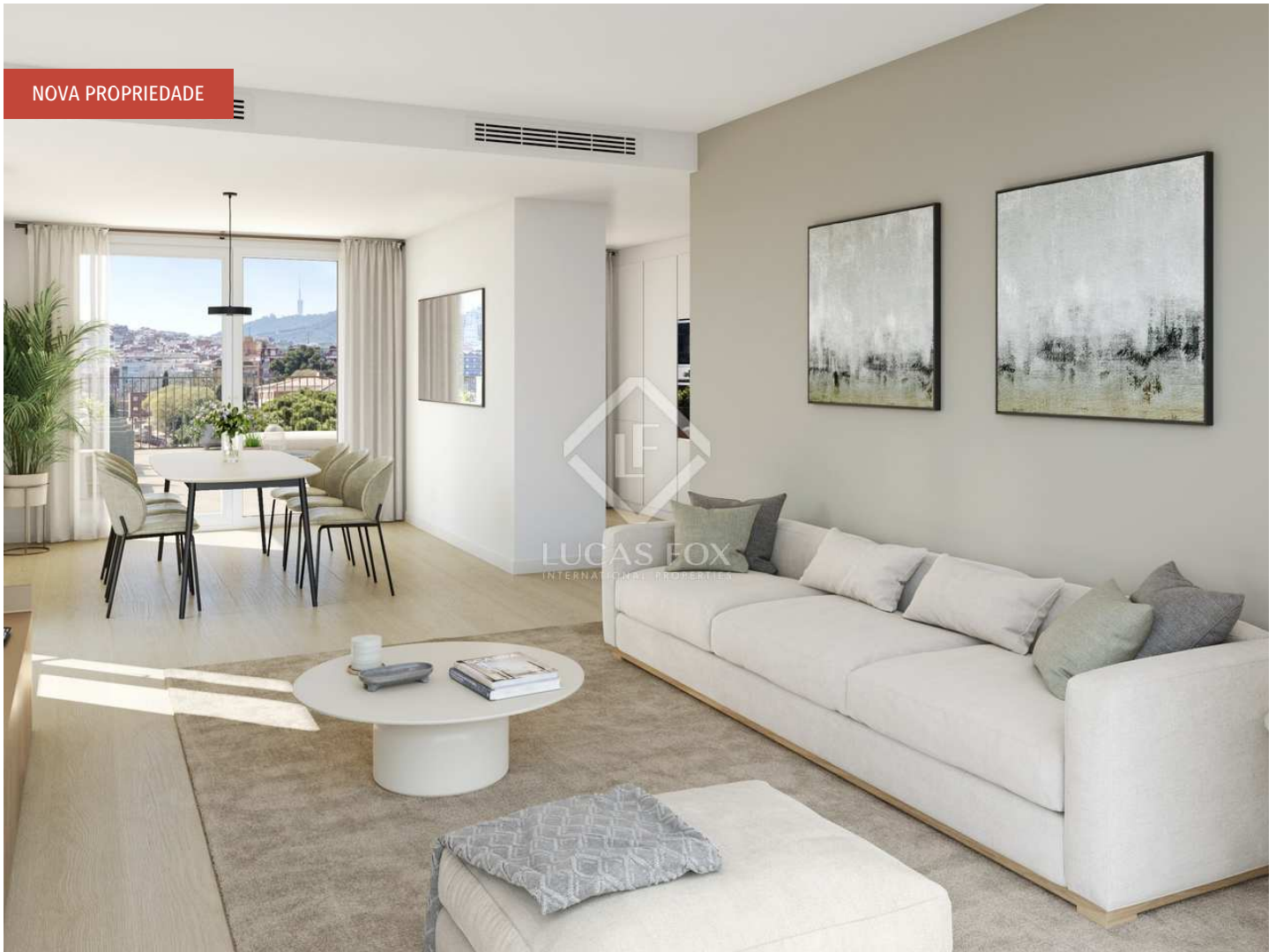


610.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Horta-Guinardó

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Horta-Guinardó » 08032

**4**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

610.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Horta-Guinardó

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Horta-Guinardó » 08032

**4**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Vende-se luxuoso apartamento de construção nova de 100 m<sup>2</sup> no bairro da Horta (Barcelona), com quatro quartos e 31 m<sup>2</sup> de terraços independentes

Damos-lhe as boas-vindas à essência da vida urbana e da serenidade neste encantador apartamento com localização estratégica. Especificamente, está localizado no primeiro andar do edifício 2 do novo empreendimento Jardins Can Mateu, no cobiçado bairro da Horta. Com 100 m<sup>2</sup> construídos e dois terraços privativos que perfazem um total de 31 m<sup>2</sup>, esta casa é a representação de uma fusão perfeita entre funcionalidade e elegância.

Graças à sua orientação sudeste, está imerso numa luz natural quente que realça os seus espaços interiores, incluindo sala de estar e sala de jantar. A cozinha aberta tem acabamentos de alta qualidade e integra-se perfeitamente com a sala de jantar e sala de estar. Além disso, estende-se até ao terraço, criando um ambiente acolhedor ideal para momentos de lazer e relaxamento.

A área noturna abriga um banheiro individual e três quartos individuais com charme e design detalhado. A joia da casa é o quarto principal, pois possui banheiro privativo e acesso direto a um dos dois terraços, o que proporciona um refúgio íntimo e confortável.

Em suma, este apartamento oferece não só uma disposição funcional, mas também a oportunidade de vivenciar um estilo de vida urbano sem abrir mão da serenidade. Com sua localização estratégica no cobiçado bairro da Horta e suas comodidades bem estruturadas, você poderá desfrutar da elegância simples do Jardins Can Mateu.

Não hesite em contactar-nos para mais informações sobre a promoção.



[lucasfox.pt/go/bcn48280](https://lucasfox.pt/go/bcn48280)

Terraço, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain



610.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Horta-Guinardó

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Horta-Guinardó » 08032

**4**      **2**      **100m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain