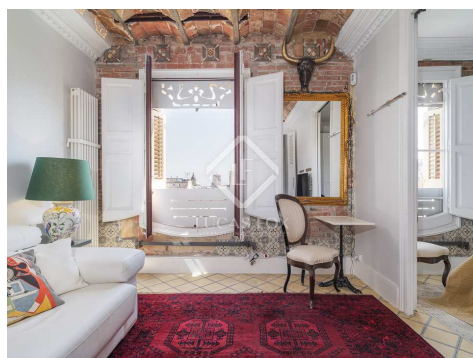
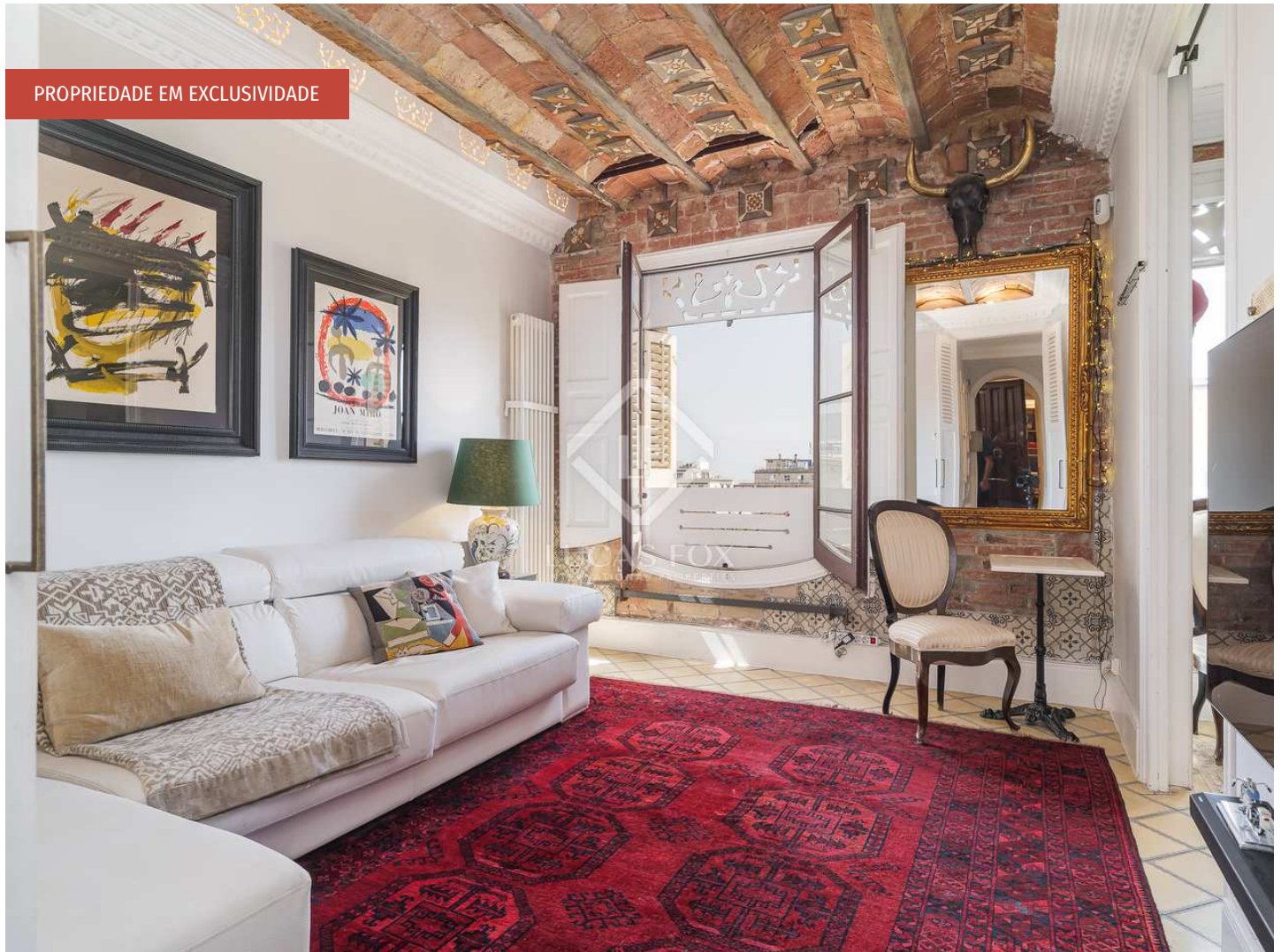


735.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade
Apartamento Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

3 **2** **79m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

735.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

3 **2** **79m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Incrível apartamento de três quartos com vista em uma localização privilegiada: próximo à Rambla de Catalunya e ao Paseo de Gracia.

Lucas Fox apresenta este luminoso apartamento entre o Paseo de Gracia e a Rambla de Catalunya. Este imóvel fica num sétimo andar real com elevador, com três quartos, uma divisão que pode ser utilizada como escritório, duas casas de banho completas e duas varandas francesas.

Inserir-se num edifício de época em excelente estado de conservação, cuja majestosa entrada com características de época, como molduras nos tectos altos e um belo elevador de madeira, possui uma impressionante forja típica da arquitectura modernista. Por seu turno, o apartamento encontra-se em bom estado de conservação com aquecimento central e pronto a habitar.

Ao entrar, encontramos um hall que divide a casa em duas partes. À esquerda temos uma espaçosa sala com vista desafogada para a cidade. Além disso, temos dois quartos principais: um deles é exterior e tem closet e um pequeno vestiário, enquanto o segundo tem casa de banho completa em suite e está virado para um pátio interior com muita luz.

À direita vemos uma cozinha aberta equipada com eletrodomésticos topo de gama, com acesso à zona de água e com capacidade para colocar mesa de jantar. Da mesma forma, nesta zona temos uma divisão adicional que serve de escritório ou escritório e uma segunda casa de banho completa. Dispõe de arrecadação e possibilidade de aluguer de estacionamento próximo pelo valor de 160 euros mensais.

Com este apartamento você desfrutará de uma localização privilegiada, pois está localizado no coração da Plaza del Oro, próximo à Rambla de Catalunya. Aqui terá uma vasta oferta gastronómica e de lazer, bem como todos os serviços ao seu alcance. Você pode caminhar para qualquer lugar! Por outro lado, também tem ótimas ligações com outras zonas da cidade através de transportes públicos.

Não perca esta oportunidade de adquirir um apartamento à sua medida e numa localização imbatível.

Contacte-nos para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/bcn49314

Elevador, Luz natural,
Características da época,
Terraço comunitário, Estacionamento,
Edifício modernista, Vistas da cidade,
Vista panorâmica, Varanda, Lavandaria,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Armários empotrados

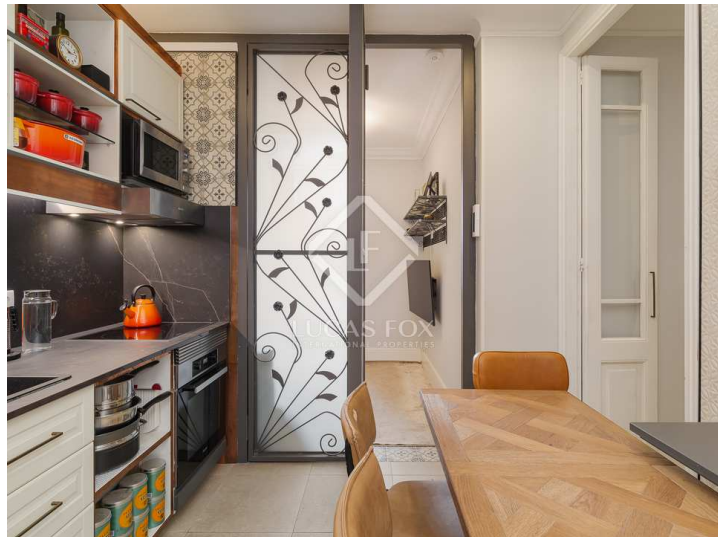
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

735.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade Apartamento Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08007

3 **2** **79m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain