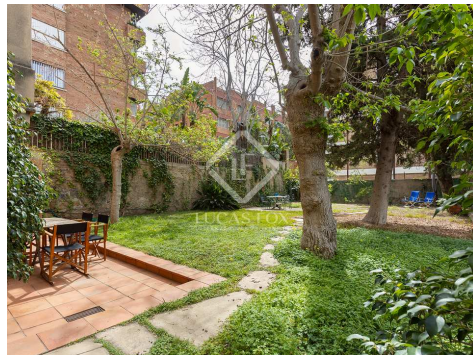


Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos with 290m² Jardim à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5	4	230m²	343m²	290m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos with 290m² Jardim à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 **4** **230m²** **343m²** **290m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Casa geminada com jardim e três andares no coração de La Bonanova.

Estamos perante uma residência exclusiva que reflete a essência da elegância e do requinte. Esta majestosa casa, uma das poucas na zona que ainda inclui um requintado jardim, oferece infinitas possibilidades para quem procura a casa perfeita. Com uma localização privilegiada e uma envolvente serena, esta propriedade assume-se como um oásis de tranquilidade no meio da agitação da cidade.

Encontra-se em impecável estado de conservação, tanto no interior como na sua estrutura, testemunha de um cuidado e atenção meticolosos ao longo do tempo. O majestoso hall, adornado com uma imponente escadaria, acolhe-nos e conduz-nos ao piso dos quartos: um cenário de grandeza e elegância. Neste piso principal encontra-se uma bonita biblioteca, uma magnífica sala de estar com lareira e vista para o jardim.

No piso inferior temos uma esplêndida sala de jantar com vista panorâmica para um lindo jardim com cerca de 200m², uma extensão de vegetação que convida à contemplação e ao sossego. A ampla cozinha-sala de jantar e um quarto duplo com casa de banho completam este piso para maior conforto e funcionalidade dos seus residentes.

O piso superior alberga uma encantadora suite com acesso a um terraço privado com vista panorâmica para o exuberante jardim. Além disso, três grandes quartos exteriores e uma casa de banho completa oferecem um espaço para descanso e relaxamento.

O imóvel conta ainda com estacionamento privativo dentro do lote, detalhe que agrega um toque de exclusividade e praticidade. A localização numa zona residencial tranquila e com boas ligações garante um estilo de vida privilegiado, com acesso a uma vasta gama de serviços, comércio e escolas a poucos passos de distância. Da mesma forma, a sua excelente ligação de transportes públicos e o seu rápido acesso às principais saídas da cidade fazem desta propriedade uma verdadeira jóia no coração de Barcelona.



lucasfox.pt/go/bcn46759

Terraço, Jardim, Garage, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Quartos with 290m² Jardim à venda em Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 **4** **230m²** **343m²** **290m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

Convidamos você a descobrir a grandiosidade e as infinitas possibilidades que esta sublime residência oferece. Não hesite em visitá-la e deixe-se cativar pelo seu encanto incomparável.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain