

525.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 11m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

**3**      **2**      **78m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

525.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 11m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

**3**      **2**      **78m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### Vende-se excelente propriedade de 79 m<sup>2</sup> em Barcelona, com três quartos, 11 m<sup>2</sup> exteriores e em prédio de construção nova

Este encantador apartamento está localizado no terceiro andar do edificio Castillejos Sant-Pau. Com os seus 79 m<sup>2</sup> e 11 m<sup>2</sup> de espaços exteriores, redefine a experiência residencial e o conceito de requinte e funcionalidade. Possui três quartos e duas casas de banho, bem como uma orientação nordeste, pelo que aproveita ao máximo o sol e proporciona um ambiente luminoso e acolhedor.

Ao entrar, somos recebidos por uma cozinha prática que se funde em harmonia com uma luminosa sala e um terraço exterior, um recanto privado para desfrutar do ar livre.

A zona de dormir tem uma disposição inteligente, composta por um quarto principal duplo com casa de banho privativa e um segundo quarto individual, ambos com acesso à mesma ampla varanda. Por outro lado, o apartamento dispõe de um quarto individual adicional e uma segunda casa de banho independente para maior conforto e privacidade dos moradores.

Acabamentos de alta qualidade e atenção meticulosa aos detalhes definem a essência desta casa, refletindo um compromisso com a excelência. Além disso, os residentes têm acesso privado a um terraço comum com solário, jacuzzi e zona de chill out. Ou seja, um oásis de serenidade com vista panorâmica da cidade.

Resumindo, esta casa combina perfeitamente funcionalidade e estilo numa localização estratégica. Não hesite em nos contactar para mais informações sobre esta propriedade excepcional e descubra a singularidade de viver em Castillejos Sant-Pau.



[lucasfox.pt/go/bcn48345](https://lucasfox.pt/go/bcn48345)

Terraço, Luz natural, Terraço comunitário,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha aberta

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

525.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 11m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

**3**      **2**      **78m<sup>2</sup>**      **11m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain