

2.320.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

4 4 222m² 267m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.320.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

4 **4** **222m²** **267m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Dispõe de um agradável jardim com zona de chill out e piscina exterior.

A casa possui 222 m² de área interna, distribuídos em três níveis, com elevador interno com capacidade para quatro pessoas. Os materiais e acabamentos são da mais alta qualidade e incluem elementos originais restaurados, como tectos abobadados catalães, vigas de madeira e paredes de tijolos aparentes. Proximidade com a Escola Internacional Benjamin Franklin.

O piso principal é dedicado à zona diurna e está rodeado pela zona exterior da casa. Este piso alberga uma espaçosa e luminosa sala de estar-jantar com cozinha semiaberta equipada com eletrodomésticos Siemens, incluindo forno, forno/micro-ondas, máquina de lavar loiça, frigorífico, dois congeladores, exaustor em inox, máquina de lavar loiça e placa de indução. Os tectos altos com a encantadora abóbada catalã e as paredes de tijolos aparentes proporcionam uma sensação acolhedora e calorosa incomparável.

Várias grandes janelas conectam o interior com o exterior da casa. Em frente à sala existe uma zona de estar com sofás e uma pérgula, perfeita para relaxar ao ar livre, rodeada por um jardim com árvores e relva artificial. De um lado, temos uma piscina alongada, perfeita para desfrutar no verão. A área exterior inclui ainda diversas zonas com pavimento em betão, ideais para reuniões e refeições ao ar livre, bem como um banco de madeira e um jardim.

No primeiro andar encontra-se o quarto duplo principal em suite com closet e dois quartos duplos que partilham uma casa de banho. O corredor desta área do quarto possui grandes armários.



lucasfox.pt/go/bcn46432

Elevador, Parquet, Luz natural, Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Lavandaria,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Área chill out,
Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.320.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

4	4	222m²	267m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No segundo andar fica a suíte master com banheiro próprio. Além disso, este piso inclui uma zona de vestir e um espaço com sofá. Neste piso existe também uma zona ideal para escritório. À entrada do imóvel existe uma zona para estacionamento exterior com capacidade para dois carros.

A casa caracteriza-se por uma construção moderna e elegante graças à elevada qualidade da renovação. Está equipado com alarme, porta principal metálica com cilindro de alta segurança, vídeo porteiro de dupla abertura controlado por aplicação móvel, aquecimento aerotérmico BAXI para piso radiante Mortex e tectos abobadados catalães, refrigeração e águas sanitárias, ventiladores de teto em três quartos, estores, janelas com vidro ClimaGuard. A casa tem elevador.

Não hesite em contactar-nos para solicitar uma visita ao LUCAS FOX e obter mais informações sobre a casa.

Contacte-nos sobre esta propriedade

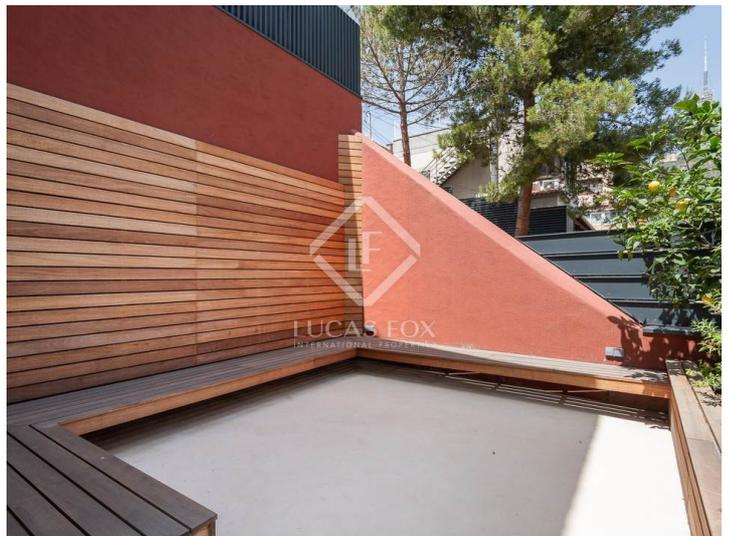
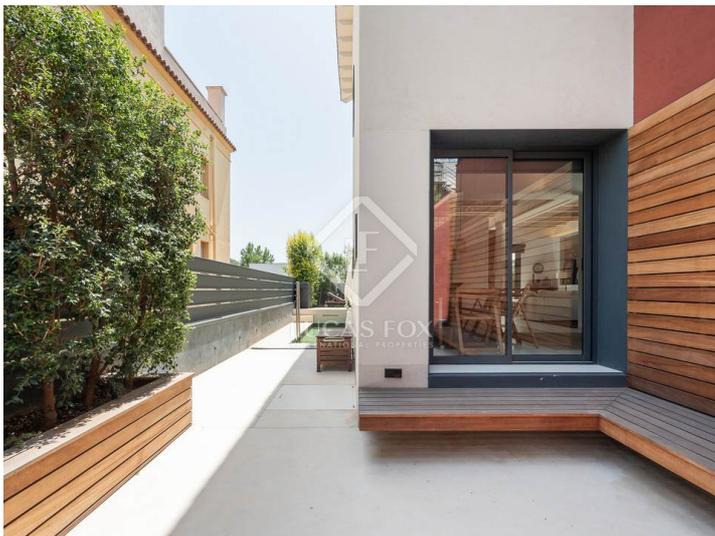
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

2.320.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sarrià, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sarrià » 08017

4 4 222m² 267m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain