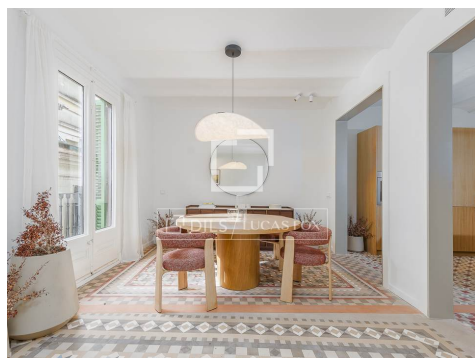
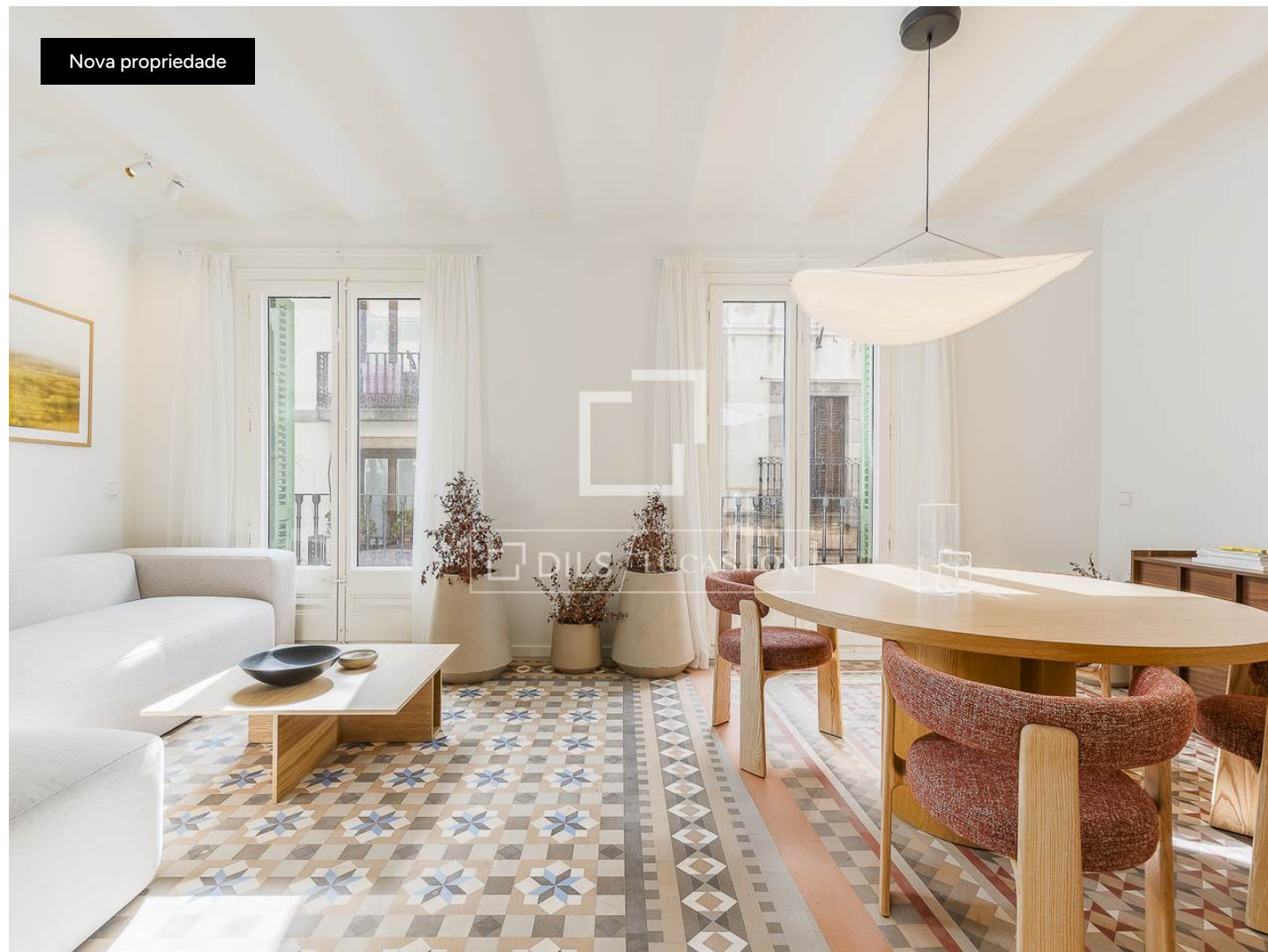


995.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Gótico » 08002

3 3 144m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

995.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gótico, Barcelona

Apartamento exclusivo e renovado no Bairro Gótico, ao lado da Plaça Sant Jaume. 3 suítes, características originais restauradas, acabamentos de alta qualidade e design contemporâneo.

Casa exclusiva, renovada com bom gosto, no coração do Bairro Gótico de Barcelona.

Situada a poucos passos da Plaça Sant Jaume, da Prefeitura de Barcelona e do edifício da Generalitat, esta magnífica propriedade encontra-se numa das ruas pedonais mais charmosas e atraentes do centro histórico da cidade. Um enclave único onde história, arquitetura, gastronomia e vida urbana coexistem em perfeita harmonia.

O imóvel foi completamente renovado com materiais e acabamentos de alta qualidade, preservando cuidadosamente a essência original do edifício e restaurando elementos arquitetónicos característicos do Bairro Gótico. A combinação de história e design contemporâneo resulta em um espaço sofisticado, acolhedor e cheio de personalidade.

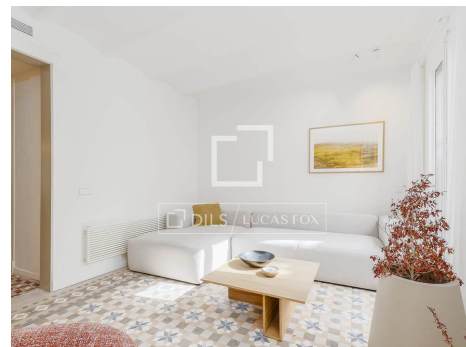
Com aproximadamente 145 m², o apartamento oferece uma planta espaçosa e funcional. A área social apresenta uma elegante sala de estar e jantar em conceito aberto, com varandas com vista para a rua, pé-direito alto e muita luz natural. A cozinha, visualmente integrada ao ambiente, foi projetada com um estilo contemporâneo marcante e grande atenção aos detalhes.

A área íntima conta com três quartos de casal com banheiros privativos, proporcionando o máximo de privacidade e conforto. O quarto principal também inclui um closet e um interior cuidadosamente projetado que reforça a sensação de exclusividade da casa.

O imóvel também conta com um agradável espaço adicional localizado no corredor, ideal para um estúdio ou escritório aberto, área de leitura ou até mesmo uma área de recreação, agregando versatilidade e valor à casa.

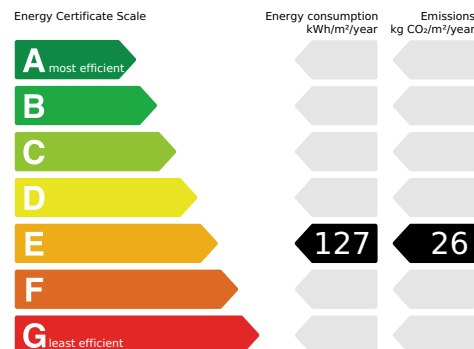
Durante a renovação, materiais originais como trabalhos em madeira, tetos e elementos estruturais foram preservados e restaurados, integrando-os harmoniosamente com soluções modernas, instalações atualizadas e acabamentos de alta qualidade.

Uma propriedade única para quem busca um lar com alma no coração do centro histórico de Barcelona, cercada por alguns dos locais mais emblemáticos da cidade, excelentes restaurantes, boutiques, cultura e com perfeita conexão com o resto de Barcelona.



lucasfox.pt/go/bcn48625

Elevador, Tectos altos, Pavimento em mosaico, Luz natural, Características da época, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

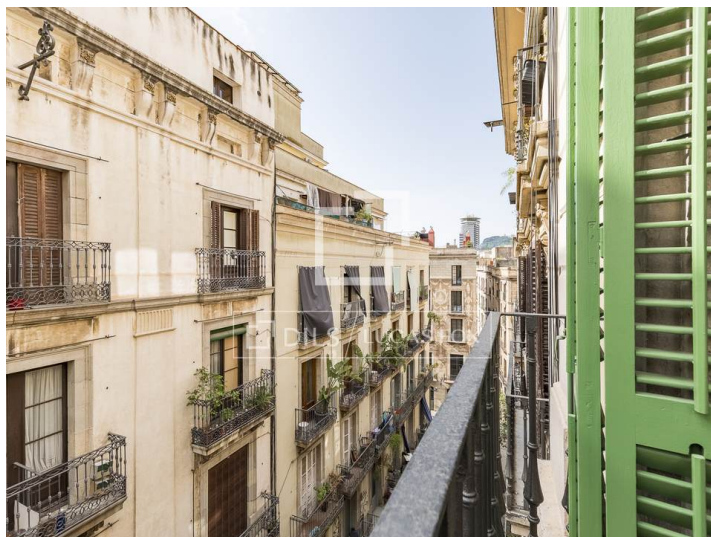


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

995.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Gótico, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.pt · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain