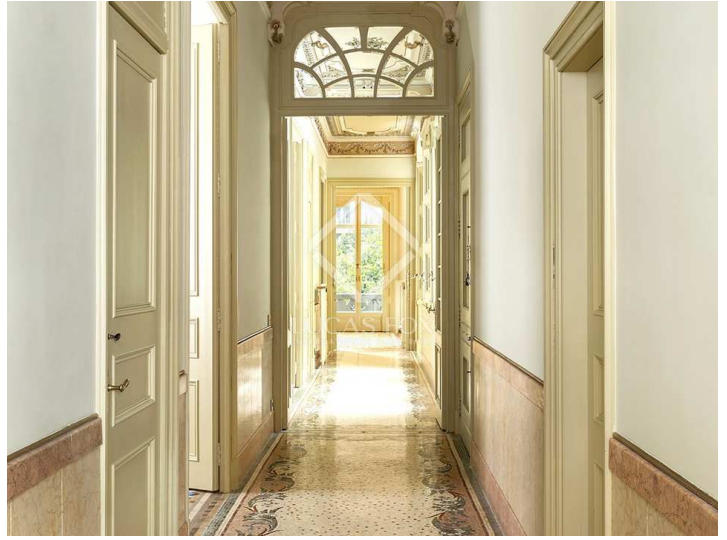
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 25m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08008

6 **5** **487m²** **25m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain