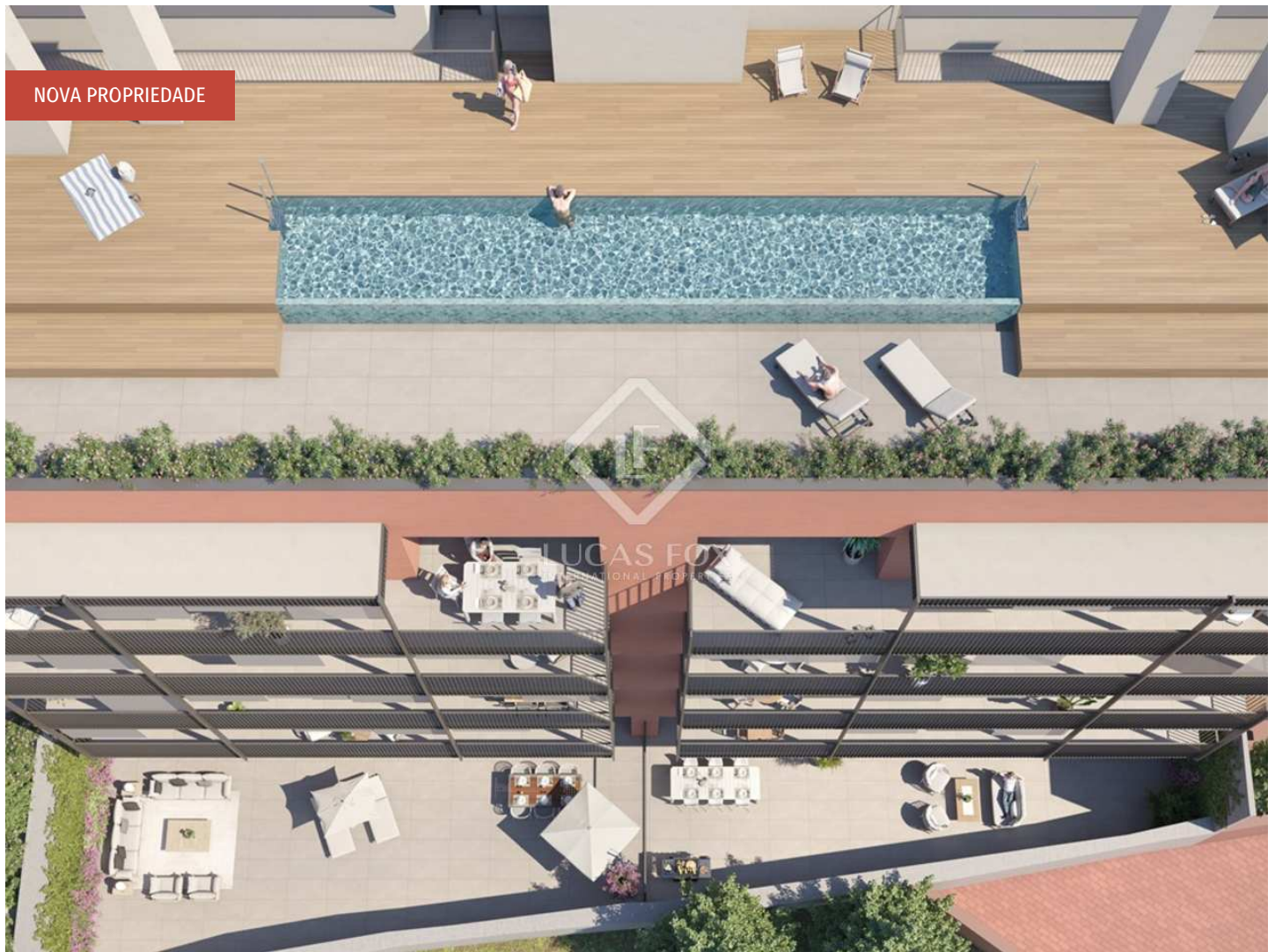


1.889.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 142m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4**      **3**      **171m<sup>2</sup>**      **142m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

1.889.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 142m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4**      **3**      **171m<sup>2</sup>**      **142m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Espectacular moradia nova à venda em Sant Gervasi-Galvany (Barcelona), com terraço, piscina comunitária, garagem e arrecadação.

Descubra o luxo e a tranquilidade nesta exclusiva área residencial localizada na rua Santaló, no prestigiado bairro de Sant Gervasi-Galvany. Com uma oferta de 23 moradias de três e quatro quartos, este projeto é sinónimo da combinação perfeita entre design sofisticado, conforto e qualidade de vida. Irá desfrutar de amplos terraços privados, espaços luminosos e uma zona comum com piscina no deck, bem como lugares de estacionamento e arrecadações. Você viverá em torno dos serviços, da natureza e da elegância do ambiente distinto de Sant Gervasi-Galvany.

A casa fica no térreo e tem área de 171 m<sup>2</sup>. Na entrada encontramos a zona de estar com sala, cozinha independente totalmente equipada e zona de lavandaria. Na zona de dormir temos quatro quartos duplos, um deles (master) com casa de banho privativa, enquanto três deles têm acesso directo ao seu espectacular terraço de 118 m<sup>2</sup> e outro a um terraço privado de 24 m<sup>2</sup>.

Mergulhe neste estilo de vida exclusivo de Sant Gervasi-Galvany com este novo projeto! Por estar localizado numa das zonas mais tranquilas e verdes de Barcelona, é um oásis de riqueza e funcionalidade no centro da cidade. Graças ao fácil acesso a centros educativos, comércio e zonas verdes, bem como ao encantador Parque Turó, este local é perfeito para quem procura desfrutar de uma vida equilibrada e de qualidade.



[lucasfox.pt/go/bcn49764](https://lucasfox.pt/go/bcn49764)

Terraço, Piscina, Elevador,  
Terraço comunitário,  
Radiadores para pavimento,  
Estacionamento,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Janelas de vidro duplo, Despensa,  
Cozinha equipada, Ar condicionado,  
Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

1.889.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 142m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4**      **3**      **171m<sup>2</sup>**      **142m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain