

425.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m<sup>2</sup> terraço à venda em Sants, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sants » 08014

2      2      75m<sup>2</sup>      7m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

425.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m<sup>2</sup> terraço à venda em Sants, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sants » 08014

2	2	75m <sup>2</sup>	7m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço

### DESCRIÇÃO

**Apartamento luminoso recém-renovado com 2 quartos duplos e 2 banheiros com um layout perfeito de dois aspectos com espaço ao ar livre em ambos os lados, tetos altos e características imponentes de época.**

Novidade no mercado, este imóvel bem reformado tem um layout ideal, sem desperdício de espaço e separando perfeitamente as áreas diurna e noturna.

É um imóvel de dupla vertente com muita luz natural, terraço e varanda, que acaba de ser remodelado com acabamentos e design de elevada qualidade, ar condicionado, vidros duplos, carpintarias novas e novas instalações e tetos altos com as vigas originais.

Além disso, a propriedade apresenta características de época bem conservadas que lhe conferem um encanto especial. O prédio tem uma bela fachada. Além disso, a propriedade dispõe de varanda, terraço e arrecadação.

O imóvel está localizado no primeiro andar, portanto não necessita de elevador.



[lucasfox.pt/go/bcn46739](https://lucasfox.pt/go/bcn46739)

Tectos altos, Vistas da cidade, Varanda,  
Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo,  
Cozinha equipada, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

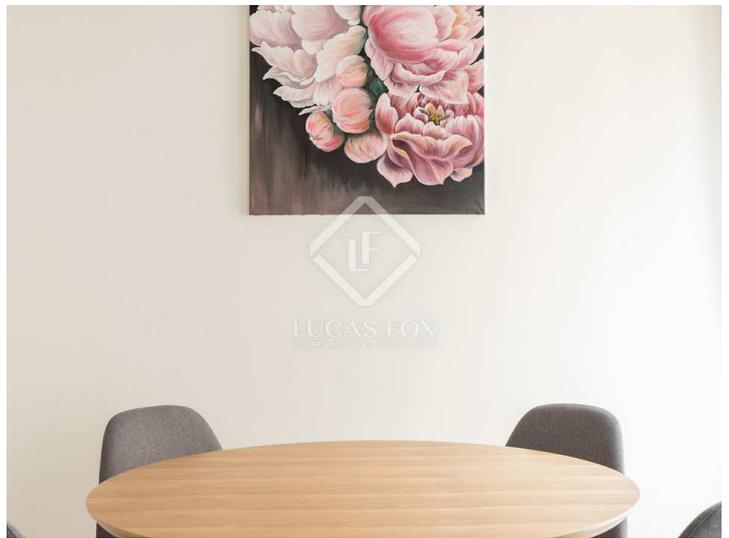
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

425.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 7m<sup>2</sup> terraço à venda em Sants, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sants » 08014

2      2      75m<sup>2</sup>      7m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain