

588.500 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 63m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08015

**2**      **1**      **55m<sup>2</sup>**      **63m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

588.500 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 63m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08015

**2**      **1**      **55m<sup>2</sup>**      **63m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### Apartamento novo de 2 quartos com terraço de 63 m<sup>2</sup> à venda em Eixample Left, Barcelona.

Urgell Homes é um novo empreendimento localizado num edifício Eixample Left totalmente remodelado, com fachada original da virada do século, garagem e elevador. O edifício oferece 17 casas novas que estarão prontas para serem desfrutadas em maio de 2025.

Este é um apartamento de primeiro andar de 55 m<sup>2</sup> com luz natural abundante durante todo o dia, tetos com mais de 3 metros de altura e um terraço muito amplo de um lado da casa e um pátio privado do outro. Possui 2 quartos e banheiro completo, além de área de estar em plano aberto, área para refeições e cozinha.

Todas as habitações dispõem de loiças sanitárias em porcelanato Roca ou similar, cozinha com eletrodomésticos Bosch e bancadas Silestone ou similar. Além disso, as moradias usufruem da comodidade de um lugar de estacionamento e uma arrecadação cada um na cave do edifício; um luxo raro num edifício tão central. Por último, importa referir que estas novas habitações também contam com sistemas de climatização ecológicos, alimentados por painéis solares.

O lugar de estacionamento e arrecadação não estão incluídos no preço.

Não hesite em contactar-nos para obter mais informações sobre estas novas casas no coração do bairro Eixample Right, em Barcelona.



[lucasfox.pt/go/bcn47468](https://lucasfox.pt/go/bcn47468)

Terraço, Elevador, Luz natural,  
Estacionamento,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Interior, Despensa,  
Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

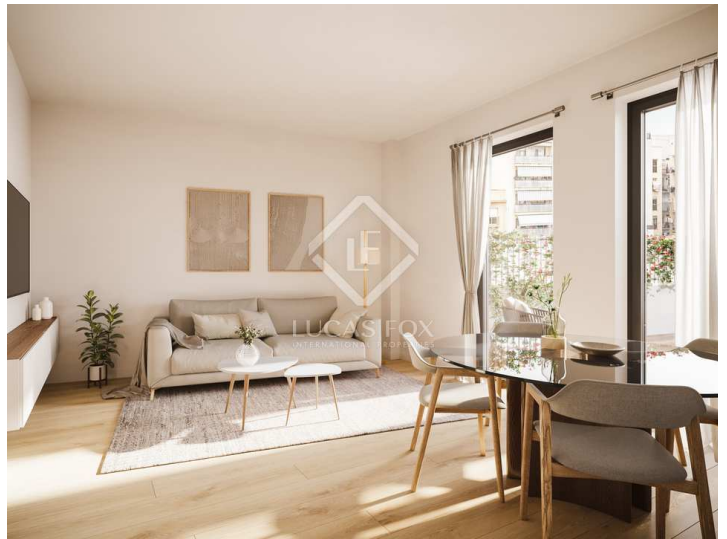
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

588.500 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Nova construção Quartos with 63m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Left

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08015

**2**      **1**      **55m<sup>2</sup>**      **63m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain