

1.450.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Turó Park, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Turó Park » 08029

5 4 254m² 3m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.450.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Turó Park, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Turó Park » 08029

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-----------------------|
| 5 | 4 | 254m² | 3m² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço |

DESCRIÇÃO

Impressionante casa próxima ao Parque Turó, com pé direito alto, ambientes amplos e dupla orientação.

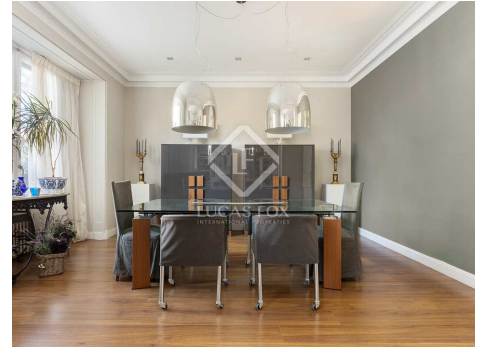
Este excelente apartamento de 254,75 m², remodelado, com dupla orientação e varanda de 2,67 m², está inserido num edifício clássico de 1952. O imóvel encontra-se em muito bom estado de conservação e numa localização imbatível, com serviço de portaria e elevador para residentes e outro para serviço. O imóvel caracteriza-se pela capacidade de adaptação às necessidades e estilo dos seus moradores, pois possui amplos espaços abertos e pé direito de 2,97 m.

A sua distribuição é muito funcional, pois separa bem a zona diurna da zona nocturna. Por um lado, a área diurna é diáfana, aberta e com grandes janelas, o que proporciona uma sensação de amplitude espetacular. O hall central, que inclui roupeiro embutido, dá acesso à entrada de serviço totalmente oculta. Por fim, um lindo escritório completa toda a área diurna. Destaca-se a sala de 30m² com lareira e vista para a Avenida Diagonal. Ao lado, encontramos uma sala de jantar de 20m² com galeria voltada para a mesma avenida e espaço para colocar uma grande mesa de jantar, que nos permitirá desfrutar de noites agradáveis em companhia. Além disso, daqui temos acesso direto à cozinha, que está equipada com uma área de escritório muito ampla. Ao lado da cozinha vemos a lavandaria e uma área de serviço que conta com uma sala ampla e um banheiro completo.

Por outro lado, acedemos à zona nocturna através de um corredor. Aqui temos três quartos duplos com roupeiros embutidos: dois com vista para um pátio em bloco (um deles com varanda de 2,67m²) e o terceiro com vista para o pátio interior do edifício. Duas casas de banho completas dão apoio a dois dos quartos. Por seu lado, o quarto em suite inclui roupeiros embutidos, casa de banho com banheira e vista para o exterior.

Todo o imóvel está equipado com aquecimento central por radiadores.

Abaixo do edifício encontramos uma garagem que dispõe de vagas para alugar, às quais acedemos a partir do imóvel adjacente ou pela rua perpendicular. Sem dúvida, é a casa perfeita para uma família. Contacte-nos para visitar este imóvel de luxo.



lucasfox.pt/go/bcn46497

Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Vistas da cidade, Varanda, Salão de beleza, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.450.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Turó Park, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Turó Park » 08029

5 **4** **254m²** **3m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain