LUCAS FOX
A Dils company

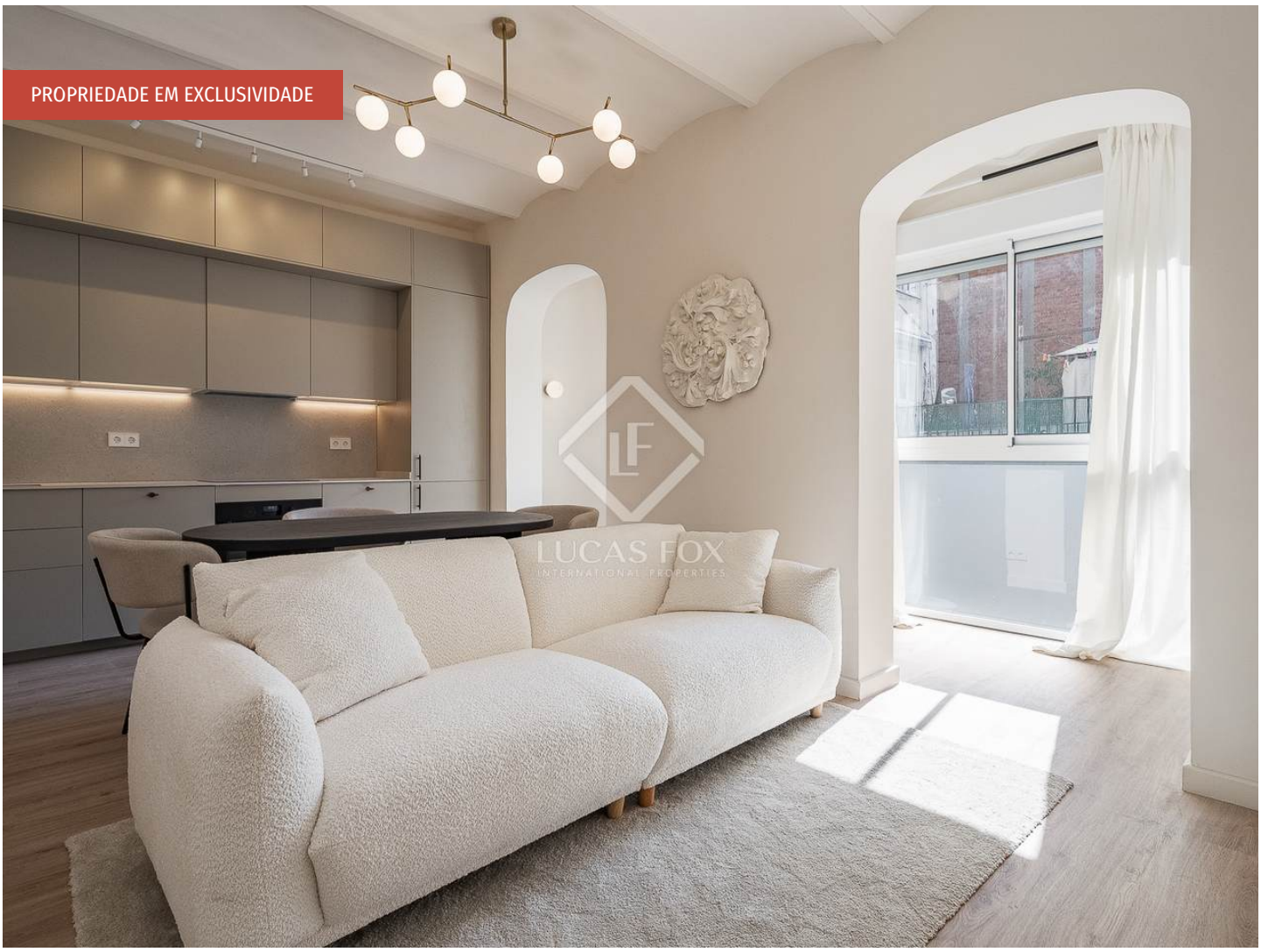
REF. BCN50352

775.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

3	3	108m²
Quartos	wc	Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN50352

775.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

3	3	108m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/bcn50352

Elevador, Parquet, Edificio da época, Características da época, Edifício modernista, Vistas da cidade, Varanda, Renovado, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Este apartamento reformado de 108 m² em Eixample Esquerra possui 3 quartos, 3 banheiros e 2 varandas. Perto da Avinguda Diagonal e Enric Granados, oferece acabamentos modernos, pisos de madeira e acesso conveniente a transporte, restaurantes e escolas.

Este apartamento recém-renovado, localizado no altamente desejado bairro Eixample Esquerra, é uma excelente oportunidade para experimentar as áreas mais procuradas de Barcelona. Aninhado na intersecção de Muntaner e Calle Córcega, a poucos passos da Avenida Diagonal e da cobiçada Calle Enric Granados, esta propriedade oferece a mistura perfeita de charme histórico e vida moderna.

Situado em um edifício clássico "finca regia" com elevador, o apartamento de 108 m² foi totalmente reformado com um design contemporâneo e atemporal que combina materiais naturais de alta qualidade com a arquitetura icônica de Eixample. Lindos pisos de madeira percorrem todo o apartamento, criando uma atmosfera acolhedora e convidativa.

O apartamento possui três quartos, dois banheiros completos e um lavabo, todos com acabamentos modernos. O quarto principal, de frente para a rua, se destaca com suas grandes portas de correr que deixam entrar bastante luz natural e abrem o quarto para a cidade. Seu tamanho generoso oferece a flexibilidade de adicionar um closet ou espaço de trabalho. O segundo quarto de casal e um quarto de solteiro menor têm vista para um tranquilo pátio interno, proporcionando espaços tranquilos e pacíficos. O quarto menor também pode servir como um escritório ou ser convertido em um camarim para complementar a suíte master.

A sala de estar e jantar em plano aberto e bem iluminada serve como o coração da casa, com luz natural fluindo da galeria. A cozinha moderna, equipada com eletrodomésticos de última geração, conecta-se perfeitamente à sala de estar e inclui uma lavanderia privativa e área de despensa para maior conveniência. O apartamento também possui duas varandas: a da frente oferece vistas do bairro vibrante, perfeita para desfrutar de um café da manhã, enquanto a varanda dos fundos oferece um espaço tranquilo com vista para o pátio interno, ideal para refeições ao ar livre ou relaxamento.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

775.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

3	3	108m²
Quartos	wc	Plano

Destaques adicionais incluem ar condicionado canalizado e sistemas de aquecimento separados, garantindo conforto durante todo o ano. Cercada por restaurantes de luxo, cafés da moda, boutiques e padarias artesanais, a área é bem conectada, com várias estações de metrô, linhas de ônibus e o traslado do aeroporto a apenas 5 minutos de caminhada.

Se você está procurando uma casa elegante pronta para morar ou um investimento em uma das áreas mais prestigiadas e vibrantes de Barcelona, este apartamento é uma excelente oportunidade.

Entre em contato conosco para obter mais informações ou agendar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN50352

775.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Eixample Left, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Left » 08036

3	3	108m²
Quartos	wc	Plano

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain