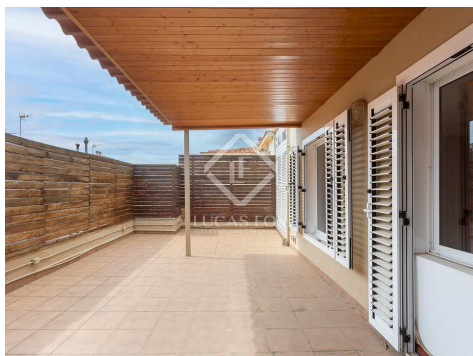
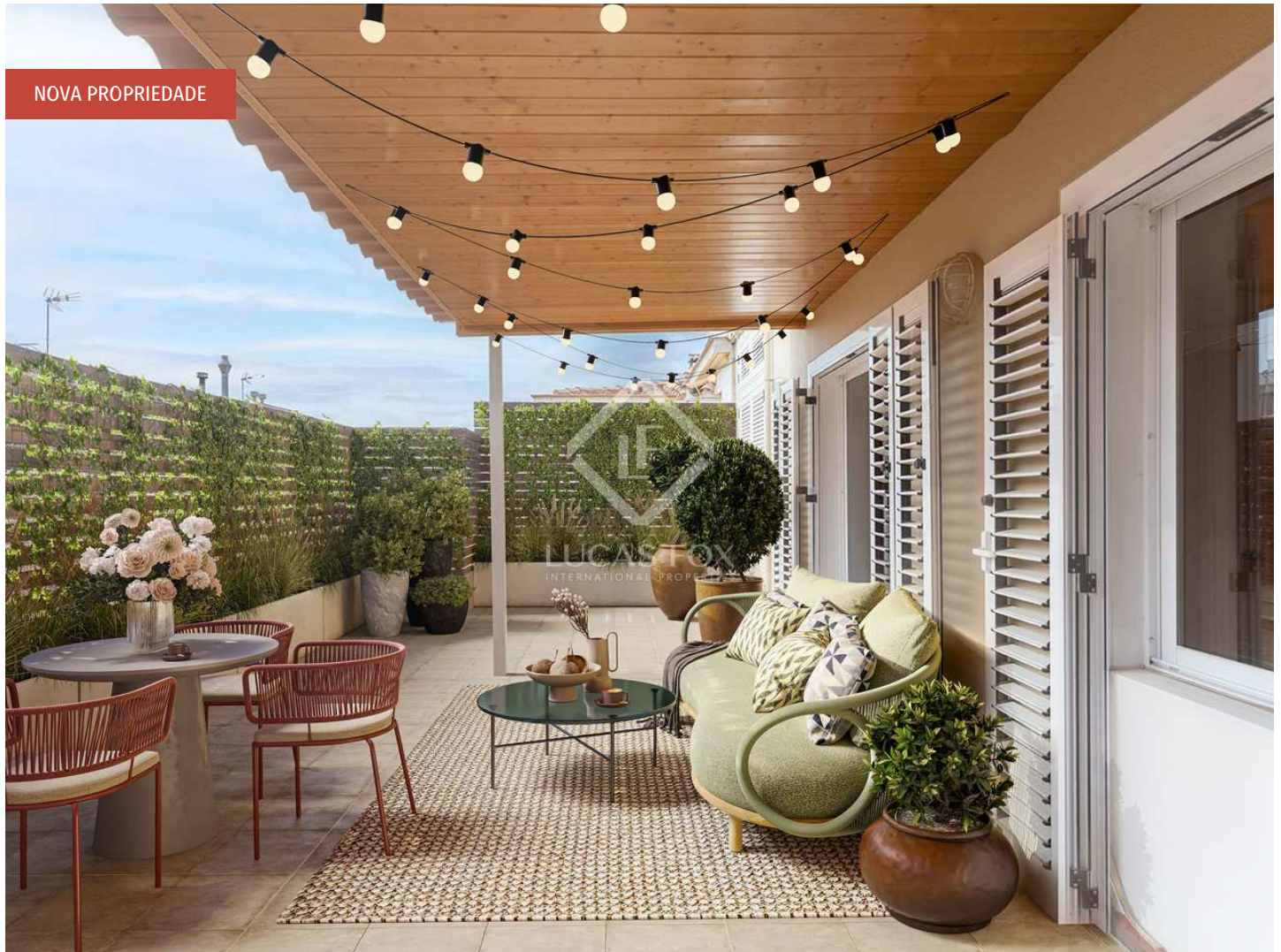


1.390.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - La Bonanova

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3** Quartos    **3** wc    **205m<sup>2</sup>** Plano    **30m<sup>2</sup>** Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.390.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - La Bonanova

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3** Quartos    **3** wc    **205m<sup>2</sup>** Plano    **30m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Apartamento de esquina com orientação perfeita e muitas possibilidades de reforma

Descubra este impressionante apartamento exclusivo localizado numa das zonas mais prestigiadas de Barcelona: a Rua Mandri, muito perto da Plaza Bonanova. Está localizado numa propriedade real excepcional que combina elegância, conforto e estilo num ambiente incomparável.

Com uma generosa área interior de 205m<sup>2</sup>, este apartamento inclui três espaçosos quartos com casas de banho privativas, sendo que um deles dispõe ainda de um amplo closet. A sua orientação sudoeste preenche todos os recantos com luz natural.

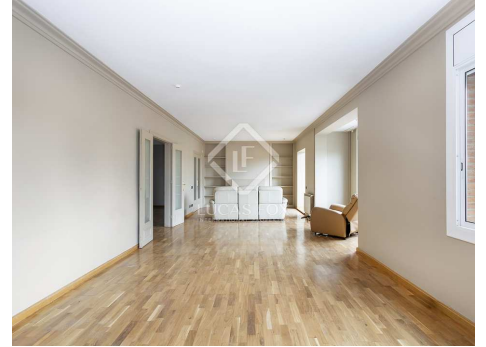
A cozinha, que tem acesso funcional através do elevador de serviço, oferece um ambiente acolhedor para encontros informais e para mostrar a sua criatividade culinária. Além disso, a sua possibilidade de reforma permite adaptar o espaço às suas necessidades e gostos individuais. A ampla sala é exterior e tem ligação a um magnífico terraço de 30m<sup>2</sup> com muita privacidade.

Este imóvel distingue-se ainda pela sua exclusividade e praticidade, o seu serviço de concierge e dois elevadores garantem um ótimo nível de conforto. Entre as suas qualidades encontramos roupeiros embutidos, pavimentos em parquet e carpintarias de alumínio.

O bairro é tranquilo e seguro, perto de prestigiadas escolas internacionais e de uma grande variedade de comércio e serviços. Por estar próximo ao parque Plaza Ferrán Casablanca, oferece um oásis urbano único.

Você também tem a opção de alugar ou adquirir uma vaga de garagem na região, sendo uma ótima oportunidade para realizar um projeto personalizado.

Não hesite em contactar Lucas Fox para marcar uma visita e descobrir esta propriedade excepcional.



[lucasfox.pt/go/bcn49744](https://lucasfox.pt/go/bcn49744)

Terraço, Serviço de portaria, Elevador, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Perto de transporte público, Exterior, Aquecimento, A renovar

### Contacte-nos sobre esta propriedade

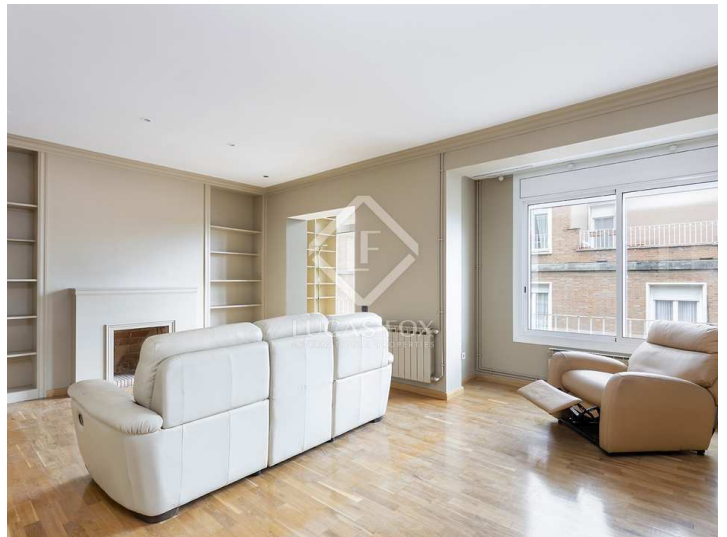
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.390.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 30m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - La Bonanova

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

**3**      **3**      **205m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain