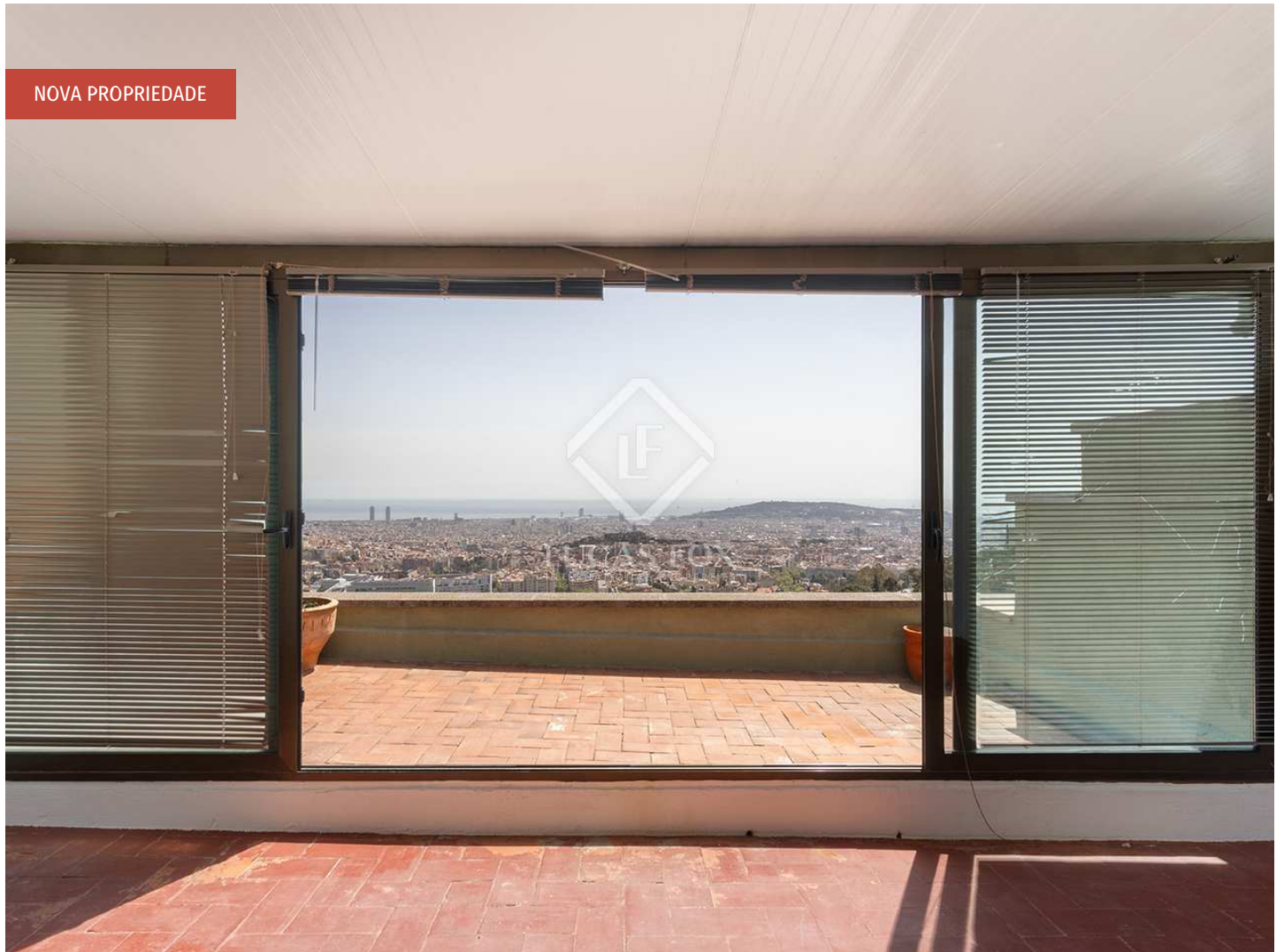


1.890.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 3 298m² 830m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.890.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 **3** **298m²** **830m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

A casa à venda em Sarrià-Sant Gervasi possui garagem privada interior e exterior com capacidade para 5 carros.

Localizado em Ctra. Na zona de les Aigües, esta casa está rodeada de espaços naturais e tem vistas panorâmicas deslumbrantes, de onde se avista toda a cidade de Barcelona e também o mar. Inicialmente a casa foi desenhada com 3 níveis ligados por uma escada interior, mas actualmente a sala de estar, a sala de jantar, o nível da cozinha e o nível dos quartos secundários são feitos através de uma escada exterior. Esta situação não prejudica a ligação entre o nível do quarto principal e o nível da sala de estar, sala de jantar e cozinha.

No primeiro andar, logo ao entrar, existe um corredor que dá acesso ao quarto principal com uma espaçosa suite. Esta zona é particularmente especial, com um closet com zona de vestir. Este quarto principal tem ainda acesso a dois terraços e a uma galeria através de uma ampla e luminosa porta de vidro.

Ao passar pela porta, encontrará uma galeria interior, com paredes de vidro, que dá acesso aos terraços.

No piso inferior temos a sala com lareira desenhada num conceito open space. A sala de estar se conecta a uma aconchegante sala de jantar. A cozinha dispõe de um agradável espaço para refeições de verão ao ar livre, coberto de vidro, junto à piscina, perfeito para o verão e confraternizações.

No último andar encontramos duas salas amplas e um escritório. A sala principal e a maior das duas, com casa de banho privativa e com acesso ao jardim. A outra grande divisão conta com uma pequena cozinha, um escritório e uma galeria com acesso também ao jardim.

O jardim tem uma parte relvada junto à zona de barbecue, uma agradável zona de chill out em madeira e piscina. Neste piso encontramos também a lavandaria.

A propriedade possui uma garagem que pode ser acessada pela rua abaixo. Esta garagem tem capacidade para dois carros e dispõe ainda de um espaço que pode ser utilizado como ginásio.



lucasfox.pt/go/bcn45314

Terraço, Piscina, Luz natural,
Estacionamento,
Próximo de escolas internacionais, Exterior

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.890.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3	3	298m²	830m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

A localização excepcional da propriedade baseia-se perto de várias rotas de trekking ou ciclismo. A propriedade fica perto da cidade, mas ao mesmo tempo, longe o suficiente para que possa desfrutar da paz e tranquilidade de um empreendimento na colina. Também tem conexão rápida e fácil com Ronda de Dalt para chegar ao Aeroporto Barcelona El Prat.

Se estiver interessado, não hesite em contactar Lucas Fox, e marcaremos uma visita ou forneceremos mais informações sobre este excelente imóvel.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.890.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 **3** **298m²** **830m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain