

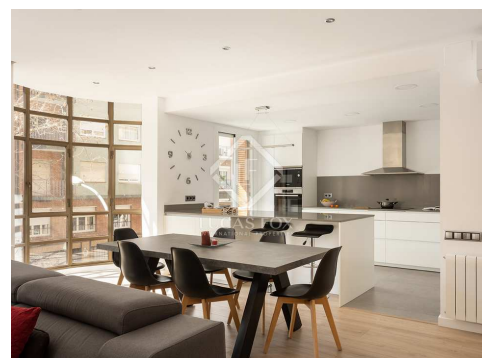
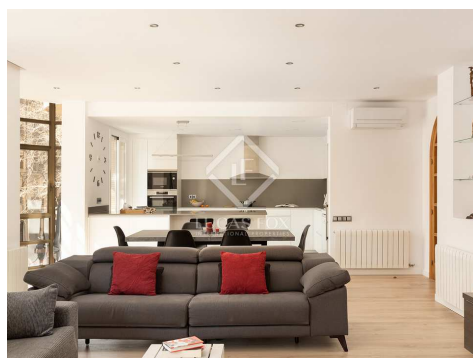
835.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 24m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

5      3      198m<sup>2</sup>      24m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço

NOVA PROPRIEDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

835.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 24m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

**5**      **3**      **198m<sup>2</sup>**      **24m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**Espectacular e espaçoso apartamento recentemente renovado de 198 m<sup>2</sup> com pátio privado localizado em Gracia, muito perto do Paseo de San Juan. É composto por cinco quartos, três casas de banho completas, cozinha aberta para a sala e garagem no mesmo prédio.**

Espectacular apartamento recentemente remodelado de 198m<sup>2</sup> localizado em Gracia, muito perto do Paseo de San Juan. Estamos perante um imóvel de gaveto com elevador e terraço comum na cobertura, que inclui ainda um lugar de garagem opcional. O apartamento conta com uma reforma detalhada e materiais de alta qualidade, o que cria espaços que otimizam a luminosidade. Por exemplo, a cozinha é aberta para a sala e rodeada de janelas com sol da manhã e do meio-dia.

Ao entrar na casa, vemos à esquerda a zona de estar, que é composta por uma cozinha com mais de 60m<sup>2</sup> aberta para a sala, com móveis da marca Santos, uma bancada com ilha de Silestone, uma infinidade de janelas e janelas em semicírculo que enche a sala de luz.

O apartamento tem cinco divisões em torno de um pátio privativo de 24m<sup>2</sup>. O quarto principal está equipado com um amplo closet, uma casa de banho privativa e um amplo corredor com armários. Os outros quatro quartos (dois duplos e dois individuais) partilham duas casas de banho completas, sendo que apenas um destes quartos inclui roupeiros embutidos.

Todas as instalações foram reformadas, como aquecimento por radiadores a gás com termostatos independentes em cada cômodo, ar condicionado split com bomba de calor/frio e piso laminado AC5 e porcelanato na cozinha e banheiro privativo.



[lucasfox.pt/go/bcn48605](https://lucasfox.pt/go/bcn48605)

Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Janelas de vidro duplo, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

835.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 24m<sup>2</sup> terraço à venda em Eixample Right, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08025

5      3      198m<sup>2</sup>      24m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain