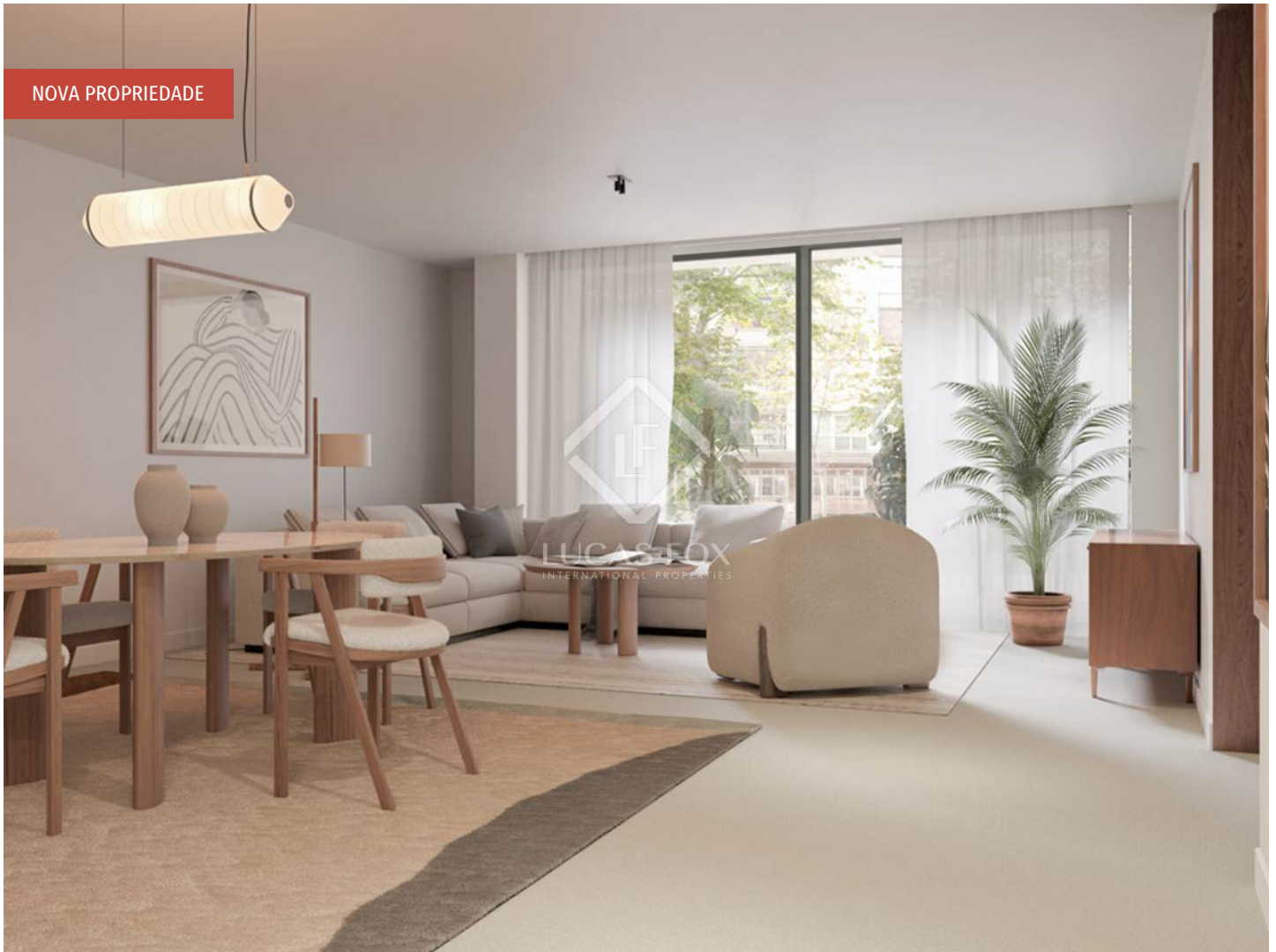


1.864.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Nova construção Quartos with 16m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **3** **184m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.864.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Nova construção Quartos with 16m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **3** **184m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Grande casa no quarto andar, com 4 quartos, terraço, piscina comunitária e garagem no exclusivo Sant Gervasi.

Descubra luxo e tranquilidade neste residencial exclusivo localizado na Rua Santaló, no prestigiado bairro de Sant Gervasi-Galvany. Com uma oferta de 23 moradias de três e quatro quartos, este projeto é sinónimo da combinação perfeita entre design sofisticado, conforto e qualidade de vida. Você desfrutará de amplos terraços privados, espaços luminosos e uma área comum com piscina no deck. Além disso, dispõe de lugares de estacionamento e arrecadações para compras como complemento da sua casa.

A casa está localizada no quarto andar e possui área construída de 197 m², dos quais 183 m² correspondem a interiores. Ao entrar, encontramos um hall que dá acesso à zona de estar, composta por uma ampla sala de estar-jantar de quase 40 m² com acesso a uma pequena varanda exterior, e uma cozinha independente totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama. Junto à cozinha, existe uma zona de lavandaria funcional e prática.

Na zona nocturna, a casa dispõe de quatro quartos duplos, um deles (master) com casa de banho privativa. Os outros três quartos partilham duas casas de banho completas e um WC adicional, garantindo conforto e privacidade. A distribuição foi cuidadosamente pensada para maximizar o conforto e a luminosidade de cada espaço.

Mergulhe neste estilo de vida exclusivo de Sant Gervasi-Galvany com este novo projeto! Por estar localizado numa das zonas mais tranquilas e verdes de Barcelona, é um oásis de riqueza e funcionalidade no centro da cidade. Graças ao fácil acesso a centros educativos, comércio e zonas verdes, bem como ao encantador Parque Turó, este local é perfeito para quem procura desfrutar de uma vida equilibrada e de qualidade.

As representações são gerais do projeto e podem não corresponder à distribuição específica da casa anunciada. Para mais detalhes, convidamos você a consultar os planos ou entrar em contato conosco.



lucasfox.pt/go/bcn49778

Terraço, Piscina, Elevador,
Terraço comunitário,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Despensa,
Cozinha equipada, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

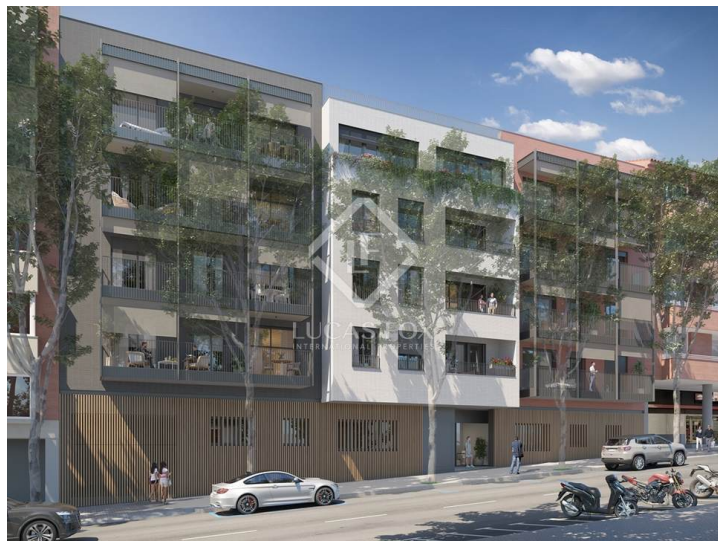
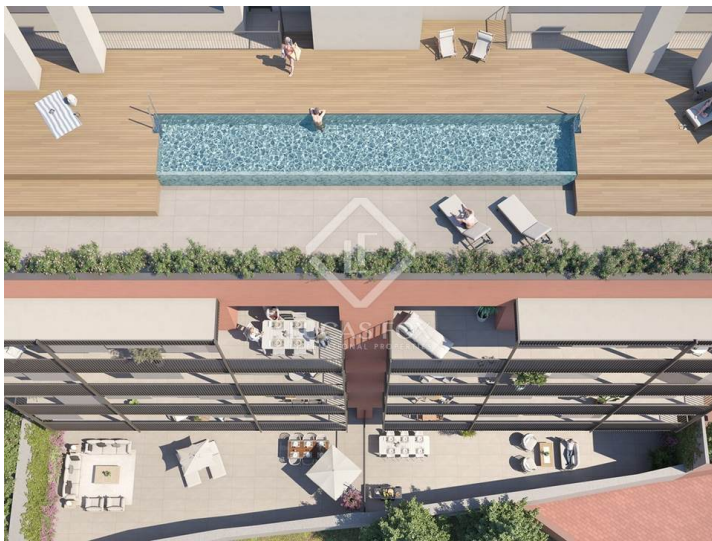
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

1.864.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Nova construção Quartos with 16m² terraço à venda em Sant Gervasi - Galvany

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4 **3** **184m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain