

425.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

2      1      63m<sup>2</sup>      4m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

**425.000 € Apartamento - Venda - Reservado**

## **Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona**

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

**2**      **1**      **63m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Vende-se apartamento espaçoso e aconchegante de 63 m<sup>2</sup> em Barcelona, com dois quartos, 4 m<sup>2</sup> exteriores e em prédio de construção nova**

Este encantador apartamento está localizado no primeiro andar do edifício Castillejos Sant-Pau. Com os seus 63 m<sup>2</sup> e 4 m<sup>2</sup> de espaços exteriores, redefine a experiência residencial e o conceito de requinte e funcionalidade. Tem dois quartos e uma casa de banho, bem como uma orientação sudeste, pelo que aproveita ao máximo o sol e proporciona um ambiente luminoso e acolhedor.

Ao entrar, somos recebidos por um hall que dá acesso a uma prática cozinha que se funde em harmonia com uma luminosa sala e uma varanda exterior, um recanto privado para desfrutar do ar livre.

A área de dormir tem um layout inteligente, composta por um quarto duplo principal com banheiro privativo e varanda privativa. Junto a este, encontramos um segundo quarto individual exterior que goza de muita luz natural. Por outro lado, o apartamento dispõe de mais uma casa de banho independente para maior conforto e privacidade dos moradores.

Acabamentos de alta qualidade e atenção metódica aos detalhes definem a essência desta casa, refletindo um compromisso com a excelência. Além disso, os residentes têm acesso privado a um terraço comum com solário, jacuzzi e zona de chill out. Ou seja, um oásis de serenidade com vista panorâmica da cidade.

Resumindo, esta casa combina perfeitamente funcionalidade e estilo numa localização estratégica. Não hesite em nos contactar para mais informações sobre esta propriedade excepcional e descubra a singularidade de viver em Castillejos Sant-Pau.



[lucasfox.pt/go/bcn48341](https://lucasfox.pt/go/bcn48341)

Terraço, Luz natural, Terraço comunitário,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha aberta

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

425.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Nova construção Quartos à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

2      1      63m<sup>2</sup>      4m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain