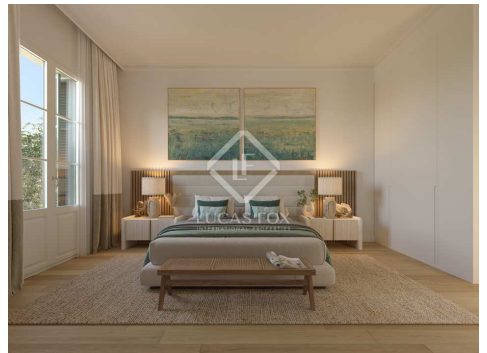


Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Reservado
Apartamento Excelentes condições Quartos with 59m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

5 **4** **313m²** **59m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos with 59m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

5 **4** **313m²** **59m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Vende-se (para reformar ou reformar) amplo mezanino de 313 m² no Eixample Derecho (Barcelona), com cinco quartos e terraço de 60 m².

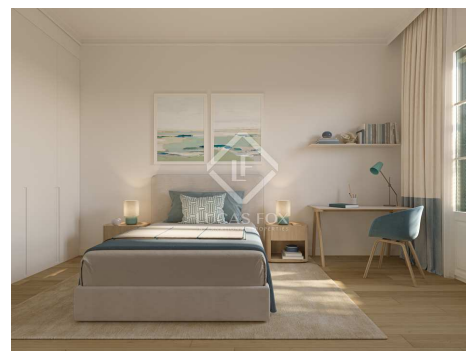
Este espetacular mezanino de 313 m² está localizado no primeiro andar de um edifício reformado na prestigiada rua Pau Claris, no Eixample de Barcelona. O destaque é o seu amplo terraço de 60 m² localizado no tranquilo pátio interior do edifício, proporcionando um oásis privado no coração da cidade. Graças ao seu layout inteligente e espaçoso, esta propriedade oferece uma tela em branco para o novo proprietário renovar de acordo com suas necessidades.

O apartamento dispõe de cinco quartos e 4 casas de banho, distribuídos por um piso superior e um piso inferior (acessível a partir do terraço), para proporcionar amplitude e conforto aos seus residentes. Possui também uma excelente luminosidade proveniente tanto do exterior como do interior, criando um ambiente luminoso e acolhedor.

No piso principal, a zona de estar alberga uma ampla sala de estar que comunica com uma galeria interior e um amplo terraço, inundando estes recantos de luz natural. A cozinha e um quarto individual completam esta área, que fecha criando um ambiente ideal para a vida quotidiana e de lazer.

A zona nocturna é composta por duas casas de banho independentes, um quarto individual, um quarto duplo e outro quarto duplo com casa de banho privativa e vestiário. Esta área caracteriza-se pelo desenho cuidado de cada detalhe, que oferece funcionalidade e privacidade.

No piso inferior, uma grande galeria interior abre caminho para um confortável e versátil estúdio composto por uma sala, um quarto e uma casa de banho adicional.



lucasfox.pt/go/bcn46776

Terraço, Serviço de porteria, Elevador, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Varanda, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos with 59m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

5	4	313m²	59m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

O imóvel distingue-se pela sua excepcional flexibilidade, proporcionando uma oportunidade única para quem procura personalizar a sua casa de acordo com as suas preferências. A opção de adquirir a casa para realizar a reforma, com o preço indicado no anúncio, destaca-se como um atrativo diferenciador. Além disso, é oferecida a possibilidade de aquisição do imóvel já remodelado, de acordo com o desenho reflectido na planta, pelo valor de 2.350.000€. Estas alternativas fazem deste mezanino um investimento atraente e adaptável num dos enclaves mais cobiçados de Barcelona.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

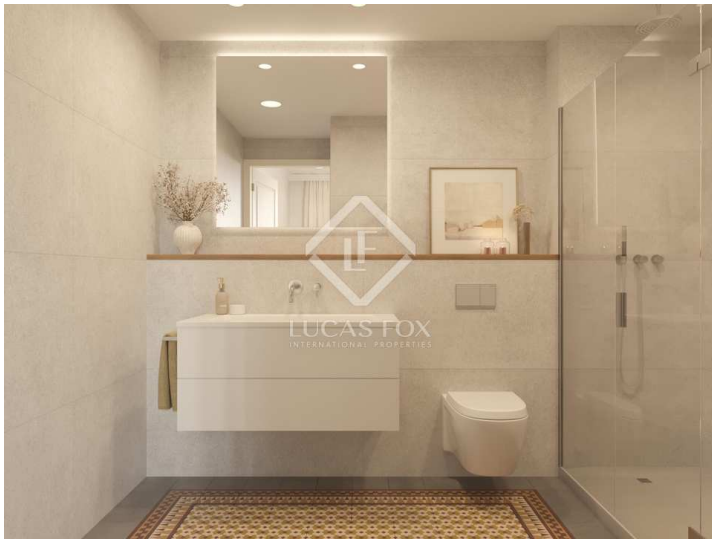
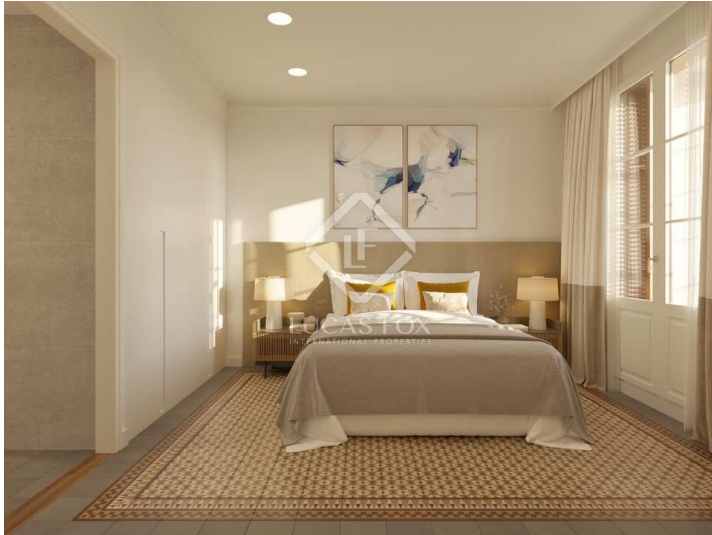
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preço sujeito a confirmação Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos with 59m² terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08009

5 **4** **313m²** **59m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain